

DOMUSORDER

m Schools

**Estigues al dia amb
la teva comunitat
veïnal!**



17 ALIANZAS PARA
LOGRAR
LOS OBJETIVOS



8 TRABAJO DECENTE
Y CRECIMIENTO
ECONÓMICO



11 CIUDADES Y
COMUNIDADES
SOSTENIBLES



Contacta'ns a:
domusorder.maxcode@gmail.com
+34 875 438 238



Índex

1. Introducció

1.1 Definició de l'app	2
1.2 Problema.....	2
1.3 Solució.....	3
1.4 Eix temàtic.....	4

2. Nom i logo de l'empresa

2.1 Nom.....	5
2.2 Primer disseny	5
2.3 Segon disseny	6

3. Estudi de mercat

3.1 Creació de l'enquesta	7
3.2 Conclusions de l'enquesta.....	9
3.3 Anàlisi de la competència.....	10
3.4 Què ens fa diferents.....	12

4. Model de negoci.....14

5. Desenvolupament de l'app

5.1 Els objectius de desenvolupament sostenible.....	15
5.2 Diagrama de funcionalitats	16
5.3 Disseny i creació pantalles app	17
5.4 Programació de blocs.....	?

6. Anuncis promocionals

6.1 Escaleta video promocional	?
--------------------------------------	---



1. INTRODUCCIÓ

1.1 Definició de l'app

DomusOrder és una aplicació que permet als usuaris contactar amb els seus veïns i administrador per parlar-ne de diferents temes, evitant malentesos i proporcionant una comunicació fluida. El nostre objectiu principal és oferir una eina que permet comunicar-te de forma moderada i fàcil i poder portar un major control sobre els temes importants. Tenint opcions d'organització de documents, anuncis entre altres. També serà més fàcil donar la teva opinió i veure l'opinió global o majoritària a través d'enquestes. Oferim també als administradors de les comunitats kits de personalització per tenir una experiència particular i ajustada a tu.



1.2 Problema

La falta de comunicació causa el 90% dels problemes psicosocials. La mala organització genera dubtes sobre que ha de fer cadascú, que està passant o qui és responsable de què s'acompleixin les diferents tasques necessàries per a la convivència.



Genera tensions i conflictes que es podrien evitar amb només posar unes quantes mesures, aquestes crearan un ambient agradable i còmode, on tothom sàpiga el que està passant al seu voltant. Així es redueix l'estrès i ansietat.

Deixar passar el problema és un error, s'ha de resoldre o evitar-ho en un primer lloc.

El problema en molt grups grans, com una comunitat és la falta de comunicació i d'organització. Normalment, els veïns d'una mateixa comunitat, parlen per whatsapp o correu on no estan atents als missatges i tot això porta a l'escassa comunicació entre les persones i creant una mala organització del veïnat que pot portar a malentesos. A la informació es pot perdre als grups de WhatsApp. També no està filtrat, per la qual cosa pot haver-hi unes discussions amb paraules malsonants portant a una insatisfacció grupal.



1.3 Solució

Amb aquesta app, aconseguim solucionar el problema, com? Doncs molt fàcil l'app consta de xats controlats amb un filtre, creació de taulers d'anunci que es poden col·leccionar i arxivar per la millora de la comunicació, en estar en una pestanya diferent està ben organitzat els comunicats, així serà molt difícil no trobar-los per tindre l's disponibles a totes hores. També hi ha un apartat on els



veïns podem proposar idees per facilitar el progrés i millorar la continuïtat de la comunitat. Una altra funció serà portar el registre de factures i comptes de la comunitat a part de poder accedir als pròxims rebuts o els que han quedat pendents. Quan hi hagi votacions podràs accedir a l'apartat d'enquestes es podrà donar el teu vot anònimament i rebre els resultats en acabar la data de termini.

1.4 Eix temàtic

A través de l'aplicació Domus, es garanteixen dues àrees temàtiques centrals per a les comunitats de veïns:

- **Ciutadania democràtica i consciència global:** L'aplicació Domus s'enfoca en la intervenció en situacions reals, promovent accions per a la justícia social en l'àmbit veïnal i impulsant el treball sobre els drets humans sempre que la comunitat estigui d'acord. Aquest enfocament no només fa que les comunitats es converteixen en agents actius del canvi social al seu entorn immediat, sinó que també fomenta una major cohesió i solidaritat entre els veïns. Mitjançant la participació democràtica i el consens comunitari, Domus crea un entorn on els membres de la comunitat poden treballar col·lectivament per abordar qüestions importants i promoure valors fonamentals de la societat.
- **Benestar emocional i social:** Domus també se centra en el benestar emocional i social de les comunitats de veïns. Reconeixent que la comunicació és clau per a una convivència harmoniosa, l'aplicació ha estat dissenyada amb la finalitat de facilitar una comunicació clara, oberta i directa entre els veïns. A través d'una interfície simple i fàcil d'utilitzar, els membres de la comunitat poden gestionar qüestions relacionades amb els diners, canvis sol·licitats i altres aspectes sense que es produeixin malentesos o disputes. Això no només millora la convivència, sinó que també promou un ambient més saludable i amable dins de la comunitat.

En resum, Domus no només proporciona eines pràctiques per a la gestió de les comunitats de veïns, sinó que també promou valors fonamentals com la justícia social, la participació democràtica i el



benestar emocional i social. A través d'aquestes àrees temàtiques, l'aplicació busca millorar la qualitat de vida dels membres de la comunitat i fomentar una convivència més harmoniosa i solidària.

2. NOM I LOGO DE L'EMPRESA

2.1 Nom

El nom de l'empresa no ens va ser molt difícil d'escollir, teníem clar que volíem un nom que estigués relacionat amb el desenvolupament d'aplicacions i tecnologia. Vam agafar la primera lletra del nom de cada integrant del grup i les vam ajuntar en diferents ordres fins que va quedar MAX. I vam afegir code per tenir relació amb què es dedica l'empresa, creació d'aplicacions.

Vam fer diferents dissenys abans d'arribar al logo original, aquí estan els primers esborranys.

2.2 Primer disseny

Logo app:



Després d'obtenir el nom de l'app, vam crear el logo de l'app, per fer-lo hem agafat idees en internet com una domus, el primer disseny és bastant simple i amb un color que no ens vam agradar gaire, ja que volem un color com granat.

