

EXERCICES D'APPLICATION

Exercice I

Ibrahim DIARRA est un jeune diplômé qui gère une entreprise de transformation des produits laitiers avec un chiffre d'affaires annuel de 1 890 000 FCFA hors taxe. Les charges variables s'élèvent à 756 000 FCFA hors taxe, les charges fixes hors amortissement à 424 200 FCFA et la valeur résiduelle à 145 800 FCFA. Pour mieux répondre aux attentes de sa clientèle, il se propose d'acheter une nouvelle machine dont :

Le prix d'achat est de 1 500 000 FCFA, les coûts d'installation et de formation du personnel sont respectivement 282 000 FCFA et 120 000 FCFA toutes ces dépenses sont hors taxes. En considérant que M. DIARRA a eu une augmentation de 180 000 FCFA de son Besoin en Fonds de Roulement d'Exploitation en première année et a choisi le mode d'amortissement linéaire avec une durée d'exploitation de 5ans. Sachant que le taux d'actualisation est de 10%

- 1) Calculer le montant du capital investi
- 2) Déterminer la dotation aux amortissements
- 3) Calculer le résultat net sachant qu'IS= 30%
- 4) Déterminer les Cash flows
- 5) Calculer la valeur actuelle nette
- 6) Déterminer le délai de récupération
- 7) Déterminer l'indice de profitabilité
- 8) Calculer le Taux de rentabilité interne

Exercice II

Les cash-flows cités ci-dessous sont obtenus grâce à un investissement de 1 200 000 FCFA effectué par une société de la place et dont la durée économique est de 4 ans.

Année 1 : 320 000 FCFA

Année 2 : 560 000 FCFA

Année 3 : 640.000 FCFA

Année 4 : 480.000 FCFA

Avec un taux d'actualisation de 20%.

- 1) Calculez la VAN de la société. Que pouvez-vous conclure ?
- 2) Déterminer le TRI de l'investissement.