

«БЕКІТІЛДІ»
ЖШС «ТЕРЛОСТИЛ TRADE»
Директорының
2023 жылғы 30 мамырдағы
№5-ІІ бұйрығымен

Департамент Директоры
бөлшек сауда
Бирюлина О. М

**Үлгілер бойынша Тауарды сатып алу-сату және
сақтау туралы Қосылу шарты**

1. Жалпы ережелер

1.1. Осы "ТЕРЛОСТИЛ TRADE " ЖШС өндірген өнімді (бұдан әрі – Тауар) ұсынылған үлгілер бойынша сатып алу-сатуға және сақтауға қосылу шарты (бұдан әрі – Шарт) " Надёжные Термопанели у" жеке кәсіпкері (бұдан әрі – сатушы) мен Сатып алушы - тауарды сатып алуды жүзеге асыру үшін сатушыға жүгінген тұлға арасында жасалды.

1.2. Сатушы мен Сатып алушы бұдан әрі бірлесіп "Тараптар" деп, ал әрқайсысы жеке – "Тарап" немесе жоғарыда көрсетілгендей аталуы мүмкін.

1.3. Шарт Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабына сәйкес жасалған Қосылу шарты болып табылады және ол Шарттың 1.5-тармағында көзделген тәртіппен шартқа қосылған Сатушы мен Сатып алушының құқықтық қатынастарына қолданылады.

1.4. Шартты Сатушы айқындайды және Сатушының Интернет желісіндегі teplostil_kazakhstan Instagram akkaунтінің мекенжайы бойынша жарияланған және Сатушының барлық сату бөлімдерінде орналастырылған.

1.5. Шарттың талаптары барлық Сатып алушылар үшін бірдей және Сатып алушы шартқа тұтастай, толық көлемде қосылу жолымен ғана қабылдай алады, бұған Сатып алушы сөзсіз келіседі. Сатып алушының Шарт талаптарын қабылдауы (шартқа қосылу/шарт жасасу) осы Шартқа №3 қосымшаға сәйкес нысан бойынша қосылуға келісім беру, сондай-ақ Тараптардың №1 қосымшаға (тауар партиясының егжей-тегжейлі спецификациясы) және қажет болған жағдайда №2 қосымшаға (Сатып алушының Тауарды бөліп төлеуі) қол қоюы арқылы көрсетіледі. Сатып алушының №3 қосымшаға сәйкес нысан бойынша қосылуға келісімге қол қоюы, сондай-ақ Сатып алушының Шартты толық көлемде, қандай да бір ескертулер мен қарсылықтарсыз оқығанын, түсінгенін және қабылдағанын куәландырады. Егер Сатушыда Сатып алушы қол қойған №3 қосымшаға және №1 қосымшаға (тауар партиясының егжей-тегжейлі спецификациясы) сәйкес нысан бойынша қосылуға

УТВЕРЖДЕН
Приказом Директора
ТОО «ТЕРЛОСТИЛ TRADE»
№5-ІІ от 30 мая 2023 года

Директор департамента
розничных продаж
Бирюлина О. М

**Договор присоединения к купле-продаже и хранению
Товара по образцам**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор присоединения (далее – Договор) к купле-продаже и хранению продукции производства ТОО «ТЕРЛОСТИЛ TRADE » (далее – Товар) по предоставленным образцам заключен между Индивидуальным предпринимателем «Надёжные Термопанели» (далее – Продавец) и Покупателем - лицом, обратившимся к Продавцу для осуществления покупки Товара .

1.2. Продавец и Покупатель далее совместно могут именоваться «Сторонами», а каждый в отдельности – «Стороной», либо как указано выше.

1.3. Договор является договором присоединения, заключенным согласно статье 389 Гражданского Кодекса Республики Казахстан и его действие, распространяется на правоотношения Продавца и Покупателя, присоединившегося к Договору в порядке, предусмотренном пунктом 1.5. Договора.

1.4. Договор определен Продавцом и опубликован в социальной сети Instagram akkaунте по адресу: teplostil_kazakhstan и размещен во всех отделах продаж Продавца.

1.5. Условия Договора едины для всех Покупателей и могут быть приняты Покупателем не иначе как путем присоединения к Договору в целом, в полном объеме, с чем Покупатель безусловно согласен. Принятие Покупателем условий Договора (присоединение к Договору/заключение Договора) выражается путем предоставления Согласия на присоединение по форме согласно Приложению №3 к настоящему Договору, а также подписания Сторонами Приложения №1 (детальная Спецификация партии товара) и, при необходимости, Приложения №2 (Оплата товара Покупателем в рассрочку). Подпись Покупателя на Согласия на присоединение по форме согласно Приложению №3, также свидетельствует о том, что Покупатель прочитал, понял и принял Договор в полном объеме, без каких-либо замечаний и возражений. Покупатель не вправе ссылаться на отсутствие его

келісімінің данасы болса, Сатып алушының Шартта оның қолы қойылмағанының, оқылмағанының, түсіндірілмегенінің, қабылданбағанының дәлелі ретінде оның шартқа қол қоюының болмауына сілтеме жасауға құқығы жоқ.

