

14.04.2026

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання коштів» (у редакції постанови Кабінету Міністрів від 16.12.2020 № 1266) надається обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Найменування предмета закупівлі із зазначенням коду ЄЗС: Послуги зі страхування орендованого нерухомого майна (ДК 021:2015: 66510000-8 Страхові послуги).

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги ID: UA-2026-04-14-009786-a.

Очікувана вартість предмета закупівлі: 7 300,00 грн.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Територія дії договору страхування – Україна, крім населених пунктів територіальних громад України, включених до пункту 2 розділу I «Території активних бойових дій» та розділу II «Тимчасово окуповані Російською Федерацією території України» Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309.

Послуги зі страхування орендованого майна надаються відповідно до Закону України «Про страхування» та інших нормативно-правових актів.

Об'єктами страхування є майно на праві володіння, користування та розпорядження майном (нежитловими приміщеннями) та/або можливі збитки чи втрати.

Підставою наявності права володіння, користування та розпорядження майном виступають договори оренди індивідуально визначеного майна (нежитлових приміщень).

Інформація про об'єкти страхування:

№ з/п	Інформація про об'єкт страхування (нерухоме майно)	Територія дії Договору (місцезнаходження майна)	Загальна площа, м²	Вигодонабувач (балансоутримувач)	Дата початку періоду страхування	Вартість майна, грн
1	Нежитлове приміщення, що знаходиться в одноповерховій будівлі	Кіровоградська обл., Новоукраїнський р-н, м. Новоукраїнка, пров. Степана Бандери, 19	26,066	Державна установа «Кіровоградська обласна фітосанітарна лабораторія» (код ЄДРПОУ 38436088)	Квітень 2026	119 772,94
2	Нежитлове приміщення, що знаходяться на другому поверсі адміністративної будівлі	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, м. Бобринець, вул. Шевченка, 101а	16,37	Дніпровське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України (код ЄДРПОУ 43315529)	Квітень 2026	5 844,75
3	Нежитлові приміщення, що знаходяться на другому поверсі адміністративної будівлі	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, м. Олександрія, вул. Софіївська, 41	49,5	Державна установа «Кіровоградський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (код ЄДРПОУ 38435613)	Квітень 2026	419 071,00
4	Нежитлове приміщення № 9 одноповерхової будівлі лікарні ветеринарної медицини площею 40,5 кв.м та приміщення гаража № 1, літ. К, площею 49,2 кв.м	Кіровоградська область, Новоукраїнський р-н, с-ще Добровеличківка, вул. Промислова, 24	89,57	Новоукраїнська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 007000080)	Грудень 2026	1 634,57
5	Нежитлові приміщення № 5,6,7,8 загальною площею 79,8 кв.м, розміщені в одноповерховій адмінбудівлі	Кіровоградська область, Кропивницький р-н, м. Знам'янка, пров. І-й Поперечний, 32	79,8	Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00719257)	Грудень 2026	3 969,84
6	Нежитлові приміщення № 10,11,13 одноповерхової будівлі ветлікарні загальною площею 52,2 кв.м	Кіровоградська область, Кропивницький р-н, м. Бобринець, вул. Каштанова, 108	52,2	Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00719257)	Грудень 2026	1 475,06
7	Нежитлові приміщення № 4 на першому поверсі та № 24 на другому поверсі будівлі лікарні ветеринарної медицини загальною площею 47,0 кв.м та приміщення гаража №1, літ. Г, площею 65,3 кв.м	Кіровоградська область, Голованівський р-н, с-ще Вільшанка, вул. Гранітна, 16	112,3	Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00699980)	Грудень 2026	3 251,33
8	Нежитлові приміщення площею 65,94 кв.м, розміщені в адмінбудівлі	Кіровоградська область, с-ще Голованівськ, вул. Соборна, 26	65,94	Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00699980)	Грудень 2026	1 377,58
9	Нежитлові приміщення № 5,6,9,12 одноповерхової адміністративної будівлі загальною площею 51,0 кв.м та приміщення гаража № 2, літ. В1, площею 38,1 кв.м	Кіровоградська область, Новоукраїнський р-н, м. Новомиргород, вул. Івана Кожедуба (Гастелло), 4	89,1	Новоукраїнська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 007000080)	Грудень 2026	30 958,28