Logo d'empresa:



Aquest va ser el primer disseny que vam fer, ens agradava la idea d'un logo verd i amb el nostre nom d'empresa. Encara que representa molt bé a la nostra aplicació hi havia coses que no ens



agradaven com la tipografia i l'estètica final, però no quedava bé amb el significat de l'empresa.

2.3 Segon disseny

Logo app:



En el segon disseny vam canviar bastants elements, en lloc de la lletra "D" ho vam canviar per diferents edificis, que ens fa la sensació d'estar més formal, i finalment vam trobar el color que realment volíem. Aquest segon disseny és simple i al mateix temps complexa.

Logo d'empresa:



El segons l'últim disseny va ser el definitiu, vam escollir el color verd blavós perquè pensàvem que es relacionava amb la tecnologia. Ens agradava l'estètica del logo perquè hi havia una imatge d'un anell que assimilen a la informàtica.



3. ESTUDI DE MERCAT

3.1 Creació de l'enquesta

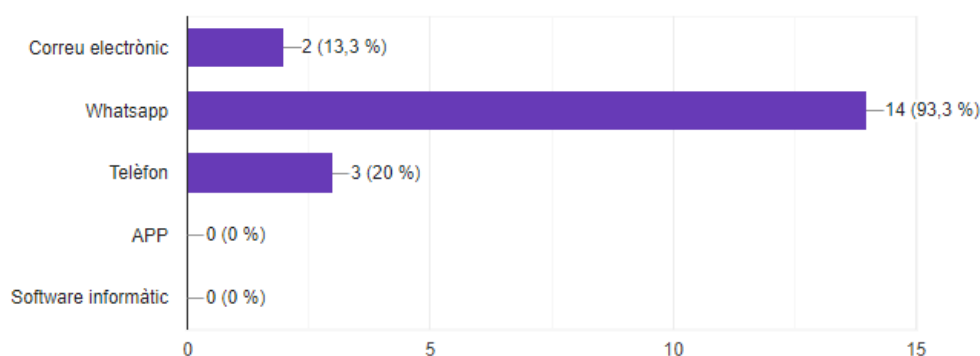
Hem creat una enquesta per saber l'opinió de i ajudar-nos a millorar la nostra app. A continuació es troben les dades de les 16 respostes obtingudes:

LINK: <https://forms.gle/Btckt3avJ83CPk8EA>

Com es du a terme la comunicació a la teva comunitat de veïns?

Copia

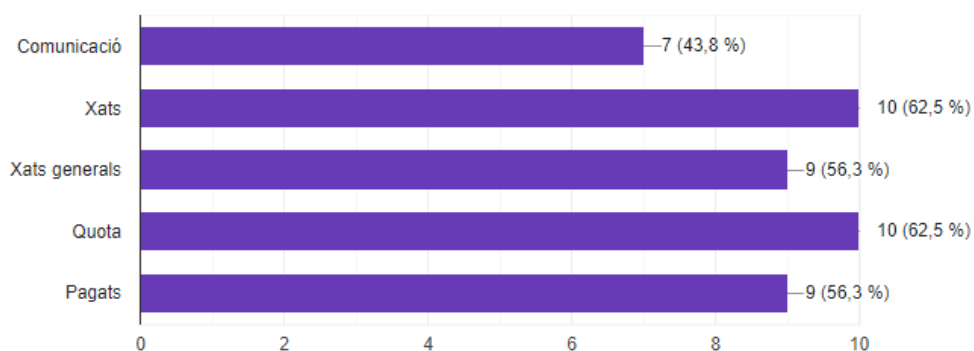
15 respostes



Si disposassis d'una app de gestió de la teva comunitat de veïns, quines d'aquestes funcionalitats voldries tenir a disposició?

Copia

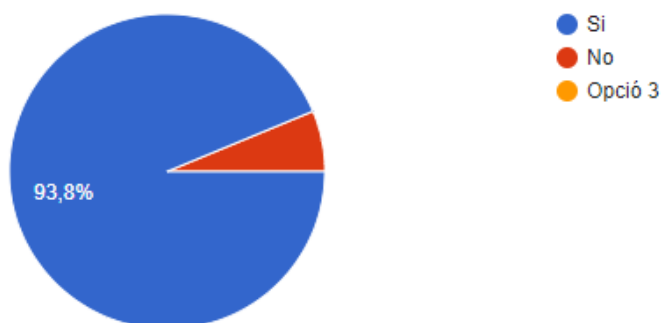
16 respostes





Creus que amb l'ús de l'aplicació ajudaria a la teva comunitat de veïns?

16 respostes

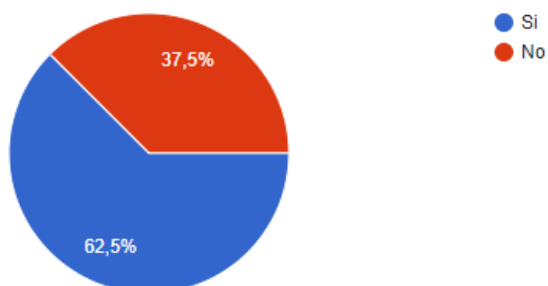


I

Seria interessant l'opció de poder fer videotrucades entre els membres de la comunitat de veïns a través de l'app?

 Copia

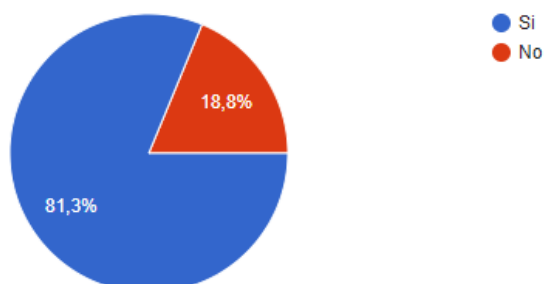
16 respostes



Vols tenir un moderador per a l'aplicació?

