

H22 Restricciones, retos, oportunidades y mapas de aptitud

Descripción

Esta herramienta guía la elaboración de mapas de limitaciones, retos y oportunidades, y de aptitud, teniendo en cuenta las fortalezas, debilidades, oportunidades y amenazas a las que se enfrenta la ciudad.

Participantes

Esta actividad es llevada a cabo por el equipo técnico y el consejo consultivo.

Instrucciones

1. Antes de comenzar, revise los resultados de la recopilación de datos, [H19 Análisis FODA](#) y [H16 Mapeo incremental participativo \(MIP\)](#). Tenga una versión impresa para consultarla durante la actividad.
2. El equipo del proyecto debe combinar las capas temáticas recogidas durante el proceso de recogida de datos (como los activos medioambientales, las edificaciones, los centros históricos y culturales, los asentamientos informales, las zonas comerciales, las infraestructuras, los espacios abiertos, los servicios sociales, etc.) y elaborar un mapa base para identificar y situar las limitaciones y las oportunidades.
3. Dividir a los participantes en grupos más pequeños y presentar las definiciones de los siguientes mapas a elaborar, utilizando la tabla siguiente como guía.

Definición de mapas

Mapa de limitaciones	Describir la dinámica y las tendencias actuales en las diferentes zonas de la ciudad. ¿Cuáles son las zonas con restricciones de uso del suelo, alta vulnerabilidad climática y de riesgos, limitaciones de infraestructura, falta de servicios, características importantes de la ciudad? Un mapa de restricciones es una herramienta útil para representar gráficamente el uso del suelo y las restricciones medioambientales, económicas y sociales que limitan la zona deseable para el desarrollo. El mapa facilita un mejor análisis al plasmar los hallazgos en el territorio.
Mapa de aptitud	Identificar las áreas que son adecuadas para satisfacer potencialmente los requerimientos de la ciudad y actividades específicas. El mapa de aptitud localiza diferentes patrones y características asociadas a una tipología o uso del suelo específico. Además, las áreas adecuadas para la expansión se basarán en las proyecciones de expansión urbana (H24 Proyecciones de expansión urbana).
Mapa de retos y oportunidades espaciales	Identificar y ubicar en la ciudad, a partir del análisis FODA y de los hallazgos del análisis espacial, los retos y las oportunidades de la ciudad. Esto facilitará el entendimiento de qué zonas de la ciudad deben ser prioritarias a intervenir.

4. Utilizando notas adhesivas de colores y rotuladores, dibujar y/o escribir las ideas y localizar los elementos en un mapa base impreso, teniendo en cuenta las fortalezas y debilidades del Análisis FODA, así como los resultados del análisis espacial.

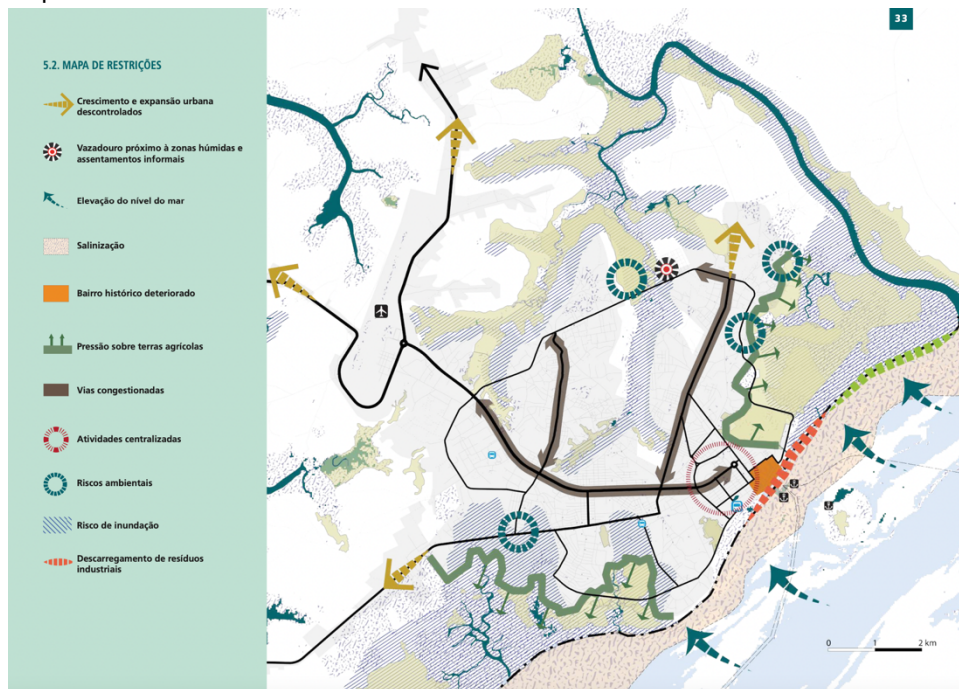
H22 Restricciones, retos, oportunidades y mapas de aptitud

5. Cada grupo presenta los mapas finales. A continuación, las personas participantes discuten para llegar a un consenso sobre los elementos de cada uno de ellos, elaborando mapas conjuntos de limitaciones y de aptitud

Consejo: Reparte tres puntos de votación (pegatinas) a cada participante. Cada uno coloca una pegatina en los elementos de cada uno de los mapas que considere más importantes. Discutir los que tienen más puntos y consolidarlos en mapas finales. El equipo técnico puede sistematizarlos después de la actividad.

Ejemplos:

Mapa de limitaciones



H22 Restricciones, retos, oportunidades y mapas de aptitud

Mapa de aptitud



H22 Restricciones, retos, oportunidades y mapas de aptitud

Mapa de retos y oportunidades

