

Whg.-Nr.	Lage	Wfl. ca. m ²	Zimmer	Kaufpreis in €	Status
Mehrfamilienhaus 1, Podbielskistraße 196					
1.1	EG	48,55	2		Kaufzusage
1.2	EG	106,96	3	665.000	frei
1.3*	EG	63,39	1		Kaufzusage
1.4*	EG	64,39	1		Kaufzusage
1.5	EG	109,14	3		Kaufzusage
1.6	EG	48,87	2		Kaufzusage
1.7	1. OG	104,59	3	679.000	frei
1.8	1. OG	69,41	2		Kaufzusage
1.9	1. OG	69,91	2		Kaufzusage
1.10	1. OG	107,72	3	695.000	frei
1.11	2. OG	101,89	3	688.000	frei
1.12	2. OG	64,57	2		Kaufzusage
1.13	2. OG	64,40	2	435.000	frei
1.14	2. OG	104,98	3	698.000	frei
1.15	3. OG	101,89	3	693.000	frei
1.16	3. OG	64,45	2		verkauft
1.17	3. OG	64,40	2		Kaufzusage
1.18	3. OG	104,98	3	705.000	frei
1.19	4. OG / STG	120,80	4	945.000	frei
1.20	4. OG / STG	123,28	4	970.000	frei

Whg.-Nr.	Lage	Wfl. ca. m ²	Zimmer	Kaufpreis in €	Status
Mehrfamilienhaus 2, Overbeckstraße 5					
2.21	EG	80,21	3		verkauft
2.22	EG	70,38	2		verkauft
2.23	EG	80,55	3		verkauft
2.24	1. OG	79,82	3		verkauft
2.25	1. OG	69,60	2		verkauft
2.26	1. OG	79,93	3		verkauft
2.27	2. OG	79,82	3		verkauft
2.28	2. OG	69,58	2		verkauft
2.29	2. OG	79,93	3		verkauft
2.30*	3. OG / STG	83,15	2		Kaufzusage
2.31	3. OG / STG	84,10	2		Kaufzusage

Nr.	Stellplatz	Kaufpreis in €	Status
32 (T1)	TG-Stellplatz	35.000	frei
33 (T2)	TG-Stellplatz		verkauft
34 (T3)	TG-Stellplatz	35.000	frei
35 (T4)	TG-Stellplatz	35.000	frei
36 (T5)	TG-Stellplatz	35.000	frei
37 (T6)	TG-Stellplatz	35.000	frei
38 (T7)	TG-Stellplatz	35.000	frei
39 (T8)	TG-Stellplatz	35.000	frei
40 (T9)	TG-Stellplatz	35.000	frei
41 (T10)	TG-Stellplatz	35.000	frei
42 (T11)	TG-Stellplatz		verkauft
43 (T12)**	TG-Stellplatz	35.000	frei
44 (T13)	TG-Stellplatz		verkauft
45 (T14)	TG-Stellplatz		verkauft
46 (T15)	TG-Stellplatz		verkauft
47 (T16)	TG-Stellplatz	35.000	frei
48 (T17)	TG-Stellplatz	35.000	frei
49 (T18)	TG-Stellplatz	35.000	frei
50 (T19)	TG-Stellplatz	35.000	frei
51 (T20)	TG-Stellplatz	35.000	frei

Nr.	Stellplatz	Kaufpreis in €	Status
52 (T21)	TG-Stellplatz	35.000	frei
53 (T22)	TG-Stellplatz	35.000	frei
54 (T23)	TG-Stellplatz	35.000	frei
55 (T24)	TG-Stellplatz		verkauft
56 (T25)	TG-Stellplatz		verkauft
57 (T26)	TG-Stellplatz	35.000	frei
58 (T27)	TG-Stellplatz	35.000	frei
59 (T28)	TG-Stellplatz	35.000	frei
60 (T29)**	TG-Stellplatz		verkauft
61 (T30)	TG-Stellplatz	35.000	frei
62 (T31)**	TG-Stellplatz	35.000	frei

*barrierefreie (rollstuhlgerechte) Wohnungen

** barrierefreie (rollstuhlgerechte) Stellplätze

Änderungen, Fehler, Irrtümer und ein zwischenzeitlicher Verkauf vorbehalten. Alle Maße und Angaben sind freibleibend und unverbindlich. Geringe Abweichungen hinsichtlich der Wohnflächenberechnung sind baubedingt möglich.

Die mit Abschluss eines Kaufvertrages verbundenen Kosten, wie z.B. Notarkosten, Gerichtsgebühren und Grunderwerbssteuer sind nicht im Preis enthalten und im Falle eines Erwerbs vom Käufer zu tragen.

Keine Käufercourtage.

Stand Oktober 2025 - gültig bis 31.10.2025