



**ОХТИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СОРОК СЬОМА (ПОЗАЧЕРГОВА) СЕСІЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

07.05.2024

м. Охтирка

№ 1023-МР

**Про затвердження документацій із
землеустрою та надання в оренду і
постійне користування земельних ділянок**

Відповідно до статей 12, 92, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», на підставі заяв громадян, юридичних осіб, керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **вирішила:**

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТАРОС ГРУП», ідентифікаційний код юридичної особи 40769647, місцезнаходження юридичної особи: майдан Незалежності, буд. № 3/1, м. Суми, в оренду земельну ділянку площею 0,2567 га, строком на 5 (п'ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення та обслуговування автозаправної станції), код КВЦПЗД 03.07 – землі житлової та громадської забудови, по пров. Кириківський, 25, м. Охтирка, кадастровий номер 5910200000:09:010:0004.

2. Передати Біленко Наталії Анатоліївні, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), яка зареєстрована за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 0,8436 га, строком на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (розміщення та обслуговування цехів по ремонту автомобілів), код КВЦПЗД - 03.15, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:02:008:0016, по вул. Сумська, 234, м. Охтирка.

3. Передати Котляревському Сергію Олександровичу, ідентифікаційний номер (конфіденційна інформація), який зареєстрований за адресою: (конфіденційна інформація), в оренду земельну ділянку площею 0,0918 га, строком на 49 (сорок дев'ять) років, для ведення городництва, код КВЦПЗД – 01.07, землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 5910200000:21:007:0002, по пров. Шовковичний, 21,а, м. Охтирка.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Широка 9Б», ідентифікаційний код юридичної особи 31877125, місцезнаходження юридичної особи: вул. Широка, буд. № 9Б, м. Охтирка, в постійне користування земельну ділянку площею 0,4160 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗД – 02.03, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:16:007:0024, по вул. Широка, 9Б, м. Охтирка.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати Управлінню капітального будівництва та житлово-комунального господарства Охтирської міської ради, код ЄДРПОУ 40516392, юридична адреса управління: 42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Івана Шаповала, 27-А, в постійне користування земельну ділянку площею 5,8154 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництво та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), код КВЦПЗД – 11.04, землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 5910200000:23:017:0021 по вул. Першотравнева, 114, м. Охтирка.

6. Попередити зазначених у даному рішенні осіб, що право оренди та право постійного користування виникає з моменту державної реєстрації такого права.

7. Юридичним особам вказаним у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

8. Громадянам та юридичній особі, вказаним у цьому рішенні, укласти договори оренди землі з міською радою та провести їх державну реєстрацію протягом місяця з дати прийняття даного рішення.

9. При укладанні договорів оренди землі між Охтирською міською радою та зазначеними в даному рішенні громадянами та юридичною особою, в умовах щодо зобов'язання орендарів землі, врахувати питання озеленення та благоустрою орендованих земельних ділянок та прилеглої до них території з забезпеченням дотримання вимог правил благоустрою території міста Охтирка, затверджених рішенням Охтирської міської ради від 27.01.2022 № 576-МР.

Міський голова

Павло КУЗЬМЕНКО