

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE RIGE EL
PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA ENAJENACIÓN DE LA CASA SITA EN CALLE
SAN MARTÍN N° 13, PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE AÑORA.**

EXPEDIENTE N° 245/2026/14450

ANEXOS

ANEXO 1

PROPOSICIÓN ECONÓMICA – OFERTA ECONÓMICA

EXPEDIENTE 245/2026/14450

«D. _____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º _____, con DNI n.º _____, dirección de correo electrónico _____ y teléfono _____, ACTUANDO EN NOMBRE PROPIO // EN REPRESENTACIÓN DE _____ con NIF _____; COMPARECE ANTE EL AYUNTAMIENTO DE AÑORA y MANIFIESTA que enterado de la subasta convocada para la venta-enajenación de la vivienda situada en calle San Martín, 13, propiedad del Ayuntamiento, **hago constar que conozco el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnica que sirve de base al contrato y los acepto íntegramente, y SOLICITO tomar parte de la licitación y comprometiéndome a adquirir la vivienda en el estado que actualmente se encuentra, por el importe que se indica a continuación** _____ euros (en letra) _____ euros (en número).

Por medio del presente me comprometo a formalizar el contrato de compraventa en el caso de resultar adjudicatario, aportar la documentación que me sea requerida y PAGANDO al Ayuntamiento en importe de compra en el momento de la formalización, asumiendo íntegramente los gastos que del contrato se generen en la Notaría y en el Registro de la Propiedad.

En _____, a ____ de _____ de 2026.

Firma de La persona licitadora,

Fdo.: _____».

ILMO. SR. PRIMER TENIENTE ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE AÑORA

ANEXO 2

DECLARACIÓN RESPONSABLE EXPEDIENTE 245/2026/14450

D. _____ con D.N.I _____ Y DOMICILIO _____, ACTUANDO EN NOMBRE PROPIO // EN REPRESENTACIÓN DE _____ CON NIF.....ENTERADO DE LAS CONDICIONES Y REQUISITOS QUE SE EXIGEN PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN CONVOCADO POR EL AYUNTAMIENTO DE AÑORA PARA LA ENAJENACIÓN DE LA VIVIENDA SITA EN LA CALLE SAN MARTÍN, 13 Y AL OBJETO DE PARTICIPAR EN EL MISMO, DECLARA BAJO SU PERSONAL RESPONSABILIDAD ANTE EL AYUNTAMIENTO AÑORA QUE:

1.- REÚNE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES.

2.- REUNE LOS REQUISITOS DE CAPACIDAD DE OBRAR, EXIGIDOS EN ESTE PLIEGO Y QUE TIENE SOLVENCIA ECONÓMICA SUFICIENTE PARA CUMPLIR LOS COMPROMISOS DERIVADOS DE LA COMPRA DEL INMUEBLE OFERTADO.

3.- NO ESTÁ COMPRENDIDA EN NINGUNO DE LOS CASOS DE PROHIBICIÓN DE CONTRATAR DEL ART. 71 DE LA LEY 9/2017, DE 8 DE NOVIEMBRE, DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.

4.- SE HAYA AL CORRIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS FRENTE AL ESTADO.

5.- QUE SE ENCUENTA AL CORRIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON LA SEGURIDAD SOCIAL.

6.- QUE NO ES DEUDOR POR NINGÚN CONCEPTO DEL AYUNTAMIENTO DE AÑORA.

7.- NO SE ENCUENTRA INCURSA EN NINGUNA DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE INCOMPATIBILIDAD ESTABLECIDAS EN LA LEY ORGANICA 5/1985, DE 19 DE JUNIO, DE RÉGIMEN ELECTORAL GENERAL.

8.- QUE EN EL CASO DE RESULTAR ADJUDICATARIO ME COMPROMETO A APORTAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y DAR CUMPLIMIENTO Estricto A LAS OBLIGACIONES QUE LOS PLIEGOS, MI OFERTA Y EL CONTRATO ME IMPONGAN.

9.- SOLO PARA EMPRESAS EXTRANJERAS, SE SOMETE A LA JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES ESPAÑOLES, RENUNCIANDO AL FUERO JURISDICCIONAL EXTRANJERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE

Añora, a _____ de _____ de 2026

(Firma del proponente)