



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок п'ята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

20.05.2025

м.Виноградів

№ 4034

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Шетеля П.П.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Шетеля П.П., витяг з Державного реєстру речових прав (індексний номер: XXXXXXXXXXXX від 17.03.2025 р., тип об'єкту: земельна ділянка), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний номер: XXXXXXXXXXXX від 01.11.2022 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX, об'єкт нерухомого майна: склад для цементу), договір № 08/25 оренди землі від 05.03.2025, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для обслуговування складу для цементу (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0488 га (кадастровий номер – 2121284400:05:006:0058) за адресою: с. Підвиноградів, вулиця Колгоспна, № 19, яка перебуває у користуванні на умовах оренди у Шетеля Петра Петровича (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX), мешканця XXXXXXXXXXXX на підставі договору № 08/25 оренди землі від 05.03.2025 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 % від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з Шетеля П.П.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного Шетеля П.П. платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