

Общие условия

договоров на выполнение монтажных работ, заключаемых ООО «ГЕКСАН»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Дата начала применения: _____

Общие условия – условия, содержащиеся в настоящем документе для договоров на выполнение монтажных работ, в которых ООО «ГЕКСАН» выступает в качестве Исполнителя.

Договор - договор, в котором Стороны согласовали применение настоящих Условий.

Работы – работы, являющиеся предметом Договора в объеме, согласованном Сторонами Договора.

Сторона/Стороны – Заказчик и Исполнитель.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

1.1. Исполнитель обеспечивает своевременное прибытие своих специалистов с необходимым оборудованием, монтажным комплектом и инструментом для выполнения Работ (после поступления денежных средств на счет Исполнителя и получения письменного уведомления от Заказчика о готовности к проведению Работ).

1.2. Исполнитель выполняет Работы с надлежащим качеством в объемах и в сроки, предусмотренные Договором.

1.3. Исполнитель обязан обеспечить своих специалистов дежурной спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, необходимым инструментом и монтажными комплектами.

1.4. По окончании выполнения работ Исполнитель сдает выполненные Работы Заказчику по акту приема-передачи.

1.5. Исполнитель вправе привлекать к Работам третьих лиц.

1.6. В случаях, когда оказание услуг по договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Исполнитель сохраняет право на оплату стоимости фактически выполненного объема работ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

2.1. Заказчик производит оплату в порядке и условиях, установленных Договором.

2.2. Заказчик выделяет ответственного представителя на весь срок проведения Работ.

2.3. Заказчик производит подготовку транспортных средств к монтажу оборудования.

2.4. Заказчик обеспечивает допуск специалистов Исполнителя на место выполнения Работ.

2.5. Заказчик обеспечивает на своих объектах специалистов Исполнителя оборудованными бытовыми помещениями для переодевания.

2.6. Заказчик обязан по окончании Работ подписать Акт о выполненных работах либо направить Исполнителю мотивированный отказ от приемки Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Акта о выполненных работах.

2.7. Если заказчик не представил Исполнителю нарочным или заказным почтовым отправлением по выбору Заказчика письменные мотивированные возражения к акту, то акт считается подписанным заказчиком, а услуги, указанные в акте, принятыми заказчиком.

2.8. Приостановка выполнения Работ фиксируется двусторонним актом с указанием

причин приостановки.

2.9. Заказчик вправе в любое время проверять ход Работ и требовать отчета о проделанной Работе от Исполнителя.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от условий договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования либо при отсутствии в договоре соответствующего условия непригодности, для обычного использования, Заказчик вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, который не может составлять менее чем 10 (десять) календарных дней. При этом начисление процентов и неустоек не производится.

3.2. В случае если Исполнитель не устранит недостатки в разумный срок, согласованный Сторонами, то Заказчик вправе потребовать по своему выбору:

- безвозмездного устранения недостатков;
- соразмерного уменьшения цены договора.

3.3. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ, Исполнитель обязан по требованию Заказчика уплатить неустойку в размере 0,1% от стоимости Работ за каждый день просрочки, указанной в том Заказ-наряде, по которому происходит нарушение.

3.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных Работ, Заказчик обязан по требованию Исполнителя уплатить неустойку в размере 0,1% от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Заказчик гарантирует готовность объекта к проведению монтажных Работ, а также выполнение всех принятых на себя обязательств по данному Договору полностью и в установленные Договором сроки. В случае неисполнения Сторонами обязательств по Договору возмещение убытков и уплата неустойки не освобождают Сторон от исполнения обязательств в натуре.

3.6. Оборудование передается Исполнителю для проведения Работ по Акту приема-передачи. Исполнитель обязан возместить убытки, причиненные порчей, повреждением, утратой, уничтожением, гибелью, кражей, хищением Оборудования, в полном объеме. Возврат неиспользованного оборудования также осуществляется по Акту приема-передачи.

3.7. Стоимость Оборудования для целей возмещения убытков Исполнителем указана в том Заказ-наряде, по которому происходит возмещение.

4. ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ И КОММЕРЧЕСКАЯ ТАЙНА

4.1. Стороны договорились сохранять в строгой конфиденциальности, не использовать в своих собственных целях, а также не раскрывать любым третьим лицам в течение 10 (десяти) лет после окончания срока действия Договора коммерческую тайну - какую-либо коммерческую, техническую или финансовую информацию, имеющую какое-либо отношение к Договору или его предмету, которую они получили, прямо или косвенно, в результате возникших между ними отношений. В этой связи и без ограничения всеобъемлющего характера предыдущего положения пункта Стороны договорились обеспечить строгую конфиденциальность всех письменных материалов, имеющих отношение к такой информации или содержащих такую информацию, включая отчеты руководства, корреспонденцию, отчеты и меморандумы, а также все копии, репродукции, перепечатки и переводы таковых, и предотвратить любое несанкционированное использование или воспроизводство таковых.

4.2. Данное требование не распространяется на обязанность предоставлять сведения в кредитные организации, страховые компании, налоговые, правоохранительные, судебные органы, органы власти и управления и иные органы и организации, которые имеют право запрашивать такие сведения в соответствии с законом.

4.3. Исполнитель вправе использовать или упоминать иным образом в какой-либо рекламе, пресс-релизе, интервью, презентации для потенциальных клиентов, статье, рекламном материале или других сообщениях наименование Заказчика, логотип, товарный знак без предварительного письменного согласия Заказчика.

4.4. Каждая из Сторон соглашается, заявляет и гарантирует другой Стороне, что она:

- всегда и во всех отношениях обязуется соблюдать применимое российское и международное законодательство, нормативные акты, правила и положения по противодействию взяточничеству и коррупции, включая, но не ограничиваясь, Федеральный закон 2008 г. «По противодействию коррупции» ФЗ-273 и Конвенцию ООН «О Противодействии Коррупции» («Законодательство»);

- обязуется в течение всего срока действия Договора поддерживать в рабочем состоянии внутренние положения и правила по противодействию взяточничеству и мошенничеству в соответствии с Законодательством с целью соблюдения таковых данной стороной и всеми ее работниками, и представителями, а также, что она обязуется проверять, дополнять и применять их во всех случаях, когда это необходимо.

4.5. Стороны подтверждают, что они, их аффилированные лица, работники или посредники до подписания Договора, а также во время исполнения обязательств по Договору не выплачивали/не будут выплачивать, не предлагали /не будут предлагать выплатить и не разрешали/не будут разрешать выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели (в том числе в целях подписания Договора, получения скидок и др.).

4.6. При исполнении своих обязательств по Договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём и о противодействии коррупции.

4.7. Подписанием Договора Исполнитель подтверждает, что соблюдает общепринятые принципы деловой этики по отношению к обществу, заказчикам, деловым партнерам и осуществляет свою деятельность в строгом соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и честной конкуренции, справедливой политикой социального развития и соблюдением прав человека, охраны окружающей среды.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, которые ни одна Сторона заранее не могла предвидеть или предотвратить (форс-мажор), за исключением обязательств по погашению задолженности на момент наступления форс-мажора.

5.2. К обстоятельствам форс-мажора относятся стихийные бедствия, в том числе наводнения, запреты государственных органов, военные действия, препятствующие надлежащему исполнению обязательств.

5.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, извещает другую Сторону об их возникновении в срок не более 15 (пятнадцати) рабочих дней. Несвоевременное уведомление лишает Сторону права на освобождение от обязательств по Договору по причине форс-мажора.

5.4. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок выполнения Сторонами своих обязательств переносится соразмерно времени их действия, а также времени, требуемого для устранения их последствий.

5.5. В случае действия форс-мажорных обстоятельств более 30 (тридцати) дней, либо,

когда обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать более этого срока, Стороны обсудят возможности альтернативных способов исполнения Договора или прекращения его действия без возмещения. При этом Исполнитель обязан произвести возврат Заказчику стоимости оплаченных, но не выполненных Работ.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все спорные вопросы по Договору разрешаются путем переговоров. Срок ответа на претензию составляет 30 (тридцать) календарных дней. Претензия должна содержать описание нарушения условий договора, документы, подтверждающие факт нарушения и предложение по урегулированию спора со сроком направления встречного предложения.

6.2. Претензия должна быть пописана уполномоченным лицом с приложением заверенных копий документов, подтверждающих полномочия.

6.3. При невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области с соблюдением досудебного порядка.