 Copia

16 respostes





3.2 Conclusions de l'enquesta

- La gran majoria, 93,3%; de les persones administren la seva comunitat de veïns a través de Whatsapp. Un 13,3% per correu electrònic i 20% per telèfon.
- L'opció més escollida d'opcions de funcionalitat que hauria de tenir una app d'aquest estil és: Xats i Quota. Les segones més escollides són: Xats generals i Pagats. I la menys escollida, encara que té 7 respostes és: Comunicació.
- en el dubte tres en el qual preguntem si penses que l'aplicació els ajudaria, de 16 persones una gran part de la gent, més concretament el 93,8% de les persones diuen que si penses que l'aplicació els ajudaria per millorar la seva comunitat de veïns
- L'opció de poder fer videotrucada a través de la mateixa aplicació és una idea, encara que no està afegida a Domus Order, ja que no el veiem necessari, però sabent que el 62,5% dels que han fet l'enquesta han votat que si, potser hauríem de plantejar-nos agregar aquesta opció a l'aplicació.
- De les 16 persones que han respost aquesta pregunta, uns 81,3% que són la majoria volen un moderador per una aplicació veïnal, això significa que aquelles persones pensen que és una bona idea tenir una eina per filtrar i eliminar continguts inapropiats, però uns 18,8% de persones no volen un moderador, que també és un percentatge molt gran.

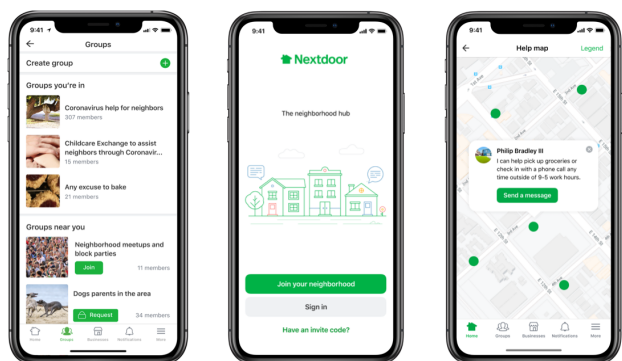


3.3 Anàlisi de la competència

Actualment, hi ha algunes aplicacions per a comunitats, però normalment estan concentrades més en la seguretat o socialització que no pas en la gestió... Alguna d'aquestes aplicacions són per exemple:

NEXTDOOR:

- **Descripció:** Nextdoor és una xarxa social privada per a veïns. Permet als residents connectar-se per a intercanviar opinions, compartir informació del que passa en el barri, esdeveniments, h activitats i altres temes d'interès de la seva comunitat.
- També permet vendre als teus veïns productes que ja no vulguis o tinguis un petit negoci. Es comuniquen la informació rellevant com de negocis en temps real a través de canals o vies de comunicació.
- **Característiques Principals:** Fòrums de discussió, esdeveniments locals, directori de veïns. Els veïns estan verificats per a un entorn segur.





NEIGHBOUR:

- Neighbor és una aplicació veïnal on els usuaris informen de dades de seguretat, successos, etc... Té el seu principal enfocament en la seguretat.
- Característiques Principals: Alertes de seguretat, llistat d'esdeveniments, fòrums de comunicació...

RING NEIGHBORS

- Ring Neighbor, com Neighbor, se centra en la seguretat de la comunitat més que en altres aspectes. Permet als usuaris compartir alertes i discutir temes de seguretat local.
- Característiques: Alertes de seguretat, discussions de la comunitat, mapes de delictes...



COMMUNITY BY ZILLOW

- Descripció: Community by Zillow és una plataforma que uneix als veïns per a parlar dels seus habitatges i comunitat
- Característiques: Discussions sobre habitatge, esdeveniments comunitaris, recursos locals.





3.4 Què ens fa diferents

XAT CONTROLAT I FILTRAT:

- DomusOrder ofereix xats controlats amb filtres, per a mantenir una comunicació moderada per a evitar malentesos. Això pot proporcionar un ambient més positiu i segur.

TAULERS D'ANUNCI ORGANITZATS:

- L'aplicació inclou taulers d'anuncis organitzats que es poden col·leccionar i arxivar per a millorar la comunicació. Aquesta característica estructurada pot facilitar als usuaris trobar informació important en estar estructurada de manera diferent i pràctica.

ORGANITZACIÓ DE DOCUMENTS

- DomusOrder ofereix opcions d'organització de documents, de manera eficient per a trobar la informació rellevant.

ENQUESTES DE OPINION I DECISIONS

- Realitzar enquestes per a recopilar opinions i prendre decisions col·lectives destaca, els usuaris poden expressar els seus pensaments i contribuir a la presa de decisions comunitàries. Aquesta característica facilita la presa de decisions col·lectives de manera inclusiva. DomusOrder promou la democràcia i participació dins de la comunitat.

KITS DE PERSONALITZACIÓ

- L'oferta de kits de personalització per a administradors de comunitats és una idea innovadora perquè parem esment en proporcionar una experiència única per a cada comunitat que s'ajusti a les seves necessitats específiques.



PROPOSTES

- Els veïns poden proposar idees per a participar i es tinguin enquesta les seves necessitats i opinions. Això ajuda a enfortir la comunicació.

