

NOTULENSI 28 JULI 2026

1. Marketing

a. Anin

- Live tiktok PT jam 3 sore (Agenda Harian)
- Follow up hot leads :
 1. Pak Rohman masih terkendala akta cerai jadi masih belum ada kejelasan terkait rencana booking.
 2. Kak vela rencana sudah cek lokasi fu booking unit belum ada respon (leads jadi cold)
- Leads Baru :

b. Upi

- Follow up koko wellow sudah negoisasi masalah tambahan bangunan masih dipikirkan (progres)
- Pemantauan Progres pemasangan penguat pagar minizoo hari ini lanjut pengecatan finishing.
- Kebutuhan dan progres pembangunan unit

c. Hendra

- Blasting chat di WA
- Penanganan user drbm dan oper kredit amore 06 dan amore 37 (Progres mencari pembeli)
- Kak aris fu booking unit konfirmasi setelah gajian bulan depan. (Referral fika)
- Ibu Umi yuli mau cari rumah untuk anaknya posisi masih merantau.
- Pak Khatib tanya2 informasi perumahan
- Database acara di stadion dari mas dwiki

d. Event Permata Garden Adventure

- (Acara) Membuat Juknis dan Rundown selesai lanjut gladi bersih dan pengecekan rute.
- Benefit yang diterima peserta harus dijelaskan jadi terasa worth it dengan harga tiket joinnya (Benefit ditampilkan di flyer)
- Cetak gelang peserta untuk validasi keikutsertaan dalam event 50 gelang. (Diproduksi hari ini)
- Dimaksimalkan agar dapat menjadi daya tarik event semester atau bahkan event bulanan.
- Iklan mulai dikerjakan hari ini mulai aktif mulai besok subuh.

2. Digital Marketing (Fikri)

a. Rencana kerja

- Konten marketing Sadiyah dan Anin jam 1 siang (Agenda Harian)
- Foto dan editing rumah contoh amore dan carnelian (Agenda 3 hari sekali)
- Satu hari 1 konten PT dan 1 konten Pribadi marketing (Agenda harian)
- Desain dan upload konten di web pt (Agenda harian)
- Komen random ig dan tiktok (Agenda harian)
- Story progress pembangunan jam 9 pagi (Agenda harian)
- Upload marketplace dan grup facebook (Agenda seminggu sekali)

- Konten branding Bata merah dan fasilitas/area berkuda (video / carousel)
- Pembuatan banner papan arah (dibentuk segitiga, bintang, dll) permata grati adventure desain dan plotting sudah tinggal eksekusi H-2 acara agar tidak sampai dirusak.
- Desain branding/Feed Permata Grati Adventure

3. Lapangan (Khoir)

a. Rencana kerja

- Pembersihan minizoo tiap hari senin (Agenda Mingguan)
- Penyiraman tanaman tiap hari (Agenda 2 hari sekali) sudah dicover sprinkle untuk area RTH.
- Cek progres yayasan
- Update spreadsheet dan laporan tim lapangan
- Titik tiang listrik sudah survei dan diukur untuk tarik kabel besar untuk jalur tahap 2 infonya minggu depan mulai eksekusi jaringan(Progres)
- Fokus pengerjaan dan estetika minizoo hari ini ada progres pengecatan finishing canal penguat pagar. (progres)
- Persiapan tahap 3 siteplan
- Pengadaan hewan kambing lagi 5 ekor yang nanti dibersihkan H-7 acara.
- Pengadaan dan penataan kandang kelinci selatan kandang angsa

Tenaga kerja	Yang dibangun	Progres	Status
Tim Pak Timbang	Blok CA 27	100%	Belum Serah Terima
Tim Pak Nasik	Blok CC 20	100%	Belum Serah Terima
Tim Pak Timbang	Blok CC 24	80%	Request dari user
Tim P jo	Blok CC 18	100%	Belum Serah Terima
Tim Mbah Di	Blok CC 25	95%	
Tim Pak Nasik	Blok CA 13	95%	
Tim Pak Timbang	Blok D3	100%	Ready Unit
Tim Pak Timbang	Blok CA 30	95%	
Tim Pak Nasib	Blok CA 39	45%	

Tim Pak Timbang	Blok CC 27	40%	
-----------------	------------	-----	--

No	Blok	Bank	Progres Bank	Progres Unit	Progres Legal	Marketing
1.	CA 27	BTN	Pemberkasan	Ready Unit	Belum Proses Notaris	Lufi
2.	CA 44	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Anin
3.	CA 09	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Hendra
4.	CC 24	Mandiri	Ots	Pembangunan	Belum Proses Notaris	P. Azizi
5.	CC 16	Mandiri	Ots	Ready Unit	Belum Proses Notaris	P.Azizi
6.	CC 20	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Hendra
7.	CC 25	BTN	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Lufi

8.	CA 39	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Andre
9.	CA 30	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Khoir
10.	G17	Cash Tempo	Pelunasan DP	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Hendra
11.	CC 27	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Anin
12.	CC 28	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Anin

4. Keuangan (Sadiyah)

- Anggaran kebutuhan harian
- PDH sudah sampai lanjut dibordirkan serta Pembelian Kaos polo sudah di design rencana pesan di Ryo bareng proses bordir (Kunjungan ke ryo hari ini)
- Laporan harian format baru
- Noted : Pembelian barang apapun harus dikonfirmasi kegunaan dan alokasinya agar benar benar terpakai.

5. Legal (Andre)

- **Prioritas Realisasi Massal Bank Mandiri MBR sudah masuk keseluruhan ke BPRD tunggu progress MBR keluar.**
- MBR yang sudah keluar putusan :
 1. Amore 09
 2. Amore 44
 3. Canelian 28

4. Amore 30
 5. Amore 39
 6. Carnelian 16
 7. Carnelian 20
 8. Carnelian 24
 9. Carnelian 26
- MBR yang masih menunggu putusan :
 1. Carnelian 27
 - Koordinasi berkas ajb kav suko pak parman abah sudah ttd lanjut ttd pak parman di kantor notaris tunggu kabar pak parman kapan bisa ttd.

6. Akhir Bulan (Untuk semua staff)

- Mencatat masalah yang terjadi dan solusinya, misal belum terselesaikan dicatat juga agar kedepannya kantor lebih baik
- Semua mencatat masalah (+- 30 masalah untuk staff lama) dan (+- 10 masalah untuk staff baru)
- Contoh : masalah air menggenang (sudah diatasi), masalah user, masalah lapangan, dll.
- Next kalo bisa ada aplikasi untuk warga PGG jadi kalo misal ada keluhan, kendala, dll bisa konfirmasi dan pengajuan di aplikasi tersebut
- **DEADLINE TANGGAL 31 JULI 2026 ATAU SEBELUM TANGGAL ITU LEBIH BAIK.**