

Положение о проведении конкурса

1. Организатор конкурса: ООО Специализированный застройщик «Сибинвестстрой»

ИНН: 5402563683, ОГРН: 1135476089473

2. Цели проведения конкурса:

- реализация профессионального потенциала специалистов в сфере недвижимости,
- развитие способностей и компетенций, необходимых для совершения сделок с недвижимостью,
- поощрение добросовестной конкуренции,
- стимулирование рынка недвижимости,
- улучшение качества услуг на рынке недвижимости

3. Сроки проведения конкурса: с 16.03.2026 по 03.04.2026 включительно

4. Участники конкурса: партнеры организатора конкурса - специалисты в сфере недвижимости (агенты недвижимости, риэлторы), прошедшие процедуру регистрации на платформе TrendAgent

5. Призовой фонд:

Перечень призов определяется по усмотрению Организатора конкурса и может быть изменен. Стоимость призов определяется Организатором конкурса.

6. Условия участия в конкурсе:

1) Участники конкурса должны провести через систему TrendAgent не менее одной сделки с объектами недвижимости в ЖК «Черемушки на Приморской»

2) Сделка должна одновременно соответствовать следующим требованиям:

- фиксация клиента через платформу TrendAgent в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>);

- постановка брони через платформу TrendAgent в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>) не ранее 02.04.2024;

- заключение договора приобретения прав между клиентом и застройщиком в соответствии с условиями оферты (<https://promo.trendagent.ru/offer>) в период с 16.03.2024 по 03.04.2024 и его исполнение сторонами сделки;

- соблюдение правил и требований, включая требования к уникальности клиента, установленных застройщиком.

7. Механика проведения конкурса:

1) Участники конкурса ставят брони и проводят сделки в период проведения конкурса

2) Победители конкурса будут выбраны по двум критериям:

- соответствие стоимости квартиры актуальным ценам застройщика (отсутствие скидок). Количество призов не ограничено - Айфон 17, либо Макбук 13 М4 на выбор за каждую сделку. Технические характеристики призов остаются на усмотрение организатора.

3) Определение победителей осуществляется по месту нахождения организатора конкурса в период с 03.04.2026 по 30.04.2026 исходя из статистических сведений, полученных с помощью платформы TrendAgent.

4) Участник конкурса может получить несколько призов.

5) Победитель и организатор конкурса вправе подписать акт о передаче приза победителю либо использовать иные подтверждения вручения приза (переписка, сведения о направлении почтой/курьером и пр.)

8. Конкурс не является лотереей по смыслу федерального закона от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях», поскольку определение победителей конкурса не носит случайного (вероятностного) характера. Механизм определения победителей конкурса определен в соответствии с условиями настоящего Положения.

9. Обязанности по уплате налогов и сборов, установленных действующим законодательством РФ, несет лицо, получившее приз. Никакие условия настоящего Положения не могут рассматриваться в качестве основания для освобождения лица, получившего приз, от установленной законом обязанности по уплате налогов и сборов.

10. Призы не подлежат обмену и в денежном эквиваленте не выдаются.