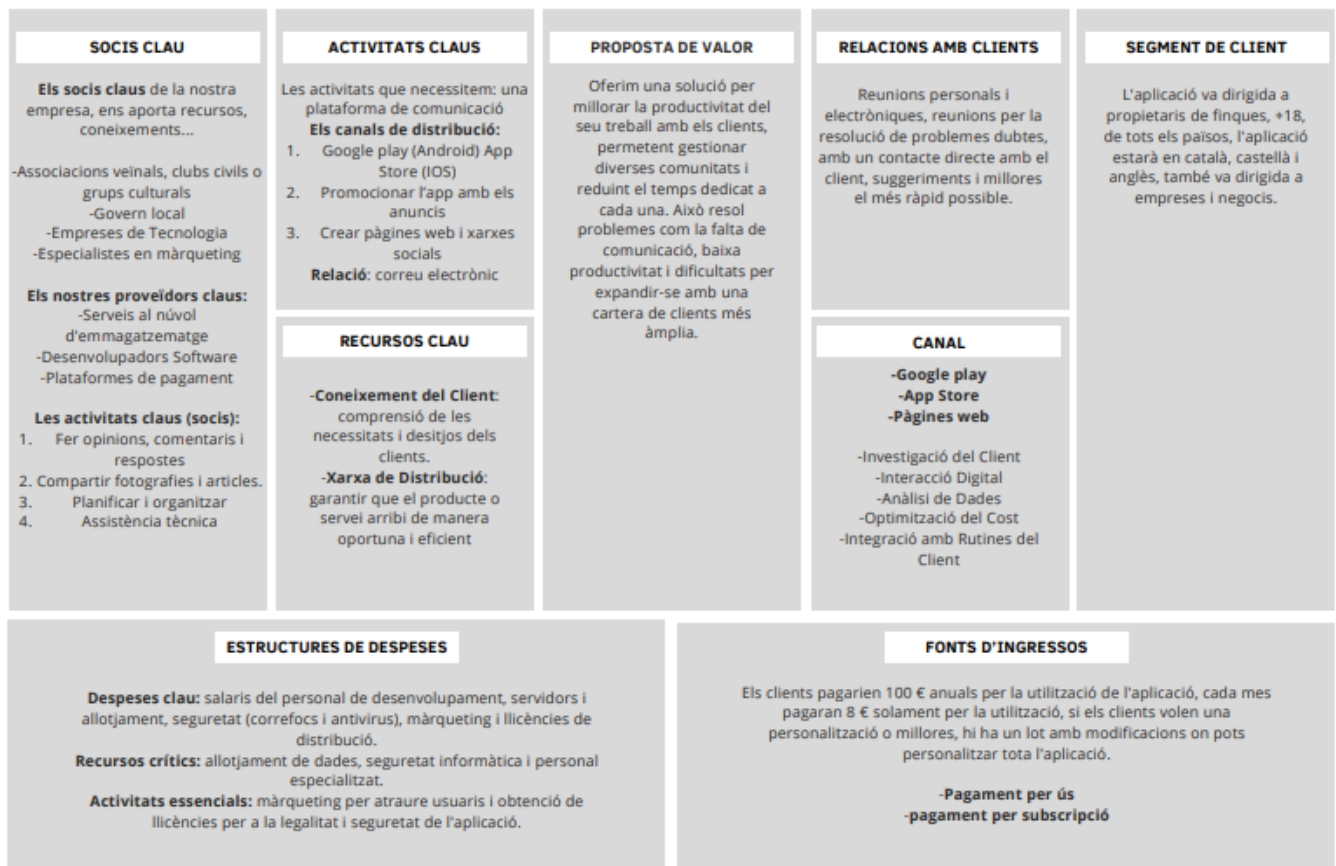
VOTACIONS:

- Normalment, les votacions havien de ser presencials, amb la nostra app pots votar des de la comoditat de la teva casa de manera anònima i segura. Podràs rebre els resultats ràpidament quan es tanqui les votacions.



4. MODEL DE NEGOCI

THE BUSINESS MODEL CANVAS





5. DESENVOLUPAMENT DE L'APP

5.1 Els objectius de desenvolupament sostenible:

La solució que hem trobat incideix en l'assoliment de tres ODS:

ODS 17: Aliança per aconseguir els objectius

- L'app fomenta l'aliança entre veïns i administradors, creant una plataforma de comunicació eficient i facilitant la col·laboració per abordar els problemes de la comunitat. També ofereix kits de personalització per als administradors, reforçant la idea d'aliances per assolir metes compartides.



ODS 16: Pau, Justícia i Institucions Sòlides

- Mitjançant l'establiment de xats controlats i l'organització de taulers d'anuncis i més funcions, l'app busca prevenir tensions i conflictes dins de la comunitat, contribuint a la construcció d'institucions més fortes i a la promoció de la pau social.



ODS 3: Assegurar una vida sana i promoure el benestar.

- La millora de la comunicació i la reducció de tensions a les comunitats poden tenir impactes positius en la salut, contribuint a millorar la salut mental i el benestar dels membres de la comunitat. Així, encara que no sigui l'objectiu principal, l'app té potencial per afavorir la salut i el benestar col·lectiu.

