



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«28 » березня 2023

Лозова

№ 1260

**Про поновлення договору оренди
землі водного фонду Чобіток Н.О.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 02.06.2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28.05.2013 № 236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти», розглянувши клопотання Чобіток Наталії Олексіївни, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити **Чобіток Наталії Олексіївни** договір оренди землі від 04.04.2008 з кадастровим номером 6323955400:05:000:1000 загальною площею 15,2484 га в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом та гідротехнічною спорудою для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади на території Краснопавлівського старостинського округу строком на 10 років.

2. Розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою залишити на рівні, встановленому діючим договором оренди землі – 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Встановити розмір річної орендної плати за водний об'єкт – 1782,15 гривні.

4. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом» від 02.06.2021 року № 572, та наказу Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» від 28.05.2013 № 236.

5. Зобов'язати **Чобіток Н.О.** в місячний термін:

5.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

5.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати **Чобіток Н.О.** використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення для рибогосподарських потреб (код 10.07). Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

7. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п. 5 строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна Кошляк