7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор может быть расторгнут в случаях и в порядке, предусмотренных Договором, а также действующим законодательством Российской Федерации. Сторона, принявшая решение расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

7.2. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить либо расторгнуть Договор в случае неоднократного нарушения Заказчиком сроков оплаты Работ более чем на 30 рабочих дней. Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения Заказчиком уведомления Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора полностью или частично.

7.3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в случае нарушения сроков выполнения Работ Исполнителем более, чем на 30 календарных дней, при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных расходов на выполнение работ.

7.4. Если срок действия Договора истек, а какая - либо из Сторон не исполнила свои обязательства, Договор продолжает действовать до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.5. Действие Договора продлевается на каждый следующий календарный год, если ни одна из Сторон за один месяц до окончания очередного срока его действия не уведомила другую Сторону о его расторжении. Уведомления о продлении Договора направлять не требуется.

7.6. Договор, все изменения, дополнения к нему, акты выполненных работ, акты приема-передачи оформляются Сторонами в письменном виде. Лица, фигурирующие в подписании обозначенных документов, должны иметь соответствующие доверенности или иметь иные правовые основания для подписания таких документов.

7.7. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

7.8. Стороны обязуются незамедлительно сообщать друг другу об изменении своих адресов и банковских реквизитов.

7.9. Факсимильные копии документов, относящихся к Договору, имеют юридическую силу наравне с оригиналом, при этом Сторона, составившая такой документ, обязана в течение 14 (четырнадцати) дней предоставить оригинал документа другой Стороне.

7.10. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ВОЗМЕЩЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПОТЕРЬ.

8.1. Заказчик обязуется возместить имущественные потери Исполнителя, возникшие в любое время после заключения Договора, в случае, если к Исполнителю на основании решения налогового органа (далее – Решение) будут предъявлены требования имущественного характера по причине не подтверждения налоговым органом права Исполнителя на вычет сумм НДС, перечисленных Исполнителем в пользу Заказчика, и(или) отказа налогового органа в признании права Исполнителя на включение в состав расходов в целях исчисления налога на прибыль организаций стоимости поставленных товаров по настоящему Договору.

8.2. Размер возмещения равен размеру требований имущественного характера (включая штрафные санкции), предъявленных налоговым органом к Исполнителю и увеличенных на сумму, равную сумме налога на прибыль, которую Исполнитель должен будет уплатить в связи с получением возмещения имущественных потерь. Размер возмещения определяется путем умножения суммы предъявленных налоговым органом требований имущественного характера (включая штрафные санкции) на 1,25.

8.3. Исполнитель вправе обратиться за возмещением имущественных потерь к Заказчику после вступления в силу Решения. При этом оспаривание Исполнителем Решения не является обязательным условием для обращения к Заказчику за возмещением имущественных потерь.

8.4. В обоснование требования возместить имущественные потери Исполнитель предоставляет Заказчику следующие документы:

- заверенную Исполнителем выписку из вступившего в законную силу Решения, в силу которого возникают имущественные потери;
- копию требования об уплате налога, выставленного на основании Решения (далее – Требование).

8.5. Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии от Исполнителя с приложением обосновывающих ее документов, возместить Исполнителю имущественные потери путем перечисления денежных средств на его расчетный счет.

8.6. Если Решение или Требование будет признано недействительным вышестоящим налоговым органом или судом, Исполнитель обязан вернуть Заказчику возмещенные имущественные потери в размере полученной суммы, начисление или взыскание которой было признано вышестоящим налоговым органом или судом неправомерным.

8.7. При этом возвращаемая Заказчику сумма имущественных потерь уменьшается на сумму расходов, которые понес Исполнитель в целях признания Решения и (или) Требования недействительным (расходы на досудебное обжалование и судебные расходы пропорционально сумме имущественных потерь, начисление или взыскание которых налоговым органом был признано неправомерным вышестоящим налоговым органом или судом).

8.8. Исполнитель обязан вернуть Заказчику сумму ранее возмещенных Заказчиком имущественных потерь в течение 10 (десяти) рабочих дней:

- со дня истечения срока на обжалование судебных актов либо вступления в законную силу последнего судебного акта по делу, по результатам рассмотрения которого решение налогового органа будет признано недействительными.
- фактического возврата денежных средств (проведения зачета) Исполнителю налоговым органом во исполнение решения суда, которым Решение было признано недействительным, если Решение и Требование до этого момента было исполнено.