

項目	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	年度小計	平均收入	占比
收入															
勞務收入	39,252	119,280	47,800	70,115	67,710	73,981	18,595	46,066	73,055				555,854	46,321	
兼職收入	12,803	12,310											25,113	2,093	
現金股利	69,740		50,210	68,190	27,399	54,595	208,858	139,366					618,358	51,530	
其他收入							22,260						22,260	1,855	
													0	0	
													0	0	
													0	0	
小計	121,795	131,590	98,010	138,305	95,109	128,576	249,713	185,432	73,055	0	0	0	1,221,585	101,799	
支出															
生活費	12,654	5,834	656	11,484	200	5,880	1,510	2,000	5,000				45,218	3,768	5.11%
房租	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500						87,500	7,292	9.89%
貸款	22,281	22,281	22,281	19,622	19,622	24,468	24,542	24,542	24,542				204,181	17,015	23.08%
信用卡綁單	32,396	14,169	34,865 [1]	15,438	18,688 [2]	90,349	12,349	75,875	61,937				356,066	29,672	40.29%
其他	3,000 [3]	24,000 [4]	17,650 [5]	50,000 [6]	95,000 [7]				2,030				191,680	15,973	21.67%
小計	82,831	78,784	87,952	109,044	146,010	133,197	50,901	102,417	93,509	0	0	0	884,645	73,720	
貸款餘額															
貸款	1,568,134	1,548,804	1,529,438	1,325,058	1,657,788	1,636,983	1,616,136	1,595,243	1,577,912						
質押	6,400,000	6,400,000	5,079,000	6,279,000	7,225,000	4,346,000	3,640,000	3,640,000	3,640,000						
質押利息			37,945	50,301	53,514	27,192	29,963	38,235							
小計	7,968,134	7,948,804	6,646,383	7,654,359	8,936,302	6,010,175	5,286,099	5,273,478	5,217,912	0	0	0	0	0	
資產部位															
股票														0	
庫存市值	12,158,390	12,088,990	10,991,000	11,977,420	13,193,750	10,247,000	9,373,900	9,339,500	9,259,100						
存款餘額 (月底)															
遠東銀行															
將來銀行															
聯邦銀行	160,355	180,000	60,000	0			56,000								
遠東銀行	145,831	160,000	100,000	100,000	110,000	120,000	100,000	80,000	60,000						
台新銀行	500	21,751	206,000	5,000	9,000	175,000									
借友人	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	345,000	340,000	335,000	330,000						
小計	656,686	711,751	716,000	455,000	469,000	640,000	496,000	415,000	390,000	0	0	0	0	0	
月現金流	38,964	52,806	10,058	29,261	(50,901)	(4,621)	198,812	83,015	(20,454)	0	0	0	336,940		
月資產淨值	4,846,942	4,831,937	5,060,617	4,778,061	4,726,448	4,876,825	4,583,801	4,481,022	4,431,188	0	0	0	0	0	
月成長	-3.28%	0.10%	4.12%	-5.91%	-1.09%	3.08%	-6.39%	-2.29%							

最後更新日期 2024/9/6

統計表	
2024工作時數	日曆約
846	\$6,570
顯著降月薪	\$51,530
儲蓄率	27.56%
停保共用帳戶	
	\$69,000
負債比	60.47%
臺灣保險	比重
680,464	55.70%
FIRE 30樓	
\$20,413,920	

項目	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	年度小計			
收入																
勞務收入	118,667	62,926	44,796	47,484	54,584	73,018	59,176	41,126	262,068	56,436	67,597	61,382	949,260	平均收入	79,105	
兼職收入	5,440	1,238	1,132	57									48,701		4,058	
現金股利							50,585	16,180	71,620	68,840			46,390		21,135	
其他收入				6,000											6,000	500
															0	0
															0	0
															0	0
小計	124,107	64,164	45,928	53,541	54,584	73,018	109,761	57,306	333,688	125,276	67,597	148,606	1,257,576		104,798	
支出																
生活費	19,690	19,182	5,495	19,686	19,590	18,389	31,003	22,828	40,524 [8]	30,257 [9]	8,585	18,107	253,336		21,111	
房租	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	150,000		12,500	
保險			11,213								11,374 [10]	15,891			38,478	3,207
娛樂	4,793	9,270		25,000											39,063	3,255
貸款	11,497	19,503	7,530	7,499	24,037	21,819	24,298	21,113	20,714	26,112	22,281	19,622	226,025		18,835	
投資	20,000	10,000	10,000								10,000	5,000	55,000		4,583	
其他								35,600 [11]	30,000 [12]	6,500 [13]		77,199 [14]	149,299		12,442	
															0	0
小計	68,480	70,455	46,738	64,685	56,127	52,708	67,801	92,041	103,738	86,743	69,257	132,428	911,201		75,933	
債務總額																
貸款								1,462,121	1,645,094	1,625,908	1,606,686	1,587,428				
質押								5,249,270	5,949,270	5,900,000	5,900,000	6,400,000				
小計	0	0	0	0	0	0	0	6,711,391	7,594,364	7,525,908	7,506,686	7,987,428	7,987,428			
資產部位																
股票																
庫存市值								9,782,510	10,873,800	10,688,160	11,163,876	12,368,161				
存款餘額 (月底)																
遠東銀行								45,826	49,992	54,158	58,324	0				
將來銀行								10,000	100,013	0	0	0				
聯邦銀行								28,493	110,751	110,180	105,982	127,751				
遠東銀行								41,737	80,038	80,486	80,948	135,453				
台新銀行								842,503	11,936	45	1,083	10,826				
借友人								350,000	350,000	350,000	350,000	350,000				
小計	0	0	0	0	0	0	0	1,318,559	702,730	594,869	596,337	624,030				
月現金流	55,627	(6,291)	(810)	(11,144)	(1,543)	20,310	41,960	(34,735)	229,950	38,533	(1,660)	16,178	\$346,375			
月資產淨值	0	0	0	0	0	0	0	4,389,678	3,982,166	3,757,121	4,253,527	5,004,763				

