TEMA:	Как оборудовать офис мебелью		
ФОРМАТ:	Статья		
РУБРИКА:			
	Экспертность		
КРЕАТИВЫ:	КОЛИЧЕСТВО ЗНАКОВ:	УНИКАЛЬНОСТЬ:	ДАТА НАЧАЛА:
4	6747	100%	27.09.22

Оборудование офиса мебелью требует немалых вложений. И как раз в то время, когда расходов на стартующий или растущий бизнес без того много. Но подойти к этому вопросу практично не значит купить минимальный набор самых дешёвых столов и стульев.

Компания Jara Property оборудовала не один офис. Делимся наблюдениями, даём рекомендации по выбору мебели.

Нужен ли дизайн-проект

Это первый пункт, на котором пытаются сэкономить начинающие бизнесмены. Многие отказываются от проекта, полагая, что дизайнер интерьеров отвечает за красоту, а этой деталью можно пренебречь.

Но главная функция дизайна — не внешние эффекты, а эргономичность, практичность интерьера. Проект создаётся, чтобы на относительно небольшой площади офиса разместить всё необходимое для продуктивной работы сотрудников и для восстановления сил во время обеденного перерыва. Чтобы предусмотреть трансформацию пространства на случай расширения штата или увеличения парка техники. Чтобы при минимальных затратах получить эффектный дизайн, который будет вдохновлять работников и производить впечатление на клиентов.



Офис Selgas Cano в Мадриде, Испания

Если всё же очень хочется сэкономить на дизайн-проекте, закажите у профессионала хотя бы план электрики и расстановку мебели. Они уберегут вас от многих ошибок, обеспечат эргономичность, безопасность. А без 3D-визуализации при наличии воображения, действительно, можно обойтись.

Грамотный согласованный дизайн-проект (или план) поможет разом заказать всё нужное, выбрав выгодного поставщика. Без проекта велика вероятность забыть что-то важное, а потом экстренно докупать что придётся по завышенной цене.

С другой стороны, продуманный план позволяет закупать мебель частями, заполняя офисное пространство по зонам. Это актуально, если бюджета не хватает на большие единовременные вложения.

Даже если вы обратитесь за помощью к дизайнеру, он не лишит вас права обставить свой офис — просто предложит помощь.

Вот основные характеристики, на которые нужно обратить внимание при выборе мебели:

- долговечность;
- эргономичность;
- назначение.

Долговечность и комфорт

Эти характеристики зависят от правильного выбора материалов, моделей, поставщика.

Долговечность

Даже если бюджет на открытие офиса очень скромный, нельзя поддаваться соблазну купить самую дешёвую мебель, собранную «на коленке». Она быстро придёт в негодность и потребует новых вложений прежде, чем вы будете к ним готовы.

В бюджетном сегменте тоже можно найти производителей, которые работают с недорогими, но сертифицированными материалами, качественно выполняют сборку, дают гарантию.

Показательный пример — мебель из ЛДСП. Ламинированная древесно-стружечная плита один из самых дешёвых материалов. При неаккуратной обработке кромок он выделяет в воздух вредные формальдегиды, деформируется при попадании влаги, крошится, быстро теряет привлекательность. Но если плиты качественно обработаны, мебель из них безопасна, а служит десятилетия.

Поэтому в выборе поставщика правильнее полагаться на рекомендации, а не искать самую низкую цену.

Вот ещё два лайфхака, которые помогают нам находить лучших поставщиков:

- 1. Оценивайте не обещания, а объекты, которые уже оборудовали эти мебельщики, и не вчера, а хотя бы год назад. Так вы проверите заявленные качество и долговечность.
- 2. Сходите на производство, чтобы оценить его масштаб, оборудование и количество работников. Это особенно важно при оборудовании большого офиса (на 15+ сотрудников). Случается, производители берут крупный заказ, не обладая нужной технической базой для его исполнения. А потом срывают сроки или вовсе пропадают.

Комфорт

Есть стереотип, что мебель для рядовых сотрудников офиса не должна быть слишком удобной, чтобы не провоцировать расслабленное состояние. Конечно, не стоит выбирать в качестве рабочих мест диваны. Но если от сидения на неудобном твёрдом стуле через два часа начинает затекать спина, это тоже не помогает продуктивной работе. Скорее подталкивает чаще выходить на перекур.



Офис LEGO в Биллунде, Дания

Назначение

Самое важное — для кого и для чего вы подбираете предметы интерьера.