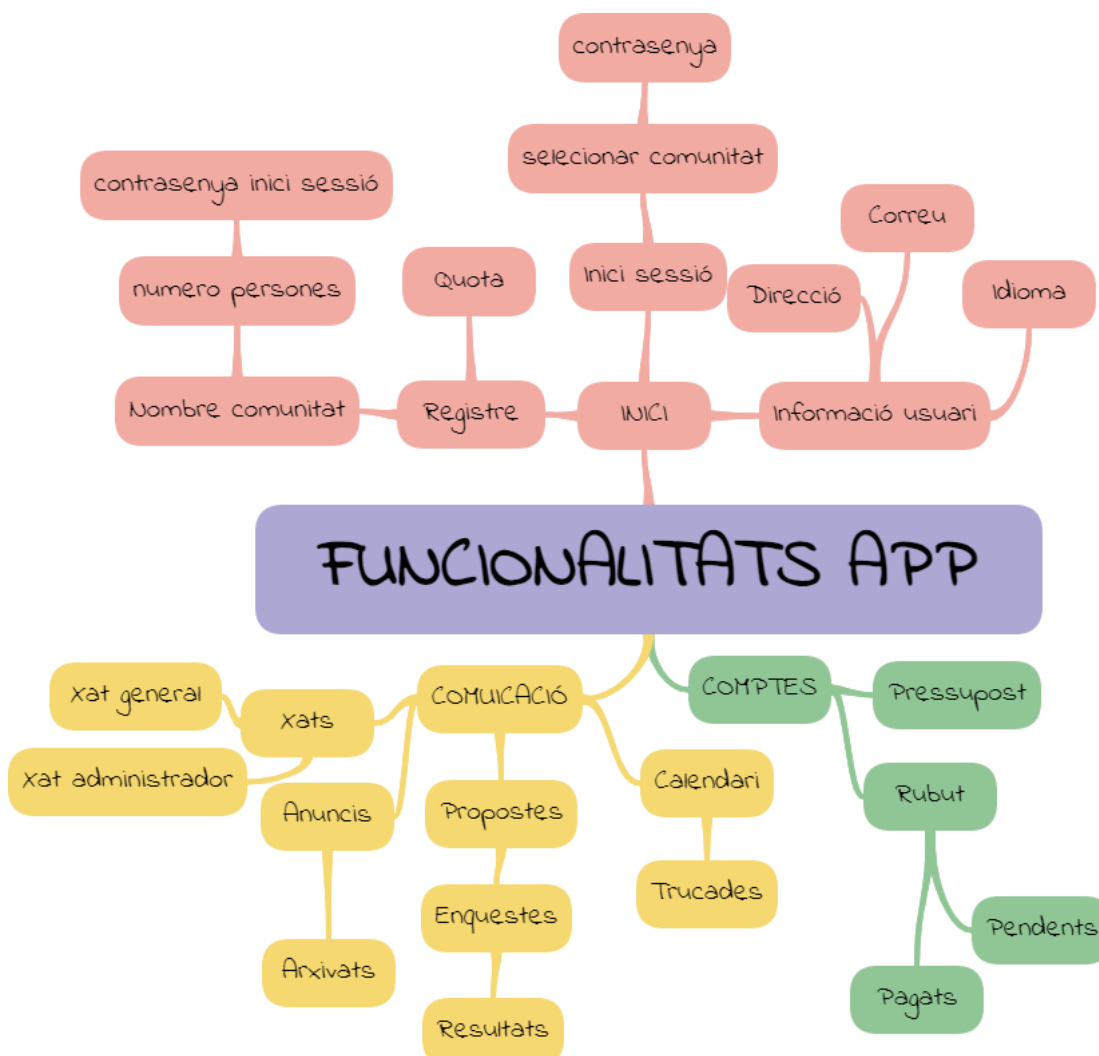


ODS 11: Ciutats i Comunitats Sostenibles

- L'app aborda el problema de la falta de comunicació i organització dins de les comunitats, contribuint a la creació d'un entorn més sostenible i col·laboratiu.

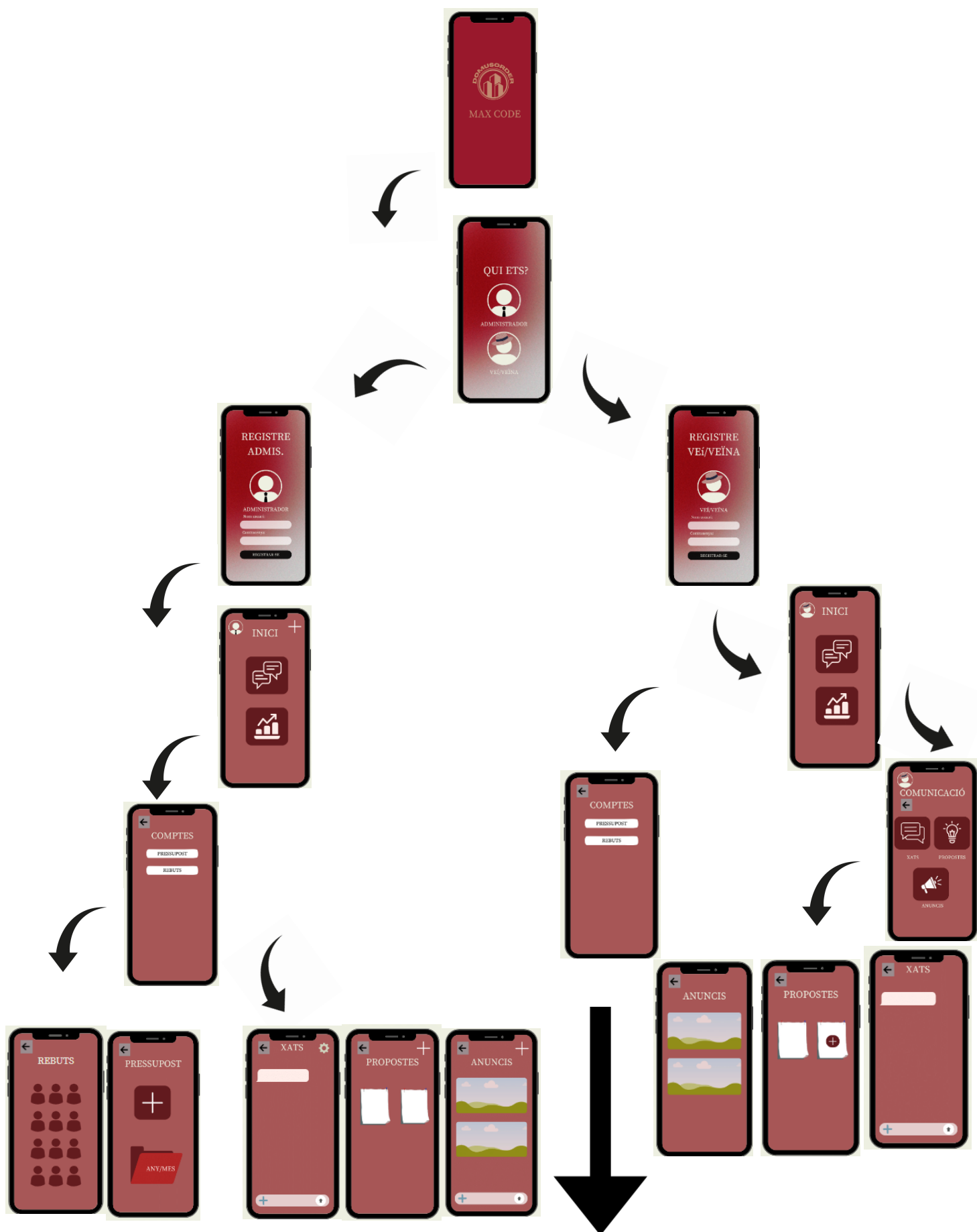


5.2 Diagrama de funcionalitats



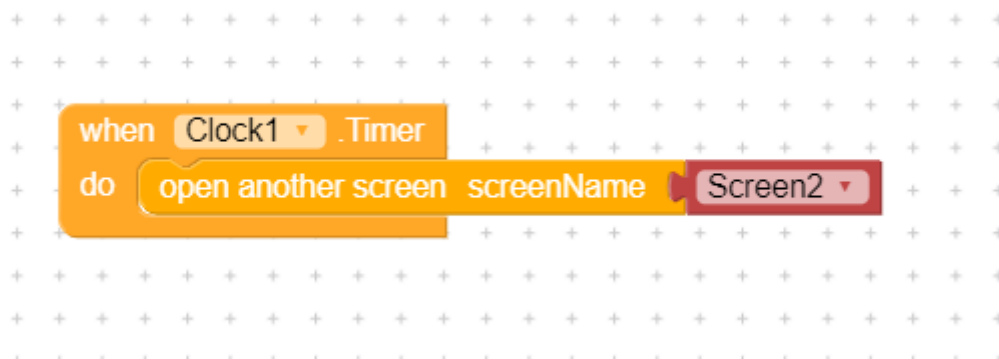


5.3 Disseny i creació pantalles app





5.4 Programació de blocs





```
when ANUNCISVEI.Initialize
do
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 1
  title COMUNICACIÓ
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```