1.6. Қазақстан Республикасының резидент және резидент емес жеке тұлғалары - Татып алушылар болып табылады.

1.7. Шарт Тауарды сатып алу-сатудың бір мәмілесі шеңберінде Тараптардың қатынастарына қолданылады. Тауарды сатып алу-сатудың әрбір мәмілесі кезінде Сатып алушы Тауарды Сатушы белгілеген тәртіпке сәйкес сатып алу-сату туралы қосылу шартын қайта жасасады.

1.8. Шарт, сондай-ақ онда аталған қосымшалар, өтініштер, осы Шарттың талаптарына сәйкес жасалған кассалық құжат және Тауарды сатып алу-сатуға байланысты ресімделген өзге де құжаттар бірыңғай құқықтық құжат болып табылады; бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады.

2. Шарттың мәні

2.1. Сатушы Шарттың талаптары бойынша Тауарды Сатып алушының меншігіне беруге міндеттенеді, ал Сатып алушы осы Шарттың талаптары бойынша Тауарды төлеуге және қабылдауға міндеттенеді. Тауардың үлгілерін Сатушы сату орнында Сатып алушыға береді және Сатып алушы ұсынылған үлгілердің кез келгенін еркін тандай алады.

2.2. Тауарды жеткізу осы Шартта және/немесе оған Қосымшаларда Тараптар келіскен мерзімдерде, ассортиментте, санда, сапада, баға бойынша жүзеге асырылады.

2.3. Сатып алушы осымен Сатушының осы Шарт жасасқанға дейін Сатып алушыға Тауардың әрбір ұсынылған үлгісі туралы, Тауардың негізгі тұтыну қасиеттері (оның сыртқы түрі, түсі, мөлшері, функционалдық қасиеттері, ерекшеліктері) туралы, Сатушының мекенжайы туралы, Тауарды дайындау орны туралы, Сатушы мен дайындаушының толық фирмалық атауы туралы, Тауардың бағасы мен Тауарды сатып алу шарттары, жеткізу мерзімдері, Тауарға ақы төлеу тәртібі, орнату шарттары, қызмет ету мерзімі, кепілдік мерзімі, төлем тәртібі, сондай-ақ шарт жасасу туралы ұсыныс қолданылатын мерзім туралы толық акпарат берілгенін растайды. Сатып алушы Тауарды пайдалану ережелерімен танысты және оларды сақтауға міндеттенеді.

2.4. Тасты немесе кірпішті имитациялайтын Тауарларды сатып алу кезінде тасты немесе кірпішті имитациялайтын визуалды және тактильді белгілер кемшілік болып табылмайды, Сатып алушы онымен танысты және келіседі.

2.5. Сатып алушының өтінімі бойынша жылұстағыштың басқа түрлерін қолдана отырып, жеке тапсырыс бойынша Сатып алушының жеке тілектерін ескере отырып, Тауар жасауға болады.

3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

3.1. Сатушы міндеттенеді:

подписи на Договоре как на доказательство того, что Договор не был им получен, прочитан, понят, принят, если у Продавца имеется экземпляр Соглашения на присоединение по форме согласно Приложению №3 и Приложения №1 (детальная Спецификация партии товара), подписанных Покупателем.

1.6. Покупателями являются физические лица - резиденты и нерезиденты Республики Казахстан.

1.7. Договор распространяется на отношения Сторон в рамках одной сделки купли-продажи Товара. При каждой сделке купли-продажи Товара, Покупатель заново заключает Договор присоединения о купле-продаже Товара согласно порядку, установленному Продавцом.

1.8. Договор, а также упомянутые в нем приложения, заявления, кассовый документ, составленный в соответствии с условиями настоящего Договора и иные документы, оформленные в связи с куплей-продажей Товара, представляют собой единый правовой документ; являются неотъемлемыми частями друг друга.

2. Предмет Договора

2.1. Продавец обязуется на условиях Договора передать в собственность Покупателя Товар, а Покупатель обязуется в порядке на условиях настоящего Договора оплатить и принять Товар. Образцы Товара предоставляются Продавцом Покупателю в месте продажи и Покупатель свободен в выборе любого из представленных образцов.