Open space и перегородки

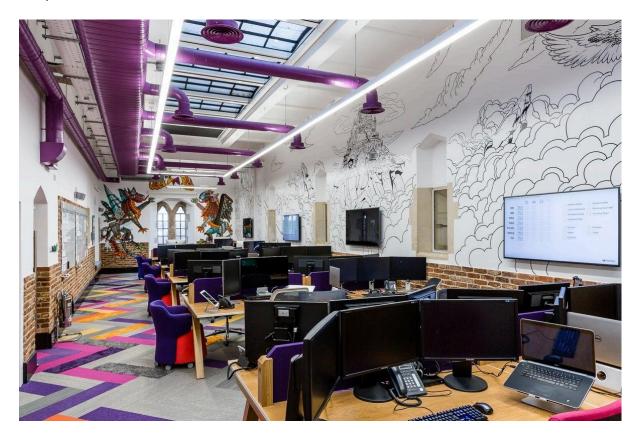
Коммерческие помещения обычно проектируют без лишних перегородок, чтобы будущий владелец мог сам создать удобную планировку. Всё чаще собственники или арендаторы офиса оставляют пространство как есть, не разделяя его на кабинеты.

Стиль open space позволяет разместить больше людей без ущерба комфорту, улучшить коммуникацию в коллективе. Сотрудники могут общаться, решать деловые вопросы, не бегая из кабинета в кабинет и не собирая совещания.

Такая организация офисного пространства позволяет сэкономить на ремонте. В ход идут лёгкие мобильные перегородки, с которыми можно быстро выполнить перепланировку, а при переезде в новый офис — взять их с собой. Иногда такой общий кабинет позволяет покупать меньше оргтехники.

С другой стороны, не каждый работник способен сосредоточиться в открытой обстановке. В большом зале создаётся фоновый шум, который утомляет,

мешает общению с клиентами. Поэтому при планировании рассадки в open space, не забудьте выделить переговорные комнаты или мягкие зоны для общения.



Офис Money.co.uk в Сайренсестере, Великобритания

Бухгалтерия

Выделить отдельный кабинет бухгалтерам нужно обязательно, чтобы они могли сосредоточенно работать в тишине с конфиденциальной финансовой информацией компании. Да и мебель здесь будет несколько отличаться от остального офиса.

Несмотря на цифровизацию, у бухгалтеров всё ещё много бумажных документов, для хранения которых нужны вместительные закрытые шкафы.

В некоторых бухгалтериях по-прежнему стоит сейф — внушительный, надёжный. И не забудьте про отдельный принтер!

Кабинет руководителя

Есть смысл обставить это помещение более дорого. Дело не в амбициях директора, а в том, что он принимает у себя потенциальных партнёров, инвесторов, VIP-клиентов, которые должны видеть, что у компании дела идут хорошо.

В зависимости от размера кабинета, руководителю нужны:

- большой письменный стол;
- удобное кресло;
- шкаф с закрытыми полками для документов и открытыми для сувениров от партнёров;
- брифинг-приставка или длинный овальный стол для совещаний с подчинёнными.

Уместными будут мягкая мебель и даже бар на случай празднования выгодной сделки.

Переговорные

Переговорные комнаты — это лицо компании, которое видят клиенты, партнёры, будущие сотрудники. Мебель здесь должна быть респектабельной, но лаконичной: большой круглый стол, стулья, оборудование для показа презентаций.

Произвести нужное впечатление помогут полки на стенах с наградами компании.

Даже если в офисе есть мини-кухня, рядом с переговорными стоит поставить дополнительный кулер и кофемашину, чтобы менеджер мог предложить гостю кофе или воды.

Немного уюта

Трудно сказать, связано это с заботой о сотрудниках или с нежеланием выпускать их из офиса даже на перерыв, но всё чаще руководство компаний оборудует комнаты для отдыха, где можно разогреть обед, перекусить, поболтать не о работе, даже вздремнуть. И это положительно сказывается на продуктивности персонала.



Офис Google в Цюрихе, Швейцария

Даже если в вашем офисе такой комнаты не будет, мягкие кресла и кофейный столик для небольшой лаунж-зоны стоит приобрести. Хотя бы затем, чтобы работники не пили кофе на рабочих местах, рискуя залить документы или клавиатуру.

Не менее важно позаботиться о шкафах для верхней одежды, сменной обуви, личных вещей, чтобы постоянные обитатели офиса не чувствовали себя гостями.

Общие рекомендации

Есть ещё «мелочи», на самом деле очень важные, которые могут ускользнуть от вашего внимания.

- 1. Освещение. Оно должно быть достаточным в рабочей зоне каждого сотрудника и не раздражающим. Поэтому выбор светильников даже более важен, чем выбор столов, стульев, шкафов.
- 2. Компоновка мебели. Постарайтесь расставить предметы так, чтобы сотрудники дотягивались до стеллажей и полок, не вставая со стульев, тратили время на работу, а не на «забеги» к принтеру через весь кабинет.
- 3. Провода. Если вы заказываете дизайн-проект, дизайнер продумает удобное расположение проводки. Если въезжаете в отремонтированный

- офис, лучше выбрать столы с розетками или хотя бы с отверстиями для проводов.
- 4. Обивка мягкой мебели. Она должна быть немаркой, гигиеничной, легко поддаваться чистке.

Если хотите создать для своих сотрудников классный офис, не выходя за рамки разумного, обращайтесь в Jara Property. Наши дизайнеры продумают общую концепцию и каждую деталь интерьера, найдут для его воплощения поставщиков мебели, соблюдающих баланс цены и качества.

