



Бойко Ангеліна Віталіївна

Факультет землевпорядкування

(<https://nubip.edu.ua/structure/fzv>)

Кафедра: Землевпорядного проектування

(<https://nubip.edu.ua/node/2972>)

Спеціальність: Геодезія та землеустрій

(<https://nubip.edu.ua/node/88757>)

Освітня програма: Землеустрій та кадастр

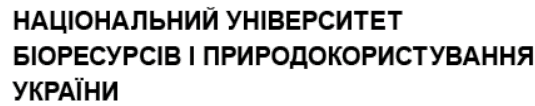
Тема магістерської роботи: Удосконалення організаційно-методичних засад ведення
Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель

Керівник: Мартин Андрій Геннадійович, доктор економічних наук, професор



ПУБЛІКАЦІЇ

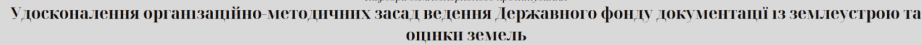
ПОСТЕР



03041, Україна, м. Київ,
вул. Героїв Оборони, 15.

magystr_dep@nubip.edu.ua
<https://nubip.edu.ua/node/1027>

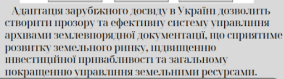
Факультет землепорядкування
Кафедра землепорядкового проектування



Зазначені пропозиції спрямовані на

РЕЗУЛЬТАТИ ДОСЛІДЖЕННЯ (РОЗДІЛ І)

Проаналізовано сучасний стан та основні принципи ведення Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.



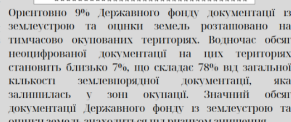
РЕЗУЛЬТАТИ ДОСЛІДЖЕННЯ (РОЗДІЛ II)

Чейблз знову постав в фонд створення технічної

Найбільшу частку в фонді становить технічна документація встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, яка займає майже 50% від загальної кількості матеріалів.

Аналіз загального стану цифровізації документації із землеустрою показав, що лише 36% документації є в електронному вигляді.

Річна динаміка наповнення Державного фонду документації із землеустрою в Україні за 1991–202 роки:



Аналіз основних бізнес-процесів, включаючи постачання, облік та зберігання документації, показав наявність недоліків у системі управління та необхідність вдосконалення організаційної структури для підвищення ефективності.

Так як кількість записів неопційованої земельноорядної документації на неопційованих територіях України становить 6,83 млн. одиниць, то орієнтовна вартість опційовування всієї документації із земельною орієнтацією становить 225,22 млн. грн.

За умови повернення контролю над всіма окупованими територіями доведеться витратити ще 24,51 млн грн. для оцифрування залишків.

РЕЗУЛЬТАТИ ДОСЛІДЖЕННЯ (РОЗДІЛ III)

Обґрунтовано напрямки цифровізації Державного фонду документів із землеустрою та оцінки земель, зокрема автоматизацію передачі документів через електронний сервіс Держгеокадастру після затвердження кадастровим реєстратором.

Запропоновано ініціювати Фонду з іншими державними реєстрами через центральний підрозділ обміну даними для забезпечення актуальності та комплексності інформації.

Розроблено концепцію єдиного цифрового сервісу, що включає інтуїтивно зрозумілий інтерфейс, розширений пошук та інтерактивні візуалізації. Рекомендовано впровадження OCR-технологій для розпізнавання тексту у відсканованих документах, що підвищить ефективність роботи з архівами.

ЗАГАЛЬНІ ВИСНОВКИ

У результаті дослідження обґрунтовано напрямки вдосконалення ведення Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель, зокрема через цифровізацію процесів, автоматизацію передачі даних та інтеграцію з іншими електронними системами. Запропоновано автоматичне передавання документації до фонду через електронний сервіс Державного реєстру, який забезпечує

сервіс Держреєстрації після її затвердження кадастровим реєстратором. Це мінімізує дублювання операцій, підвищить ефективність роботи та зменшить ризики втрати даних.

Рекомендовано приймати документацію у форматі PDF із кваліфікованим електронним підписом для забезпечення збереження та зручності використання даних. Акцент зроблено на впровадженні OCR-технологій для

створення машиночитних форматів, що спростить пошук і аналіз документів. Розроблено концепцію інтуїтивного інтерфейсу з інтерактивними візуалізаціями для зручності користувачів.

Реалізація цих заходів оптимізує роботу фонду, підвищить прозорість та ефективність управління земельними ресурсами, а також сприятиме інтеграції із сучасними міжнародними стандартами.

АПРОБАЦІЯ РЕЗУЛЬТАТІВ ДОСЛІДЖЕННЯ

- Бойко А. В. Аналіз поточного стану та основних проблем Державного фонду документації із землекористування та оцінки земель. Міжнародна науково-практична конференція «Землекористування і топографія діяльність в умовах війни та непередбачуваного подовження і зміни клімату», 7-8 березня 2024 р., м. Київ, С. 15-17.

РЕФЕРАТ

ОСОБИСТІ ДОСЯГНЕННЯ

РЕЗЮМЕ



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

03041, Україна, м. Київ,
вул. Героїв Оборони, 15.

magystr_dep@nubip.edu.ua
<https://nubip.edu.ua/node/1027>

ДОСВІД РОБОТИ