2.2. Поставка Товара осуществляется в ассортименте, количестве, по качеству, цене, в сроки, согласованные Сторонами в настоящем Договоре и/или в Приложениях к нему.

2.3. Покупатель настоящим подтверждает, что Продавцом до заключения настоящего договора Покупателю предоставлена полная информация о каждом представленном образце Товара, об основных потребительских свойствах Товара (его внешнем виде, цвете, размерах, функциональных свойствах, особенностях), об адресе Продавца, о месте изготовления Товара, о полном фирменном наименовании Продавца и изготовителя, о цене и об условиях приобретения Товара, сроках доставки, о порядке оплаты Товара, условиях установки, сроке службы, гарантийном сроке, о порядке оплаты, а так же о сроке, в течение которого действует предложение о заключении договора. Покупатель ознакомлен с правилами эксплуатации Товара и обязуется их соблюдать.

2.4. При приобретении Товаров с имитацией камня или кирпича не является недостатком визуальные и тактильные признаки, которые имитируют камень или кирпич, с чем Покупатель ознакомлен и согласен.

2.5. По заявке Покупателя возможно изготовление Товара с учетом личных пожеланий Покупателя по индивидуальному заказу с использованием иных видов утеплителя.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Сатып алушыға Тауардың барлық қол жетімді үлгілерін ұсынуға.

3.1.2. Осы Шартқа №1 қосымшаға сәйкес мерзімде Тауарды уақтылы жеткізуге.

3.1.3. Тауарды осы Шартқа №1 қосымшада көрсетілген мөлшерде және ассортиментте жеткізуге.

3.1.4. Тауарды берумен бір мезгілде Сатып алушыға (не Сатып алушы көрсеткен тұлғаға) Тауарға барлық қажетті құжаттаманы беруге.

3.1.5. Осы Шарттың және оған №1 қосымшаның талаптарына сәйкес Сатып алушының Тауарын өз аумағында сақтауға және сақтауды қамтамасыз етуге.

3.2. Сатушы құқылы:

3.2.1. Сатып алушының келісімі бойынша Тауарды мерзімінен бұрын жеткізуге.

3.2.2. Тауарды Сатып алушыға Сатып алушы төлеген мөлшерде жіберуге.

3.2.3. Сатушы осы Шартта және ҚР заңнамасында көзделген жағдайларда Сатып алушыға Тауарды қайтарудан бас тартуға құқылы.

3.2.4. Осы Шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де әрекеттерді жасауға.

3.3. Сатып алушы міндеттенеді:

3.3.1. Осы Шарттың 5-бабының ережелеріне сәйкес Тауарды қарауға және қабылдауға.

3.3.2. Осы Шарттың 7-бабына сәйкес Тауарға уақтылы ақы төлеу жүргізуге.

3.3.3. Сатып алушы Тауарды бөліп төлеуге сатып алған жағдайда, Сатушыға ай сайын №2 қосымшада көрсетілген соманы төлеуге.

3.3.4. Толық төленген жағдайда Сатып алушы не сенім білдірілген тұлға сенімхат негізінде Тауарды Сатушыдан осы Шартта Тараптар келіскен жеткізу күнінен бастап үш күннен кешіктірмей алуға міндетті.

4. Жеткізу мерзімдері, тәртібі және шарттары

4.1. Тауарды жеткізуді Сатушы Шарттың № 1 қосымшасына сәйкес жүзеге асырады, онда Тауардың атауы, саны, Тауар бірлігінің бағасы және Тауардың жалпы сомасы көрсетіледі.

4.2. Шартқа №1 қосымшаны Сатушы Сатып алушының өтінімі (жазбаша не ауызша) негізінде және Сатып алушы ұсынған деректер (өлшемдер) негізінде рәсімдейді.

4.3. Өлшеу кезінде қасбеттің таза ауданы есептеледі және кесуге қажетті қосымша тауарды сатып алу бойынша ұсыныстар беріледі. Әр қасбеттің ерекшеліктеріне және орнатушылардың тәжірибесіне байланысты қосымша Тауардың мөлшері орта есеппен 5-10%-ға өзгеруі мүмкін. Қосымша Тауардың санын Сатып алушы дербес және өз қалауы бойынша айқындайды. Тауар жетіспеген жағдайда Сатып алушы өз есебінен жетіспейтін Тауарды сатып алады, ол жетіспейтін Тауарды сатып алу күніне қолданылып жүрген тауардың бағасы бойынша, осы Шарттың 1.7-тармағында айқындалған тәртіппен, рәсімделеді.

