

Señor(a).
JUEZ(A) CIVIL DEL CIRCUITO DE (REPARTO)
E. S. D.

REF: PROCESO VERBAL: DECLARACIÓN DE BIENES VACANTES O
MOSTRENCOS

DEMANDANTE:.....
DEMANDADO(A):.....

....., persona mayor, identificado como aparece al final al pie de mi firma,
domiciliado en....., actuando con Poder Especial del (la) señor(a).....,
persona mayor de edad, identificado(a) con la C. C. No....., domiciliado(a)
en....., manifiesto que demando por el proceso verbal para que se declare bienes
vacantes (o mostrencos), sobre los siguientes bienes inmuebles (determinarlos por su
cabida y linderos) al (la) señor(a) con domicilio en, como tenedor(a),
para con su citación se declare las siguientes:

PRETENSIONES

Que se declare(n) vacante(s) (o mostrenco(s)) y se adjudiquen al (la) demandante el
bien(es) inmueble(s) anteriormente descrito(s).

HECHOS

- 1- El (los) bien(es) denunciado(s) no tiene(n) dueño(s) conocido(s) y se
halla(n) abandonado(s) desde hace años.
- 2- Dicho(s) bien(es) se halla(n) en jurisdicción del municipio de

PRUEBAS

Medios de prueba.

DOCUMENTALES:

1. Certificado(s) de libertad
2. Escritura(s)
3. Certificado(s) catastral(es)

INSPECCIÓN JUDICIAL.

Solicito practicar inspección judicial, con intervención de perito evaluador sobre el(los) inmueble(s) objeto de la demanda, con el siguiente fin:

- 1- Identificarlo(s)
- 2- Con los documentos verificar su tradición.

DECLARACIÓN DE TERCEROS - TESTIMONIOS:

Pido citar a las siguientes personas, mayores de edad, domiciliadas en....., para que declaren lo que sepan y les conste sobre los hechos de la demanda y (su contestación)

1.
Dirección.....

2.....
Dirección.....

DERECHO

Como normas aplicables invoco: artículos 685, 706, 712 del C. C.

PROCEDIMIENTO

Proceso VERBAL. CAPITULO II. ART. 383 del C. G. P.

CUANTIA

La cuantía la estimo en la suma de..... (\$.....)M/CTE.

COMPETENCIA

Por su naturaleza, ubicación del (los) inmueble(s), es usted la autoridad competente para conocer del proceso.

CAUTELAR

Pido a Usted que como medida cautelar se decrete el (los) secuestro(s) del (los) inmueble(s) objeto de la demanda, para lo cual se señale día y hora para su practica.

ANEXOS

- 1- Poder para actuar.
- 2- Los documentos anunciados
- 3- Copias de la demanda para lo de ley.

NOTIFICACIONES

Demandado(a)
Demandante.....
Abogado.....

Atentamente,

C. C.
T. P. C. S. J.