

Wohnung	Lage im Objekt	Verfügbarkeit	Anzahl Zimmer (Schlafzimmer)	Wohnfläche in m²	Davon Terrasse/Balkon (anteilig in Wohnfl. enthalten) in m² ca.	Nettokaufpreis Wohnung	Nettokaufpreis Stellplatz	Nettokaufpreis gesamt*	optional: Nettokaufpreis Einrichtungspaket* (gem. Aufstellung)
1	OG	frei	3 (2)	93,78	5,17	825.500,00 €	17.500,00 €	843.000,00 €	27.880,- €
2	OG	frei	3 (2)	80,10	5,49	699.500,00 €	17.500,00 €	717.000,00 €	26.650,- €
3	OG	frei	2 (1)	61,60	5,14	542.500,00 €	17.500,00 €	560.000,00 €	22.190,- €
4	OG	reserviert	3 (2)	80,08	3,82				28.430,- €
5	OG	verkauft	3 (2)	85,73	8,80				27.880,- €
6	OG	verkauft	3 (2)	79,14	5,49				27.880,- €
7	StG	reserviert	3 (2)	127,33	22,17				28.800,- €
8	StG	reserviert	3 (2)	87,41	8,07				26.730,- €
9	StG	reserviert	3 (2)	93,69	8,97				27.795,- €
10	StG	reserviert	3 (2)	96,13	20,43				27.880,- €

Alle Kaufpreise verstehen sich zuzüglich der geltenden Kaufnebenkosten (derzeit Grunderwerbssteuer 6,5 % in Schleswig-Holstein sowie Notar- und Gerichtskosten ca. 1,8 %). * Kaufpreis für Unternehmer im Sinne des Umsatzsteuerrechts, die das Objekt ausschließlich zum Zwecke der Vermietung zur kurzfristigen Beherbergung von Fremden verwenden. Steuerschuldner der Umsatzsteuer ist der Käufer. Der Käufer kann nach Maßgabe der gesetzlichen Vorschriften die Vorsteuer abziehen.

Änderungen, Korrekturen und/oder Irrtümer vorbehalten.

Meine Ferienimmobilie GmbH
Elbchaussee 458a
22587 Hamburg
Telefonnummer: 040 / 300 94 93 2
E-Mail: info@meine-ferienimmobilie.de