3. Перечень услуг по основной (комплексной) уборке внутренних помещений.

Офисы

№	Наименование услуг	Периодичность
1.	Удаление крупного и мелкого мусора с поверхности пола.	5 дней в неделю
2.	Сбор и вынос мусора из мусорных корзин, бумагоуничтожительных машин. Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.	5 дней в неделю
3.	Мойка и дезинфекция корзин для мусора.	1 раз в неделю
4.	Удаление локальных загрязнений со стен, колонн, обработанных влагостойким покрытием (1,8м).	5 дней в неделю
5.	Удаление пыли с подоконников, освобожденных от посторонних предметов.	2 раза в неделю
6.	Удаление локальных пятен с внутренней стороны окон.	2 раза в неделю
7.		
8.	Влажная уборка и удаление локальных загрязнений с открытых поверхностей шкафов, тумбочек, твердых элементов стульев и кресел, телефонных аппаратов, розеток (без допуска к электричеству). Кроме оргтехники, мониторов, системных блоков.	5 раз в неделю
9.	Влажная уборка рабочих столов (без передвижения на них предметов)	5 дней в неделю
10.	Удаление локальных загрязнений со стеклянных перегородок (1,8м).	5 дней в неделю
11.	Удаление загрязнений с поверхностей из нержавеющей стали ручки дверей. Полировка металлических элементов - ручки, фурнитура (1,8 м) с помощью ветоши.	5 дней в неделю
12.	Уборка дверных блоков. Протирка панелей дверей, наличников, удаление локальных пятен со стеклянных элементов.	1 раз в неделю
13.	Уборка при помощи пылесоса мебели, напольного покрытия, грязезащитных ковриков, плинтусов.	5 дней в неделю
14.	Ручная влажная уборка твердых полов.	5 дней в неделю
15.	Сбор и вынос мусора в специально отведенные места, а затем в контейнеры для мусора.	5 дней в неделю
16.	Уведомление о замеченных неисправностях освещения, состояния мебели, отделки и т.д.	5 дней в неделю
17.	Обеспыливание внутренних перегородок	По необходимости
18.	Обеспыливание шкафов в зоне ресепшн	1 раз неделю
19.	Обеспыливание вентиляционных решеток	1раз в месяц

Санузлы

№	Наименование услуг	Периодичность
1.	Удаление крупного и мелкого мусора с поверхности пола.	5 дней в неделю
2.	Сбор и вынос мусора из мусорных корзин и урн. Замена полиэтиленовых пакетов.	5 дней в неделю
3.	Дезинфекция мусорных корзин и урн.	1 раз в неделю
4.	Мытье писсуаров, унитазов, сидений на унитазах с двух сторон.	5 дней в неделю
5.	Мытье раковин, диспенсеров, наружных частей подводки сантехники.	5 дней в неделю
6.	Удаление локальных пятен с кафельных стен, дверей.	5 дней в неделю
7.	Протирка зеркал и стеклянных поверхностей.	5 дней в неделю
8.	Дезинфекция ершиков и заправка дез. составом.	2 раза в неделю
9.	Уборка дверных блоков. Протирка панелей дверей, наличников.	1 раз в неделю
10.	Контроль наличия и замена при необходимости расходных материалов	5 дней в неделю
	для диспенсеров; жидкого мыла, бумажных полотенец, туалетной	
	бумаги, освежителей воздуха (предоставляет заказчик).	

11.	Удаление пыли с решеток приточно-вытяжной вентиляции на потолках	1 раз в месяц
	и стенах, светильниках (1,8 м).	
12.	Мытье пола.	5 дней в неделю
13.	Промывка плинтусов	1 раз в неделю
14.	Деодорирование.	5 дней в неделю

Кухня

№	Наименование услуг	Периодичность
1.	Удаление крупного и мелкого мусора с поверхности пола.	5 дней в неделю
2.	Сбор и вынос мусора из мусорных корзин и урн. Замена полиэтиленовых пакетов.	5 дней в неделю
3.	Дезинфекция мусорных корзин и урн.	2 раза в неделю
4.	Удаление пыли с кухонной техники. Влажная уборка.	Индивидуально
5.	Мытье СВЧ снаружи и внутри.	По мере необходимости
6.	Мытье кухонного гарнитура с внешней стороны до (1,8 м)	1 раз в неделю
7.	Мытье стеновой панели кухонного гарнитура, удаление следов жира (Фартук).	1 раз в неделю
8.	Мытье холодильника, освобожденного от продуктов. По согласованию с клиентом.	1 раз в месяц
9.	Мытье рабочих кухонных поверхностей (столешницы, барные стойки)	5 раз в неделю
10.	Загрузка и выгрузка посуды из посудомоечной машины.	6 дней в неделю по мере необходимости
11.	Удаление пыли с решеток приточно-вытяжной вентиляции на потолках и стенах, светильниках (1,8 м).	1 раз в месяц
12.	Мытье пола.	6 дней в неделю по необходимости
13.	Промывка плинтусов	1 раз в неделю

4. Перечень услуг по поддерживающей уборке внутренних помещений.