```
when Bottom_Navigation1.Item Selected
id title
do
  if get id == 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOVEI
  if get id == 2
  then open another screen screenName COMPTESVEI
```

```
when ANUNCIS_ADMI.Initialize
do
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 1
  title COMUNICACIÓ
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```

```
when Bottom_Navigation1.Item Selected
id title
do
  if get id == 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOADMI
  if get id == 2
  then open another screen screenName COMPTES_ADMIN
```

```
when Bottom_Navigation1.Item Selected
id title
do
  if get id == 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOVEI
  if get id == 2
  then open another screen screenName COMPTESVEI
```

```
when pressupost.Click
do
  open another screen screenName PRESUPOSTVEI
```

```
when rebuts.Click
do
  open another screen screenName REBUTSVEI
```

```
when COMPTESVEI.Initialize
do
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 1
  title COMUNICACIÓ
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1.Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```



```
when Bottom_Navigation1 .Item Selected
do
  if get id = 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOADMIN
  if get id = 2
  then open another screen screenName COMPTES_ADMIN
```

```
when pressupost .Click
do open another screen screenName PRESSUPOSTADMIN
```

```
when rebuts .Click
do open another screen screenName REBUTS
```

```
when COMPTES_ADMIN .Initialize
do
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 1
  title COMUNICACIO
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```

```
when COMUNICACIOADMIN .Initialize
do
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 1
  title COMUNICACIO
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```

```
when Bottom_Navigation1 .Item Selected
do
  if get id = 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOADMIN
  if get id = 2
  then open another screen screenName COMPTES_ADMIN
```