4.4. Осы Шарт бойынша жеткізілетін Тауардың санын, сайып келгенде, Сатып алушы Шарт жасасқанға

3.1.1. Предоставить Покупателю все имеющиеся в наличии образцы Товара.

3.1.2. Своевременно поставить Товар в сроки согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

3.1.3. Поставлять Товар в количестве и ассортименте, указанном в Приложении №1 к настоящему Договору.

3.1.4. Одновременно с передачей Товара передать Покупателю (либо лицу, указанному Покупателем) всю необходимую документацию на Товар.

3.1.5. Обеспечить сохранность и хранить товар Покупателя у себя на территории в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложения №1 к нему.

3.2. Продавец вправе:

3.2.1. По согласованию с Покупателем досрочно поставлять Товар.

3.2.2. Отпустить товар Покупателю ровно в том количестве, за которое Покупатель внес оплату.

3.2.3. Продавец вправе отказать Покупателю в возврате товара в случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством РК.

3.2.4. Совершать иные действия, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

3.3. Покупатель обязуется:

3.3.1. Осматривать и принимать Товар в соответствии с положениями статьи 5 настоящего Договора.

3.3.2. Своевременно производить оплату Товара согласно статье 7 настоящего Договора.

3.3.3. В случае приобретения товара Покупателем в рассрочку, оплачивать Продавцу ежемесячно сумму, указанную в Приложении №2.

3.3.4. В случае полной оплаты Покупатель либо доверенное лицо на основании доверенности обязан забрать товар от Продавца не позднее трех дней с даты поставки, согласованной Сторонами в настоящем Договоре.

4. Сроки, порядок и условия поставки

4.1. Поставка Товара осуществляется Продавцом в соответствии с Приложением № 1 к Договору, в котором указываются наименование Товара, количество, цена за единицу Товара и общая сумма Товара.

4.2. Приложение №1 к Договору оформляется Продавцом на основании заявки Покупателя (письменной либо устной) и на основании данных, предоставленных Покупателем (замеры).

4.3. При проведении расчета по замеру считается чистая площадь фасада и даются рекомендации по закупке дополнительного Товара, необходимого на подрез. В силу особенностей каждого фасада и опыта установщиков количество дополнительного Товара может варьироваться в среднем на 5-10%. Количество дополнительного Товара определяется Покупателем самостоятельно и по своему усмотрению. В случае нехватки Товара Покупатель за свой счет приобретает недостающий Товар, что оформляется в порядке, определенном пунктом 1.7. настоящего Договора, по цене Товара, действующей на дату приобретения недостающего Товара.

дейін немесе Сатушының осыған қатысты ұсынысы процесінде орын алуы мүмкін болғанына қарамастан тікелей айқындайды.

4.5. Тауарды жеткізу оны Сатып алушыға немесе ол көрсеткен тұлғаға Сатушының қоймасынан жөнелту арқылы жүзеге асырылады (өнімді іріктеу). Сатып алушының Тауарды алатын тұлға туралы нұсқаулары оларды жазбаша хабарлама, смс-хабарлама, электрондық пошта арқылы немесе WhatsApp мессенджері арқылы берген жағдайда тиісінше жолданған болып табылады.

4.6. Сатушы Тауарды жөнелтуді осы Шартқа №1 қосымшада көрсетілген Тауар үшін барлық сома оның банктік шотына түскеннен немесе Сатып алушыдан қолма-қол ақша алғаннан кейін ғана жүзеге асырады.

4.7. Тауарды жөнелту (беру) Алматы қаласы, Алатау ауданы, Алғабас ы/а (Момышұлы көшесі, Мөңкеби көшесінен төмен - индустриялық аймақ), 7-ші көше, 130/7 мекенжайы бойынша орналасқан қоймадан жүзеге асырылады және Тараптардың өкілдері қол қойған Тауарға Шығыс жүкқұжатымен ресімделеді.

4.8. Сатушы Тауарды босатқаннан кейін оның саны үшін жауап бермейді.

4.9. Тауарды тасымалдау Сатып алушының күшімен және соның есебінен жүргізіледі.

4.10. Сатушының қоймасында Сатып алушы ұсынған көлік құралына Тауарды тиеу Сатушының күшімен және соның есебінен жүзеге асырылады.

4.11. Тауар межелі жерге келгеннен кейін оны түсіру Сатып алушының күшімен және қаражатымен жүзеге асырылады.

4.12. Тауар жөнелтуге паллеттерге оралып беріледі.

4.13. Тауарды Сатып алушыға немесе ол көрсеткен тұлғаға Сатушының қоймасынан жөнелту күні жеткізу күні болып есептеледі.