10	Нежитлове приміщення № 4, розміщене в одноповерховому адмінбудинку площею 25,0 кв.м та приміщення гаража № 2, літ. Б, площею 28,5 кв.м	Кіровоградська область, Кропивницький р-н, м. Долинська, вул. Сонячна, 6	53,5	Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00719257)	Грудень 2026	4 281,82
11	Нежитлові приміщення адмінбудівлі (приміщення № 5 на першому поверсі адмінбудівлі, приміщення № 23, 24, 32 на другому поверсі адмінбудівлі) загальною площею 70,15 кв.м	Кіровоградська область, Голованівський р-н, с-ще Новоархангельськ, вул. Центральна, 115-А	70,15	Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00699980)	Грудень 2026	122 454,09
12	Нежитлові приміщення №7, 8, 9, 10, 11, 12 загальною площею 103,6 кв.м, розміщені в одноповерховій будівлі ветеринарної лабораторії	Кіровоградська область, Голованівський р-н, м. Благовіщенське, вул. Василя Стуса (Лермонтова), 5	103,6	Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00699980)	Грудень 2026	2 046,63
13	Нежитлові приміщення № 10,11,12,19 адміністративної будівлі загальною площею 48,3 кв.м	Кіровоградська область, м. Новоукраїнка, вул. Юрія Чайковського, 4	48,3	Новоукраїнська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 007000080)	Грудень 2026	1 313,34
14	Нежитлові приміщення I-го поверху адмінбудівлі площею 10,0 кв.м, нежитлові приміщення II-го поверху адмінбудівлі загальною площею 58,2 кв.м та приміщення гаража №1 площею 40,5 кв.м	Кіровоградська область, Голованівський р-н, м. Гайворон, вул. Степана Руданського, 29	108,7	Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00699980)	Грудень 2026	4 671,74
15	Нежитлові приміщення № 3,4,12,13 лікарні загальною площею 61,4 кв.м та приміщення гаража площею 23,1 кв.м	Кіровоградська область, Новоукраїнський р-н, м. Мала Виска, вул. Володимира Бровченка, 30	84,5	Новоукраїнська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 007000080)	Грудень 2026	1 567,55
16	Нежитлові приміщення № 5,6,7,8,9,10 адміністративної будівлі загальною площею 79,1 кв.м та приміщення гаража площею 76,2 кв.м	Кіровоградська область, с-ще Онуфріївка, вул.116 Дивізії, 14	155,3	Олександрійська державна районна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00700097)	Грудень 2026	996,24
17	Нежитлові приміщення № 4,6,18,19 адмінбудівлі лікарні загальною площею 59,4 кв.м та приміщення гаража 29,5 кв.м	Кіровоградська область, Кропивницький р-н, с-ще Олександрівка, вул. Героїв Рятувальників (Гагаріна), 15	88,9	Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00719257)	Грудень 2026	231,00
18	Нежитлові приміщення № 7, 28-31 одноповерхової будівлі лікарні ветеринарної медицини загальною площею 49,6 кв.м та приміщення гаража, літ.В, площею 46,3 кв.м	Кіровоградська область, Кропивницький р-н, с-ще Устинівка, вул. Хліборобська (Нахімова), 8	95,9	Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00719257)	Грудень 2026	5 536,35
ВСЬОГО:						730 454,11

1. Технічні та/або якісні вимоги до предмета закупівлі:

1.1 Франшиза: 1%.

1.2 Страхові ризики:

- Вогонь (пожежа, крім підпалу);
- Вибух;
- Природні явища (удар блискавки, стихійні явища);
- Дія води;
- Протиправні дії третіх осіб (крадіжка, розбій; грабїж; умисне пошкодження/знищення майна).

1.3 Страхові випадки - пошкодження, знищення або втрата всього або частини Майна внаслідок настання події, визначеної як страховий ризик.

1.4 Строк надання послуг: 12 (дванадцять) місяців.

2. Документи, які підтверджують відповідність пропозиції Учасника технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета Закупівлі:

2.1. скан-копія ліцензії/дозвільного документу, видану(их) уповноваженим(ми) органом(ми) відповідно до вимог Закону України «Про страхування» на здійснення страхової діяльності згідно з передбаченими законом класами страхування/ризиками у межах класів страхування, що відповідає предмету закупівлі (ліцензія/дозвільний документ повинні бути чинними на дату подання пропозиції).

2.2. гарантійний лист про те, що учасник гарантує:

- юридичну підтримку замовника, у разі укладення договору;
- наявність цілодобового колл-центру екстреного зв'язку (із зазначенням номерів телефону);

- надання цілодобового асистансу;
- надання інформаційно-консультаційних послуг зі страхування за договором;

2.3. довідка в довільній формі про відсутність факту введення тимчасової адміністрації в страхову компанію протягом останніх двох років;

2.4. довідка в довільній формі про наявність у Учасника досвіду роботи на страховому ринку;

2.5. довідка в довільній формі про відсутність у Учасника рішень про зупинення або обмеження діяльності у сфері страхування.

Обґрунтування очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення предмета закупівлі:

Очікувана вартість закупівлі визначена:

- відповідно до наказу Мінекономіки від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі»
- на підставі аналізу загальнодоступної інформації про ціну, отриману з відкритих джерел.

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена методом порівняння ринкових цін. При визначенні очікуваної вартості закупівлі враховувалась інформація, що міститься в мережі Інтернет у відкритому доступі.

Розмір бюджетного призначення для предмета закупівлі Послуги зі страхування орендованого нерухомого майна (ДК 021:2015: 66510000-8 Страхові послуги) відповідає розрахунку видатків до кошторису на 2026 рік Головного управління Держпродспоживслужби в Кіровоградській області за КПКВК 0412010 «Керівництво та управління у сфері безпечності харчових продуктів та захисту споживачів».