



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ДРУГА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

05.04.2023

м. Охтирка

№ 691-МР

**Про відмову у затвердженні проекту
землеустрою та наданні в постійне
користування земельної ділянки
(на підставі заяви поданої до 24.02.2022)**

Відповідно до статей 12, 81, 118, 121, 198 Земельного кодексу України, пункту 34, частини 1, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви юридичної особи та проекту землеустрою, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Охтирська міська рада **вирішила:**

Відмовити у затвердженні проекту землеустрою об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Залізничний, 38», ідентифікаційний код юридичної особи 43950669, місцезнаходження юридичної особи: вул. Залізнична, буд. № 38, м. Охтирка, та наданні в постійне користування земельної ділянки площею 0,3500 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ – 02.03, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер – 5910200000:09:003:0097, по вул. Залізнична, 38, м. Охтирка, у зв'язку з невідповідністю проекту землеустрою вимогам пункту 6 частини 2 статті 198 Земельного кодексу України (кадастрова зйомка включає погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами), вимогам частини 91 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» та статті 50 ЗУ «Про землеустрій» (проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки включає в себе витяг з містобудівної документації, який надається уповноваженим структурним підрозділом виконавчого органу міської ради в якому зокрема зазначається, зокрема перелік обмежень у використанні земельної ділянки), вимогам підпункту 9 пункту «б» статті 33 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні»

(проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки повинен бути погоджений уповноваженим структурним підрозділом у сфері земельних відносин міської ради).

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО