

CONJUNTO RESIDENCIAL MONTECARLO VII P.H.

NIT.: 901.609.091-4

**FORMATO DE SOLICITUD DE USUFRUCTO DE
PARQUEADERO COMUNALES SEGUNDA RONDA**

Yo _____ identificada con C.C. _____ de Bogotá, propietario del Apto _____, del Interior _____.

Solicito sea asignado un espacio de estacionamiento por el periodo correspondiente entre **01 de octubre de 2026 al 31 de Marzo de 2027**, para el vehículo registrado a nombre de _____ C.C. _____ con placas color _____, Marca _____ color _____.

Me comprometo a cancelar el valor de

- **Setenta y dos mil ochocientos pesos.(\$72.800) para vehículo.**
- **Treinta y nueve mil pesos (\$39.000) para motocicletas.**
- **CINCO MIL PESO (\$5.000) canon único por el uso de tarjeta durante el tiempo asignado.**

dentro de los 10 primeros días de cada mes del periodo asignado. Utilizaré todos los medios de pago disponibles para consignar la suma asignada por la administración de Conjunto por concepto de Usufructo de zona comunal, indicando torre y apartamento respectivo.

Me comprometo a respetar las normas de los estacionamientos, las normas de seguridad, aprobadas en el Reglamento de Conjunto según escritura pública No.287 del 8 de febrero de 2022 y al Reglamento de uso de zonas comunes, dicho Reglamento notifico que las recibo adjuntas. De igual forma me responsabilizo de cualquier daño causado en el uso del estacionamiento.

De no cumplir estas normas, la administración podrá cancelar la solicitud para utilizar dicho parqueadero, de no retirar mi vehículo en el tiempo estipulado, la administración podrá retirarlo mediante las autoridades correspondientes sin que esto ocasione demandas en contra del conjunto, empresa de seguridad y de la administración del Conjunto.

Por lo anterior adjunto los siguientes documentos:

- **Certificado de Libertad y Tradición del inmueble:** Con fecha de expedición del año en curso (2026).
- **Tarjeta de propiedad del vehículo.**
- **SOAT:** Vigente.
- **Revisión Técnico-Mecánica:** Vigente (si aplica según el modelo del vehículo).
- **Cédula de ciudadanía:** Del solicitante.
- **Contrato de arrendamiento y autorización del propietario:** (Aplica para residentes arrendatarios).
- **Certificación de Discapacidad :** (Exclusivo para personas con movilidad reducida).
- **Formato de Usufructo:** (Si aplica).

NO SE ACEPTA SOLICITUD DE LOS SIGUIENTE VEHÍCULOS:

Busetas, Vehículos comidas o similares, con más de 4,0 metros de largo, Mototaxis, Bicitaxis, Furgones, Vehículos carpados, vehículos oficiales.

Acepto: ACEPTO

Nombre: _____

Firma:

C.C. No. _____ - Celular: _____

Email: _____

PARQUEADERO ASIGNADO

Nota. En caso de usted ser arrendatario solicitar al propietario del apartamento la firma del presente documento anexando fotocopia de la cédula y fotocopia del contrato.