

PERMOHONAN
PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG
(PBG)

Kepada
Yth. Bupati Bangka Selatan
Cq. Kepala Dinas Penanaman Modal
Dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
di Toboali

Dengan hormat,
Yang bertanda tangan di bawah ini:

1.

Bentuk Usaha : Perseorangan/Badan Usaha/Badan Hukum*)
2. Nama Pemohon

:
3. Alamat Pemohon

:

.....
4. Nomor Telepon/HP

:
5. Email

:
6. Nomor KTP/SIM/Paspor

:
7. Jabatan dalam Perusahaan

:
8. Nama Perusahaan

:
9. Alamat Perusahaan

:

.....
10. No Telepon Perusahaan

:
11. Lokasi Bangunan yang diajukan PBG

• Alamat

:

• Desa / Kelurahan

:

• Kecamatan

:

Dengan ini mengajukan permohonan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) untuk*:

- ☐Mendirikan Bangunan Gedung Baru
- ☐Mengubah Bangunan Gedung
- ☐Memperluas Bangunan Gedung
- ☐MengurangiLuas Bangunan Gedung
- ☐Merawat Bangunan Gedung
- ☐Bangunan Gedung Eksisting Belum Ada PBG

Keterangan

1. Detail Bangunan Gedung:

a. Fungsi Bangunan*:

- ☐ Fungsi Hunian
- :
-
- ☐ Fungsi Keagamaan
- :
-
- ☐ Fungsi Usaha
- :
-
- ☐ Fungsi Sosial Budaya
- :
-

b. Luas Bangunan : m²

c. Tinggi Bangunan/ Lantai : m/ Lantai

2. Tanah

a. Total Luas tanah : m²

b. Bukti Hak Atas Tanah

N O	JENIS DOKUMEN	NOMOR DAN TAHUN DOKUMEN	LOKASI DESA/ KELURAHAN	LUAS TANA H (M2)	ATAS NAMA
1					
2					
3					

(untuk
"Jenis

Dokumen” pilih sertifikat hak atas tanah, akta jual beli, girik, petuk, dan/atau bukti kepemilikan tanah lainnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan di bidang pertanahan.)

3. Dokumen Rencana Teknis*:

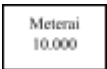
- ☐ Dibuat oleh Penyedia Jasa Perencana Konstruksi
- ☐ Menggunakan Desain Prototipe
- ☐ Desain Sendiri oleh Pemohon

4. Rencana waktu pelaksanaan konstruksi:.....

Demikian permohonan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) ini kami ajukan untuk dapat diproses sebagaimana ketentuan yang berlaku.

..... 2024

Pemohon,



()

SURAT KUASA

Yang bertanda tangan di bawah ini:

- ❖ Nama :
- ❖ Umur :
- ❖ Pekerjaan :
- ❖ Jabatan :
- ❖ Alamat :
- ❖ No. Telp/HP :

Memberi kuasa kepada:

- ❖ Nama :
- ❖ Umur :
- ❖ Pekerjaan :
- ❖ Jabatan :
- ❖ Alamat :
- ❖ No. Telp/HP :

Untuk dan atas nama pemberi kuasa, mengurus perizinan:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Demikian Surat Kuasa ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang menerima Kuasa,

.....

.....**2024**

Yang memberi Kuasa,

Meterai Rp10.000

.....



PERNYATAAN GUNA/PERUNTUKAN BANGUNAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

- ❖ Nama :
- ❖ Umur :
- ❖ Pekerjaan :
- ❖ Jabatan :
- ❖ Alamat :
- ❖ No. Telp/HP :

Dengan ini menyatakan sesungguhnya bahwa:

- ☐ Guna/peruntukan bangunan :
- ☐ Lokasi bangunan :

Adalah benar sesuai dengan guna/peruntukannya dan tidak akan digunakan dalam peruntukan lainnya tanpa izin. Apabila dalam pelaksanaan tidak sesuai dan melanggar ketentuan dan peraturan yang berlaku, saya bersedia menerima sanksi.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui
Lurah/Kepala Desa

.....,**2024**

Yang menyatakan,

Meterai Rp10.000

.....

.....



PERNYATAAN IZIN TETANGGA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

I. SEBELAH KIRI

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

II. SEBELAH KANAN

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

III. SEBELAH DEPAN

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

IV. SEBELAH BELAKANG

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa kami sebagai Tetangga sebelah menyebelah tidak berkeberatan dan memberikan izin kepada:

Nama :

Umur :
Alamat :
JenisBangunan :

Asalkan yang bersangkutan dapat menjaga ketertiban, kebersihan lingkungan sekitar lokasi bangunan, dan memenuhi segala peraturan yang berlaku.
Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan tanpa adanya paksaan dari pihak mana pun.

Ketentuan Lain:

- a)
- b)
- c)

.....,2024

1. (.....)

2. (.....)

Meterai Rp10.000

3. (.....)

4. (.....)

Ketua RT/RW,

Lurah/Kepala Desa,

.....

.....

SURAT PERNYATAAN UNTUK MENGIKUTI KETENTUAN DALAM KRK

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :
Nomor KTP/SIM/Paspor :
Nomor Permohonan PBG :

Dengan ini menyatakan bahwa:

- 1. Pembangunan yang akan dilakukan pada lokasi/lahan yang direncanakan akan mengikuti seluruh ketentuan yang ada di dalam Keterangan Rencana Kabupaten (KRK) dengan Nomor:
- 2. Apabila di kemudian hari ditemukan bahwa saya tidak mengikuti seluruh ketentuan yang ada di dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK), saya bersedia dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, tanpa ada paksaan atau tekanan dari pihak manapun juga.

....., 2024

Pemilik bangunan gedung,

(.....)

SURAT PERNYATAAN BAHWA TANAH TIDAK DALAM STATUS SENGKETA

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :
No. KTP/SIM/Paspor :
Alamat :

Selaku pemilik tanah pada surat permohonan PBG yang berlokasi:

Alamat :
Kelurahan :
Kecamatan :
Status Kepemilikan Tanah :
Nomor Bukti Kepemilikan :

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tanah dan bangunan gedung di lokasi tersebut tidak dalam sengketa/perkara.

Oleh karena itu, apabila permohonan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) ini disetujui dan di kemudian hari ternyata terjadi sengketa atas tanah dan bangunan, maka kami setuju Izin PBG yang diberikan untuk dibatalkan tanpa menuntut penggantian atas seluruh biaya yang telah dikeluarkan.

....., 2024
Yang menyatakan,

(.....)

Saksi-saksi

Ketua RT.....

Ketua RW.....

(.....)

(.....)

Mengetahui,
Lurah/Kepala Desa

(.....)