Зоны уборки: входная группа, проходные зоны, переговорные, санузлы, кухня, кабинеты (по просьбе)

Поддержание зон уборки в рабочем состоянии в течение рабочего дня согласно OTK

№	Наименование услуг	Периодичность
1.	ПРОХОДНЫЕ ЗОНЫ Удаление крупного и мелкого мусора с поверхности пола.	5 дней в неделю
2.	Локальное удаление следов на твердых полах от ног, пролитый чай, кофе, вода.	5 дней в неделю
3.	Уборка и устранение свежих загрязнений в течение дня по запросу Офис-менеджера (пролитый чай, вода, следы от ног).	5 дней в неделю
4.	Удаление локальных загрязнений со стеклянных поверхностей (кроме окон) до 1,8 м	5 дней в неделю
5.	Удаление локальных загрязнений с предметов интерьера.	5 дней в неделю, по необходимости
6.	Замена мусорных пакетов в общих зонах. Влажная уборка пола с обязательным выставлением таблички «Осторожно мокрый пол»	5 дней в неделю, по необходимости
7.	<i>САНУЗЛЫ</i> Санузлы (влажная уборка: полы, унитазы, писсуары, раковины, краны, сливные кнопки, диспенсеры, ручки, зеркала)	5 дней в неделю,по графику

8.	Дезинфекция ершиков и заправка дез. составом.	5 раз в неделю
9.	Контроль наличия и замена при необходимости расходных материалов	5 дней в неделю по
	для диспенсеров; жидкого мыла, бумажных полотенец, туалетной	необходимости
	бумаги, освежителей воздуха (предоставляет заказчик).	
10.	Сбор мусора из корзин, замена мусорных мешков. Вынос мусора в	5 дней в неделю, по мере
	установленное на этаже место.	необходимости
11.	КУХНЯ	5 дней в неделю, по
	Заправка кофейных аппаратов, диспенсеров, чайников.	необходимости
12.	Мойка очистка кофе-машин и емкости для воды, подготовка к работе.	5 дней в неделю, по
	•	необходимости
13.	Поддержание чистоты горизонтальных поверхностей столов, рабочих	5 дней в неделю, по
	поверхностей на кофе-пойнтах, сидений кресел/стульев, бытовой	необходимости
	техники, раковин.	
14.	Поддержание чистоты вертикальных поверхностей (фасадов мебели,	5 дней в неделю, по
	стен, стеклянных перегородок, дверей и т.д.)	необходимости
15.	Дезинфекция столешницы на кофе-поинте.	1 раз в день.
16.	Мойка микроволновой печи, протирка посудомоечной машины	по мере необходимости
	изнутри.	
17.	Мойка холодильника (разморозка).	1 раз в месяц
	Освобождение от просроченных продуктов.	
18.	Мытье посуды посредством посудомоечной машины в течение дня.	5 дней в неделю по мере
	Утренний запуск посудомоечной машины на 70С (цикл 1:40 -2:15	необходимости
	часов).	
19.	Мойка (чистка) Пурифаеров.	1 раз в неделю
20.	Протирка пола под Пурифаерами насухо.	по мере необходимости
	Влажная уборка пола с обязательным выставлением таблички	
	«Осторожно мокрый пол».	
21.	ПЕРЕГОВОРНЫЕ	
	Протирка экранов планшетов около/в переговорной.	
22.	Поддержание порядка в переговорных комнатах.	5 дней в неделю, по
		необходимости
23.	Поддержание чистоты вертикальных поверхностей – маркерные обои в	5 дней в неделю, по
	переговорных комнатах и общих зонах.	необходимости
24.	Подготовка переговорных комнат после посетителей.	По мере необходимости

9. Генеральная уборка

№	Перечень выполняемых работ	
п/п		
	ОФИСЫ	
1.	Удаление пыли с осветительных приборов на высоту до 3м	
2.	Удаление пыли с карнизов, кондиционеров	
3.	Удаление пыли с верхних частей перегородок, антресолей до 3м	
4.	Удаление пыли с предметов интерьера на высоту до 3м	
5.	Сухая чистка мягкой мебели при помощи пылесоса	
6.	Уход за кожаной мебелью при помощи специальных средств	
7.	Обеспыливание стен и потолков	
8.	Удаление загрязнений средней и сильной сложности	
9.	Сухая уборка при помощи пылесоса всех поверхностей (с использованием насадок)	
10.	Обеспыливание потолочных конструкций	
	КУХНЯ	
1.	Обеспыливание стен и потолков	
2.	Мытье внешних фасадов кухонного гарнитура, удаление следов жира (на высоту до 3м)	
3.	Мытье внутренних поверхностей кухонного гарнитура (шкафчики, ящики)	
4.	Мытье духовой и микроволновой печи снаружи и внутри	
5.	Удаление пыли и промывка вытяжки	
6.	Мытье кухонной техники	
7.	Мытье стеновой панели кухонного гарнитура, удаление следов жира	

8.	Очистка кухонных рабочих поверхностей (столешницы, барные стойки)	
9.	Дезинфекция, влажная уборка места хранения мусора	
10.	Промывка пола специальными средствами	
	САНУЗЛЫ	
1.	Мытье потолка	
2.	Удаление пыли с решеток приточно-вытяжной вентиляции на потолках и стенах (до 3м)	
3.	Мытье кафельной плитки от потолка до пола	
4.	Мытье раковин, диспенсеров, наружных частей подводки сантехники	
5.	Мытье писсуаров, унитазов, сидений на унитазах с двух сторон	
6.	Удаление известкового налета и водного камня	
6.	Протирка зеркал и стеклянных поверхностей на всю высоту	
7.	Уборка дверных блоков, протирка панелей дверей, наличников	
8.	Мытье пола и плинтусов специальными средствами	