



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«07» жовтня 2021  
№

Лозова

**Про поновлення Старушко Л.О.  
строку дії договорів оренди землі  
на території Яковлівського  
старостинського округу у  
Лозівському районі Харківської  
області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, п. 34 та ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», законами України «Про землеустрій» та «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509 зі змінами, розглянувши звернення Старушко Людмили Олександрівни, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити **Старушко Людмилі Олександрівні** строк дії договору оренди землі від 10.10.2008 року (державна реєстрація від 02.12.2008 р.) з кадастровим номером 6323988500:02:000:0448, загальною площею 31,1311 га, розташованої на території Яковлівського старостинського округу у Лозівському районі Харківської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01) строком **на 10 (десять) років**.

1.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі **12 (дванадцяти) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

1.3. Zobov'язати Старушко Людмилу Олександрівну:

1.4. Використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – А.01.01, рілля) без права на зміну угідь. Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

1.5. В місячний термін:

- з моменту отримання договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

1.6. У разі ухилення або зволікання від укладання договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п. 1.5. рішення строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

1.7. Вважати, що невиконання орендарем п. 1.4. цього рішення, є підставою для розірвання договору про внесення змін до договору оренди землі у односторонньому порядку з ініціативи Лозівської міської ради Харківської області з обов'язковою сплатою збитків за нецільове використання землі.

2. Поновити **Старушко Людмилі Олександрівні** строк дії договору оренди землі від 10.10.2008 року (державна реєстрація від 02.12.2008 р.) з кадастровим номером 6323988500:02:000:0447, загальною площею 27,2111 га, розташованої на території Яковлівського старостинського округу у Лозівському районі Харківської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ А.01.01) строком **на 10 (десять) років**.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі **12 (дванадцяти) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

2.3. Zobov'язati Starushko Lyudmylu Olexsandrivnu:

2.4. Використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – А.01.01, рілля) без права на зміну угідь. Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

2.5. В місячний термін:

- з моменту отримання договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

2.6. У разі ухилення або зволікання від укладання договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п. 2.5. рішення строки, встановити, що пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

2.7. Вважати, що невиконання орендарем п. 2.4. цього рішення, є підставою для розірвання договору про внесення змін до договору оренди землі у односторонньому порядку з ініціативи Лозівської міської ради

Харківської області з обов'язковою сплатою збитків за нецільове використання землі.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**  
**ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

**Сергій**

Інна КОШЛЯК, 2-32-69

Олена СТЕПАНОВА