











1. Informações gerais do concorrente	Preenchimento
Nome:	
CNPJ:	
Empreitada legal:	
Responsável Técnico:	

2. Informações gerais	Preenchimento
Natureza do terreno	
Área do Terreno da indústria (m2)	
Valor do terreno próprio (R\$ / total) 1	
Valor do Terreno alugado (R\$ / ano)	

3. Custo de construção	Custo total (R\$)	Área construída (m²)	Gasto total de manutenção (R\$/ano)
Galpão da secretaria			
Estufa			
Galpão de estocagem			
Escrutinio, banheiro, refeitório e alojamento			
<b>Total</b>	<b>R\$ 0,00</b>		<b>0</b>

4. Quantificação do número e custo de máquinas e equipamentos	(unid)	Próprio				Terceirizado			
		Valor de aquisição da máquina (R\$/unid)	valor total aquisição	Custo de manutenção (R\$/ano/unid)	custo total de manutenção ano	Terceirizado (unid)	Custo (R\$/m²)	Volume operado pelo equipamento (m³/ano)	Valor (R\$/ano)
Equipamento secretaria			-		-				
Equipamento de secagem			-		-				
Equipamento de pilaína			-		-				
Equipamento laminação			-		-				
Equipamento de lixadeiras			-		-				
Controlador			-		-				
Equipamento de informática			-		-				
Móveis e utensílios			-		-				
Carregadeira			-		-				
			-		-				
			-		-				
			-		-				
			-		-				
			-		-				
			-		-				
<b>Custo Total</b>			-		-				

5. Processamento (gasto total), incluindo mão de obra e manutenção de máquinas, equipamentos e infra-estrutura já detalhados nos Itens 3, 4 e 6	R\$/m³	Volume processado	Nº pessoas envolvidas (grópico)	Nº pessoas envolvidas (Terceirizado)
<b>R\$ 0,00</b>				

6. Mão de obra	Custo mensal	Gasto total (R\$/ano)
salários e encargos		R\$ 0,0
tratamento		R\$ 0,0
epi		R\$ 0,0
uniformes		R\$ 0,0
alimentação		R\$ 0,0
exames médicos		R\$ 0,0
transporte		R\$ 0,0
<b>Total</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 0,00</b>

\* quando o funcionário trabalhar em mais de uma operação deverá ser contabilizado apenas uma vez



























	Investimento+ capital de giro Diligencia 2	Receita Total Diligencia 2	Custos Fixos Diligencia 2	Custos Variáveis Diligencia 2	Custos Totais Diligencia 2	Lucro operacional diligencia 2	receitas/despesas financeiras diligencia 2	(-) IR+CSLL Diligencia 2	Fluxo de caixa diligencia 2
0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Com a finalidade de demonstrar a viabilidade econômica dos empreendimentos foram utilizados os principais índices de análise econômica/financeira, são eles:

a) Ponto de Nivelamento (Ponto de Equilíbrio): Representa o nível de atividade que a empresa deverá ter para que seu resultado seja igual a zero. É o ponto onde o total das receitas é igual ao total das despesas.	$\frac{\text{custos fixos}}{\text{receita total} - \text{custos variáveis}} \times 100$	#DIV/0!	
b) Relação Custo x Receita: Demonstra a participação do custo total sobre a receita total projetada. Serve de base para o cálculo da lucratividade.	$\frac{\text{custo total}}{\text{receita total}} \times 100$	#DIV/0!	
c) Lucratividade: Representa a margem de lucro líquido projetada.	$100\% - (\frac{\text{custo total}}{\text{receita total}}) \times 100$	#DIV/0!	
d) Taxa Mínima de Atratividade – TMA: É uma taxa de juros que representa o mínimo que um investidor se propõe a ganhar quando faz um investimento, ou o máximo que um tomador de dinheiro se propõe a pagar quando faz um financiamento.		10,50%	
e) Valor Presente Líquido – VPL: Usando o método VPL, um projeto de investimento potencial deve ser empreendido se o valor presente de todas as entradas de caixa menos o valor presente de todas as saídas de caixa (que iguala o valor presente líquido) for maior que zero. Se o VPL for igual a zero, o investimento é indiferente, pois o valor presente das entradas é igual ao valor presente das saídas de caixa; se o VPL for menor do que zero, significa que o investimento não é economicamente atrativo, já que o valor presente das entradas de caixa é menor do que o valor presente das saídas de caixa.		-	
f) Taxa Interna de Retorno – TIR: Um indicador importante utilizado para mensurar a viabilidade de projetos de investimentos. É a taxa que o investidor obtém em média em cada ano sobre os capitais que se mantêm investidos no projeto, enquanto o investimento inicial é recuperado progressivamente. A TIR é um critério que atende ao valor de dinheiro no tempo, valorizando os fluxos de caixa atuais mais do que os futuros, constitui com a VPL e o Payback os três grandes critérios de avaliação de projetos.		#NUM!	
g) Payback : Também conhecido como período de recuperação do investimento (PRI), seu resultado corresponde ao tempo necessário para recuperar o investimento realizado.		#DIV/0!	anos

Table with approximately 30 columns and 30 rows. The table is mostly empty, with a vertical black redaction bar covering the first 3 columns for most of the page. The leftmost column contains faint, illegible text and headers. The top row contains numbers 1 through 30. The bottom row contains headers for various categories, including 'Product / Service Name', 'Description', 'Quantity', 'Unit Price', 'Total Price', 'Tax', 'Net Price', 'Gross Price', and 'Net Weight'. The body of the table is largely blank, suggesting that data has been redacted or is missing.