最後更新日期 2023/12/29

統計表	
2023工作時數	日薪約
2502	\$3,794
編著課月薪	\$21,135
儲蓄率	27.54%
伴侶共用帳戶	\$58,000
生活開銷	685,178

40倍支出 \$36,448,040

項目	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	年度小計	平均收入
收入														
勞務收入													0	0
兼職收入													0	0
現金股利													0	0
其他收入													0	0
													0	0
													0	0
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出														
生活費													0	0
房租													0	0
保險													0	0
娛樂													0	0
貸款													0	0
投資													0	0
其他													0	0
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
債務餘額														
貸款														
質押														
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
資產部位														
股票														0
庫存市值														
存款餘額 (月底)														
滙豐銀行														
馬來銀行														
聯邦銀行														
遠東銀行														
台新銀行														
借友人														
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
月現金流	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
月資產淨值	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

最後更新日期 2023/10/21

統計表	
2023工作時數	日薪約
1855	\$0
換算每月薪	
\$0	
儲蓄率	
#DIV/0!	
伴侶共同帳戶	
\$36,000	

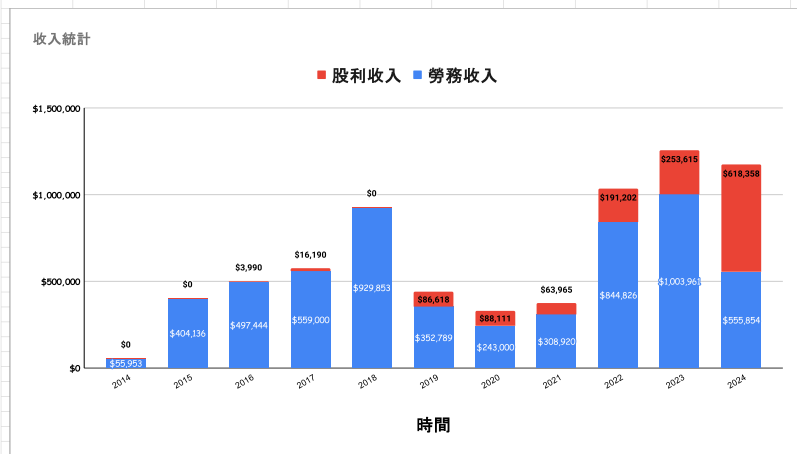
0

槓桿計算

月薪	\$83,333	貸款月付金	\$50,833		
房租	\$12,500				
生活費	\$20,000				
剩餘	\$50,833				

時間	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
勞務收入	\$55,953	\$404,136	\$497,444	\$559,000	\$929,853	\$352,789	\$243,000	\$308,920	\$844,826	\$1,003,961	\$555,854
股利收入	\$0	\$0	\$3,990	\$16,190	\$0	\$86,618	\$88,111	\$63,965	\$191,202	\$253,615	\$618,358
合計	\$55,953	\$404,136	\$501,434	\$575,190	\$929,853	\$439,407	\$331,111	\$372,885	\$1,036,028	\$1,257,576	\$1,174,212
	[工作5個月]				[含退休金]	[工作6個月]	[工作9個月]	[工作9個月]			

最後更新日期 2024/2/1



- [1] 22000 水飛梭
- [2] 1200 機車強制險
- [3] 婚照訂金
- [4] 婚照訂金 18000
紅包給老婆 6000
- [5] 8000 婚照訂金
9650 婚照尾款
- [6] 50000 婚禮費用
- [7] 30000 婚禮費用
65000 國外旅行換美金
- [8] 22211 卡費
4000 伴侶共用帳戶
- [9] 3380 電費
20238 卡費
- [10] 11374 台灣人壽
- [11] 鑽戒訂金
- [12] 鑽戒尾款 20000
牙套 10000
- [13] 6500 牙套
- [14] 批貨 54799
婚禮訂金 19200
民宿 3200