

Інформація

Виноградівської міської ради про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок та визначення вартості об'єктів нерухомого майна комунальної власності

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Кадастровий номер земельної ділянки	Дата оцінки	Інформація про замовника/платника	Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки, грн	Термін виконання робіт, робочих днів
1	Земельна ділянка площею 0,2000 га для будівництва торгового центру (КВЦПЗ – 03.07)	м.Виноградів вул.Комунальна,13	2121210100:00:006:0104	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	4000	7
2	Земельна ділянка площею 0,0076 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07)	м.Виноградів мікрорайон «Промінь»	2121210100:07:004:0632	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3000	7
3	Земельна ділянка площею 0,7807 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02)	м.Виноградів вул.Павлова,15	2121210100:07:004:0253	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	4000	7
4	Земельна ділянка площею 0,1 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	м.Виноградів вул.Павлова,15	2121210100:07:004:0465	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної	3000	7

	підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02)				ї громади Виноградівської міської ради		
5	Земельна ділянка площею 2,1776 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02)	Берегівський р-н с. Велика Копаня контур № 291	2121281501:03:001:0002	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	4000	7
6	Земельна ділянка площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ – 03.15)	Берегівський р-н с. Велика Копаня вул. Шевченка, б/н	2121281500:04:001:0141	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3000	7
7	Земельна ділянка площею 0,1183 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07)	Берегівський р-н с. Великі Ком'яти вул. Ватутіна, 35	2121280900:08:002:0073	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	4000	7
8	Земельна ділянка площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07)	Берегівський р-н с. Великі Ком'яти вул. Ватутіна, 122 «а»	2121280900:08:001:0018	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3000	7
9	Земельна ділянка площею 0,0225 га для будівництва та	Берегівський р-н с. Великі Ком'яти	2121280900:08:002:0087	01.02.2023	Відділ комунального	3000	7

	обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07)	вул. Волошина,27			майна територіальної громади Виноградівської міської ради		
10	Земельна ділянка площею 0,046 га для будівництва торгового центру (КВЦПЗ – 03.07)	м.Виноградів вул.Огарєва,б/н	2121210100:00:009:0004	01.02.2023	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	4000	7

Мета проведення оцінки - визначення ринкової вартості для продажу земельних ділянок.

№ п/п	Назва об'єкту оцінки	Місцезнаходження об'єкту оцінки	Мета проведення оцінки	Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю	Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна)	Інформація про замовника/платника	Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки, грн.	Термін виконання робіт, робочих днів
1	Вбудовані приміщення, загальною площею 36,6 м.кв.	Берегівський район, с. Фанчиково, вул. Головна 2 прим.1	Визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу з урахуванням вартості невід'ємних поліпшень	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
2	Вбудовані приміщення, загальною площею 19,1 .кв.м.	Берегівський район, с. Онок вул. Миру 5В прим.1	Визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади	3500,00	5

			з урахуванням вартості невід'ємних поліпшень			Виноградівської міської ради		
3	Нежитлова будівля, загальною площею 112,2 кв.м.	Берегівський район с.Велика Копаня вул.Миру,108	Визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом продажу на аукціоні	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
4	Будівля (амбулаторія), загальною площею 324,1 кв.м.	Берегівський район, с. Фанчиково вул. Степана Кутлана,58	Визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом продажу на аукціоні	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
5	Будівля, будівля бувшого дитсадку, 110,0 кв.м.	Берегівський район, с.Мала Копаня вул. Буковинська, 29В	Визначення ринкової вартості для цілей визначення стартової орендної плати	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
6	Фінський будинок, загальною площею 62,3 кв.м.	Берегівський район, с.Олешник вул.М.Любки, 2б	Визначення ринкової вартості для цілей визначення стартової орендної плати	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
7	Вбудовані приміщення, загальною площею 35,2 кв.м.	Берегівський район с.Великі Ком'яти	Визначення ринкової вартості для цілей	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної	3500,00	5

		вул. Волошина, 23	визначення стартової орендної плати			громади Виноградівської міської ради		
8	Вбудоване приміщення, загальною площею 8,4 кв.м.	Берегівський район, с. Олешник, вул.Українська, 193/а	Визначення ринкової вартості для цілей оренди	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
9	Вбудоване приміщення, загальною площею 17,8 кв.м.	Берегівський район, с.Букове, вул.Незалежност і, 7	Визначення ринкової вартості для цілей оренди	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
10	Вбудоване приміщення, загальною площею 15,4 кв.м.	Берегівський район, с. Фанчиково вул. Головна,2	Визначення ринкової вартості для цілей визначення стартової орендної плати	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
11	Вбудоване приміщення, загальною площею 21,7 кв.м.	Берегівський район, с. Фанчиково вул. Головна,2	Визначення ринкової вартості для цілей визначення стартової орендної плати	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5
12	Вбудовані приміщення, загальною площею 95,6 кв.м.	м.Виноградів, вул.Миру,62	Визначення ринкової вартості для встановлення балансової вартості	ні	31.01.2023 р.	Відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради	3500,00	5

В якості подібного буде враховуватись практичний досвід з оцінки земельних ділянок відповідної категорії земель.

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки нерухомого майна (відмінного від земельних ділянок) є: приміщення та частини будівель, окремо розташовані будівлі.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті, в який вкладено окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією. На конверті необхідно зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, який подає конкурсну документацію.

Конкурс відбудеться у Виноградівській міській раді за адресою: м. Виноградів, пл. Миру, 5 06.02.2023 р. о 10.00 к.ч.

Документи на участь в конкурсі подаються до Виноградівської міської ради за адресою: м. Виноградів, пл. Миру, 5, приймальня міської ради за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

Місцезнаходження комісії, робочої групи, їх контактний номер телефону: м. Виноградів, пл. Миру, 5, тел. (03143) 2-41-30.