```
when auncis .Click
do open another screen screenName ANUNCIS_ADMIN
```

```
when xats .Click
do open another screen screenName XATSADMIN
```

```
when propostes .Click
do open another screen screenName PROPOSTESADMIN
```

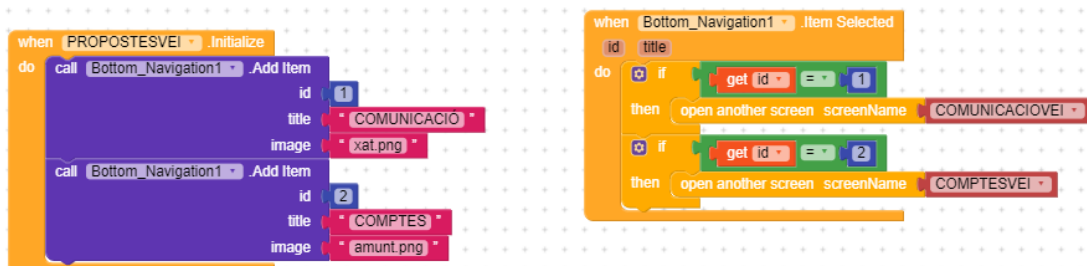
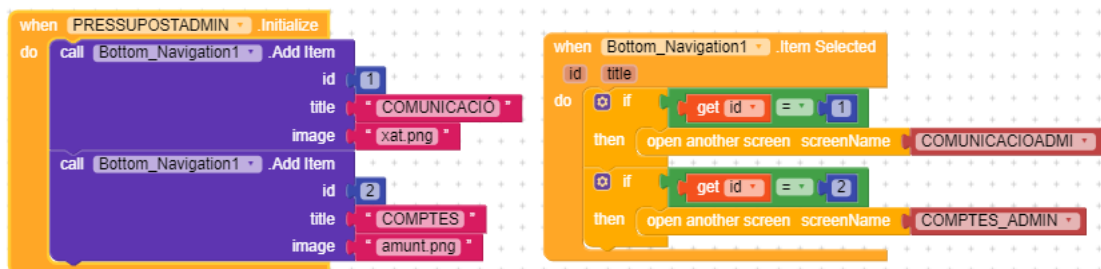
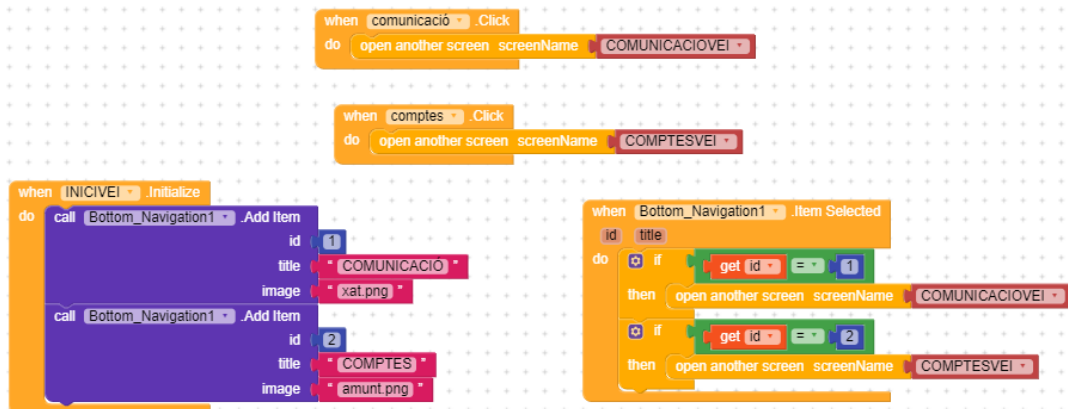
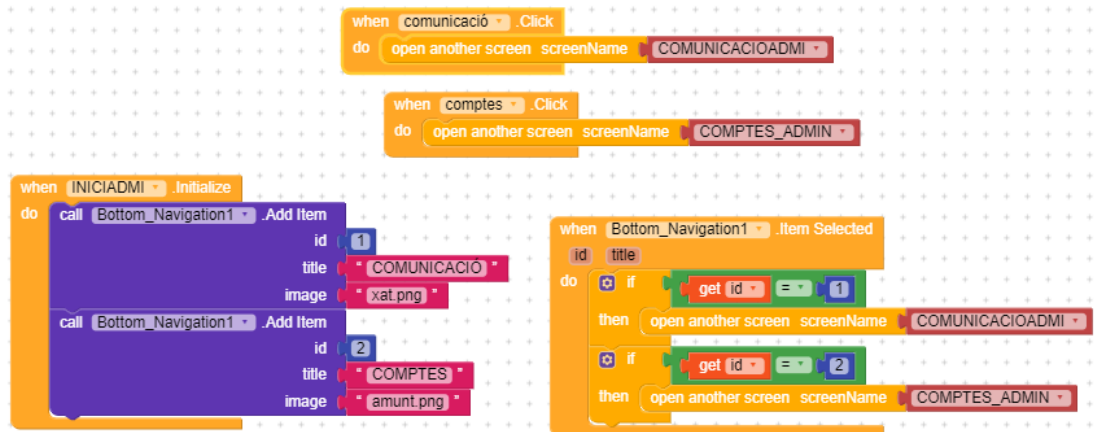
```
when COMUNICACIOVEI .Initialize
do
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 1
  title COMUNICACIO
  image xat.png
  call Bottom_Navigation1 .Add Item
  id 2
  title COMPTES
  image amunt.png
```

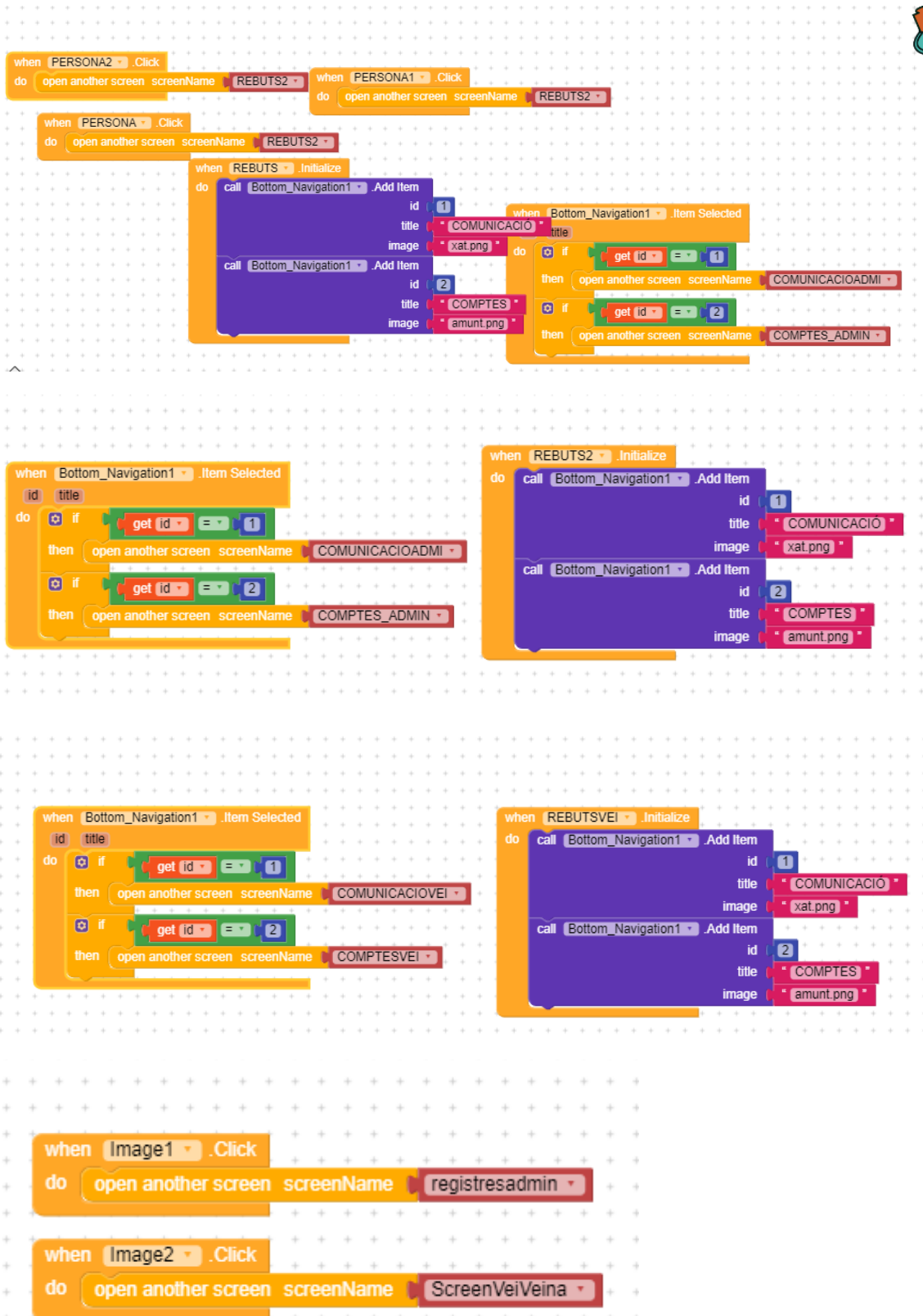
```
when Bottom_Navigation1 .Item Selected
do
  if get id = 1
  then open another screen screenName COMUNICACIOVEI
  if get id = 2
  then open another screen screenName COMPTESVEI
```

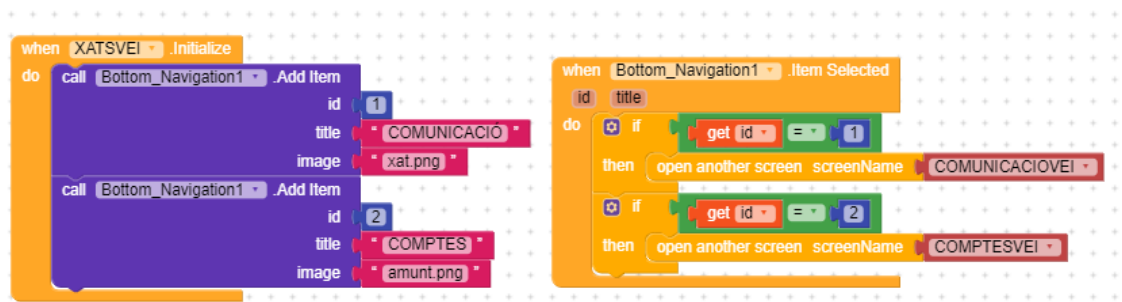
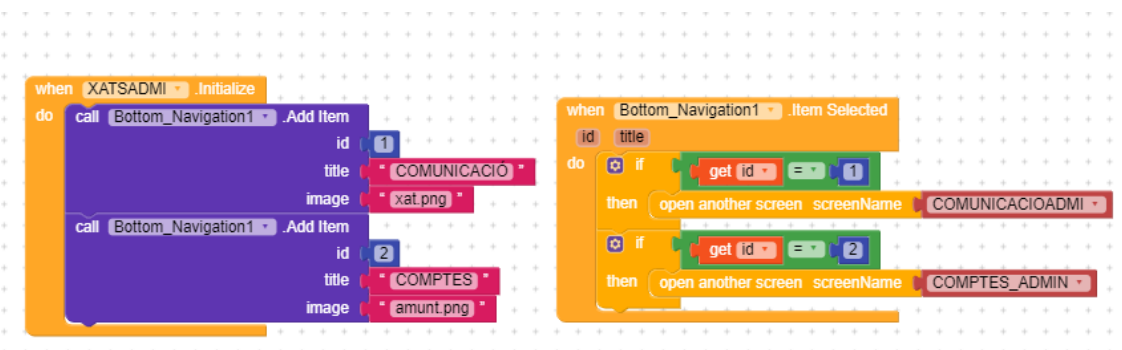
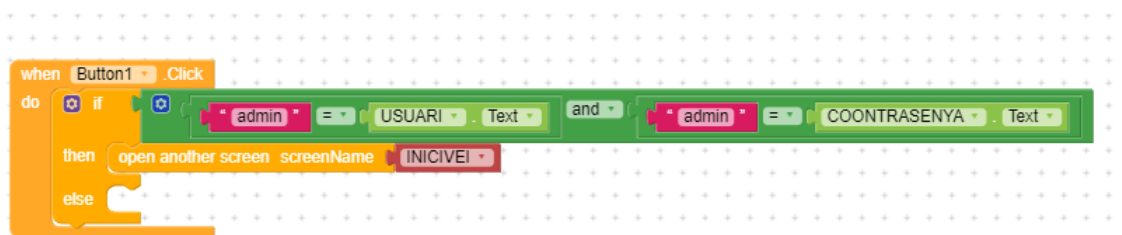
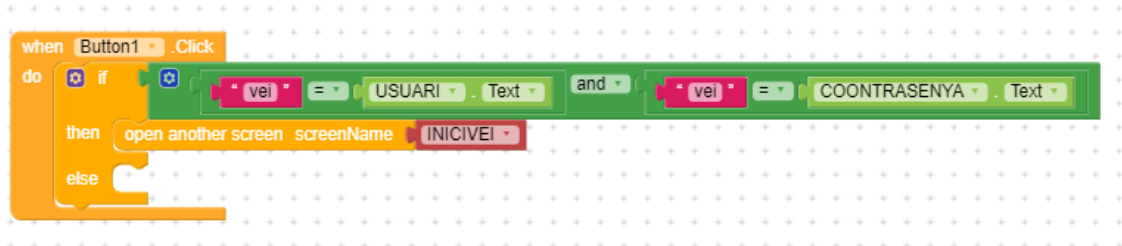
```
when auncis .Click
do open another screen screenName ANUNCISVEI
```

