



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

_____ сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

_____.2021

м.Виноградів

№ _____

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів гр. Кобаль Наталії Іванівні

ПРОЄКТ

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Кобаль Н.І., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на будівлю магазину ТПП №3, договір оренди земельної ділянки від 19.04.2021 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несіельськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0700 га (кадастровий номер – 2121280300:05:005:0054) за адресою: с.Боржавське, вул.Владики Івана Маргітича,182 та перебуває в орендному користуванні у гр. Кобаль Наталії Іванівні (ідент. номер *****), мешканці с.Боржавське, вул. ***** на підставі договору оренди земельної ділянки від 19.04.2021 року.

2. Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1. Забезпечити проведення конкурсу по відборі суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2. В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Кобаль Н.І.

3. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених гр. Кобаль Н.І. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

**Степан
БОЧКАЙ**