

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт покрівлі спеціальної школи І-ІІ ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою запобігання затікань, пошкоджень приміщень верхніх поверхів, продовження терміну служби покрівлі, утеплення об'єкта та зменшення витрат на енергоносії **спеціальної школи І-ІІ ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва** необхідно виконати капітальний ремонт покрівлі. Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки спеціальної школи І-ІІ ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва на 2024 рік заплановано виділення коштів на проведення капітального ремонту покрівлі (заходи з енергозбереження).

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2024 року.
2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	2025	
2	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі (металочерепиці для монтажу риштування)	м2	24	
3	Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами (для монтажу риштування)	м2	24	
4	Розбирання парапетних ґрат	м	251,5	
5	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	1084	
6	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. (ґрати огорожі)	т	0,715	
7	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	1318	
8	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	1318	
9	Свердлення отворів в дерев'яних конструкціях, діаметр отвору до 10 мм, глибина свердлення до 200 мм	шт	615	
10	Огородження покрівель перилами	м	307,5	
11	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	130	
12	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	130	
13	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь вентиляційних труб з землі та риштувань	м2	130	
14	Облицювання поверхні вентиляційних труб та слухових вікон профільованим листом	м2	11	
15	Розбирання магnezитових плит обшивки вентиляційних шахт	м2	7,95	
16	Нанесення механізованим способом в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій	м2	7,95	
17	Обшивання каркасних стін плитами магnezитовими товщиною 12 мм	м2	7,95	

18	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з волокнистих та зернистих матеріалів на бітумі	м3	0,7	
19	Виготовлення каркасу з кутників металевих	т	0,035	
20	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (м/к накриття вент.шахт)	т	0,035	
21	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	2,2	
22	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	2,2	
23	Улаштування покриттів вентиляційних каналів сталюним листом	м2	1,5	
24	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	24	
25	Улаштування пароізоляції прокладної в один шар	м2	24	
26	Улаштування покрівель двосхилих із металопрофілю	м2	24	
27	Розбирання слухових вікон прямокутних на двосхилих покрівлях	шт	3	
28	Заміна згнилих дощок каркасу слухового вікна	м дощок	24	
29	Нанесення механізованим способом в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій	м2	45	
30	Улаштування слухових вікон	шт	3	
31	Поліпшене фарбування колером олійним стін по дереву	м2	15	
32	Облицювання поверхні вентиляційних труб та слухових вікон профільованим листом	м2	30	
33	(Демонтаж) Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	81	
34	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	81	
35	Розбирання покриттів покрівлі з листової сталі	м2	178	
36	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	919	
37	Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами	м2	919	
38	Розбирання крокв зі стояками та підкосами з брусів і колод	м2	919	
39	Розбирання дерев'яних мауерлатів	м2	919	
40	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	250	
41	Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та помостів	м	214	
42	Розбирання обшивки з пластикової вагонки	м2	83	
43	(Демонтаж) Підшивання карнизів під штукатурку при кам'яних стінах, виступ карнизу до 500 мм	м	166	
44	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	4,2	
45	Нанесення механізованим способом в один шар покриття з вогнезахисного матеріалу на горизонтальні і вертикальні поверхні дерев'яних конструкцій	м2	1512	
46	Улаштування мауерлатів, крокв, стропил з дощок та брусів	м3	62,45	
47	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	354	
48	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	1005	
49	Улаштування пароізоляції прокладної в один шар	м2	1005	
50	Улаштування покрівель шатрових із металопрофілю	м2	1005	
51	Улаштування з листової сталі поясів, сандриків, підвіконних відливів	м	167	
52	Виготовлення з гладкого листа конькових планок	м	64,1	

53	Улаштування карнизів чистих при кам'яних стінах, виступ карнизу до 500 мм	м	167	
54	Улаштування підшивки карнизів металопрофілем	м2	82,9	
55	Облицювання лобової дошки гладким листом	м2	41,75	
56	Улаштування з листової сталі примикань до фронтонів та фасадів	м	162	
57	Забивання гнізд у цегляних стінах	м3	20,1	
58	Улаштування жолобів підвісних	м	202	
59	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	220	
60	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо (тимчасове покриття покрівлі)	м2	1005	
61	Перевезення листів азбестоцементних транспортом загального призначення, [клас вантажу 1] на відстань 30 км	т	18,306	
62	Навантаження сміття вручну	т	47,5045	
63	Перевезення сміття до 30 км	т	47,5045	
64	(Демонтаж) Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	36	
65	Провідник заземлюючий відкрито по будівельних основах з круглої сталі діаметром 8 мм	м	36	
66	Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі	м	42	
67	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	32	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт покрівлі спеціальної школи І-ІІ ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд та авторський нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації, з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5% та з урахуванням витрат на авторський нагляд – 1%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf та у форматі .imd.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та

розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 3132, на Капітальний ремонт покрівлі спеціальної школи I-II ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи») заплановано кошти на суму 7747000,00 грн (сім мільйонів сімсот сорок сім тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення **Капітальний ремонт покрівлі спеціальної школи I-II ступенів №10 на вулиці Вакуленчука, 1 Дарницького району м. Києва (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45400000-1 «Завершальні будівельні роботи»)** керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

.

.