```
when xats .Click
do open another screen screenName XATSVEI
```

```
when propostes .Click
do open another screen screenName PROPOSTESVEI
```









6. ANUNCI PROMOCIONAL

6.1 Escaleta Video promocional

Imatge/vídeo	Inici (min)	Què?	Duració
Video assegut sofa actuant	0:00	I'm sick of these silly arguments with my neighbors. These should have been fixed weeks ago, ugh!	12s
(pantalla verd)	0:12	"With our app, communicating with your neighbors has never been easier.	7s
(pantalla verd)	0:19	Public proposal, doubts, information everything to improve your neighborhood in order to make a home".	6s
(pantalla verd)	0:25	DomusOrder, where neighbors live together in harmony".	7s
(pantalla verd)	0:32	We sell your administrators to offer you this service, for 8€ per month or 100 per year.	8s
(pantalla verd)	0:39	Available on App Store and Play Store, download it and save yourself the neighborhood problems.	8s



Video telèfons amb l'app	0:47		14s
FINAL	1:02 min		

6.2 Video promocional

LINK:

<https://drive.google.com/file/d/1Gc7-iyhvTkWQDbGklyYoaJeHB9b3QYWu/view?usp=sharing>



6.2 Poster promocional:

CATALÀ:

DOMUSORDER

mSchools

Estigues al dia amb
la teva comunitat
veïnal!

17 ALIANZAS PARA
LOGRAR
LOS OBJETIVOS

8 TRABAJO DECENTE
Y CRECIMIENTO
ECONÓMICO

11 CIUDADES Y
COMUNIDADES
SOSTENIBLES

Contacta'ns a:
domusorder.maxcode@gmail.com
+34 875 438 238



CASTELLÀ:

DOMUSORDER

mSchools

Estate en el día con tu comunidad vecinal!



17 ALIANZAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS



8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO



11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES



Contáctanos a:
domusorder.maxcode@gmail.com
+34 875 438 238



ANGLÈS:

DOMUSORDER

mSchools

Be in the day with
your neighborhood
community!

17 ALIANZAS PARA
LOGRAR
LOS OBJETIVOS

8 TRABAJO DECENTE
Y CRECIMIENTO
ECONÓMICO

11 CIUDADES Y
COMUNIDADES
SOSTENIBLES

contact us at:
domusorder.maxcode@gmail.com
+34 875 438 238