4.14. Тауарға меншік құқығы, сондай-ақ оның кездейсоқ жойылу, зақымдану және бүліну қаупі тиісті жүкқұжатта көрсетілген күннен бастап Сатушыдан Сатып алушыға ауысады.

5. Тауарды қабылдау

5.1. Тауарды және оған құжаттаманы қабылдау Сатып алушы Тауарды қабылдаған кезде екі Тараптың өкілдері қол қоятын қорларды шетке беруге арналған жүкқұжат бойынша жүзеге асырылады.

5.2. Сатып алушының немесе ол көрсеткен тұлғаның Тауарды қабылдауы (Шарттың 4.5-т.) Тауар Сатып алушыға немесе ол көрсеткен тұлғаға Сатушының қоймасында жөнелтілген күні жүзеге асырылады. Тауарды қабылдау кезінде Сатып алушы не ол көрсеткен тұлға оның осы Шартта және № 1 қосымшада қамтылған санына, сапасына және ассортиментіне қойылатын талаптарға сәйкестігін тексеруге міндетті. Тауарды қабылдағаннан кейін олардың санына шағымдар қабылданбайды.

5.3. Тауарды тапсыру-қабылдау сәтінде Тауардың саны, жиынтықталуы немесе атауы бойынша жетіспеуі немесе сәйкес келмеуі анықталған жағдайда, Сатушы жетіспейтін Тауарды жеткізуге немесе атауы бойынша

4.4. Количество Товара, поставляемого по настоящему Договору, определяются, в конечном счете, непосредственно Покупателем, несмотря на возможные имевшие место до заключения Договора или в процессе одного рекомендации Продавца относительно таковых.

4.5. Поставка Товара осуществляется путем ее отгрузки Покупателю или указанному им лицу, со склада Продавца (выборка продукции). Указания Покупателя о лице, получающем Товар, являются надлежащими в случае передачи их посредством письменного уведомления, смс-сообщения, сообщения по электронной почте либо через мессенджер WhatsApp.

4.6. Отгрузка Товара осуществляется Продавцом только после поступления всей суммы за Товар, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору, на его банковский счет или получения наличных денег от Покупателя.

4.7. Отгрузка (передача) Товара осуществляется со склада, расположенного по адресу: г.Алматы, Алатауский район, Алғабас (по ул.Момышұлы ниже ул.Монкеби - Индустриальная зона), 7-я улица, 130/7, и оформляется расходной накладной на Товар, подписанной представителями Сторон.

4.8. Продавец ответственности за количество Товара после его отпуска не несет.

4.9. Перевозка Товара производится силами и за счет Покупателя.

4.10. Погрузка Товара на предоставленное Покупателем под загрузку транспортное средство на складе Продавца осуществляется силами и за счет Продавца.

4.11. Разгрузка Товара после его прибытия по месту назначения осуществляется силами и средствами Покупателя.

4.12. Товар предоставляется под отгрузку упакованным на поддонах.

4.13. Датой поставки считается дата отгрузки Товара Покупателю или указанному им лицу со склада Продавца.

4.14. Право собственности на Товар, а также риск его случайной гибели, повреждения и порчи переходят от Продавца к Покупателю с даты, указанной в соответствующей накладной.

5. Приемка товара

5.1. Приемка Товара и документации на него осуществляется по накладной на отпуск запасов на сторону, подписываемому представителями обеих Сторон при приемке Товара Покупателем.

5.2. Приемка Товара Покупателем или указанным им лицом (п.4.5. Договора) осуществляется в день отгрузки Товара Покупателю или указанному им лицу на складе Продавца. При приемке Товара Покупатель либо указанное им лицо, обязан проверить его соответствие требованиям к количеству, качеству и ассортименту, содержащимся в настоящем Договоре и Приложении № 1. После приемки товара, претензий к количеству не принимаются.

5.3. В случае установления в момент сдачи-приемки Товара недостачи или несоответствия Товара по

сәйкес келмейтін Тауарды тиісті атаудағы Тауармен ауыстыруға міндетті:

- тауардың жетіспеушілік немесе тауардың атауы бойынша сәйкессіздік фактісі анықталған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күнінен кешіктірмей.

6. Тауардың сапасы

6.1. Тауардың саны, құрылымы, жылуұстағыштың түрі және оның қалыңдығы сатып алу кезінде ұсынылған тауар үлгілеріне, осы Шартқа № 1 қосымшада Тараптар келіскен талаптарға, Тауардың әрбір бірлігіне қатысты сәйкес келуі тиіс. Жеке тапсырыс бойынша "тас мақта" немесе "пенопласт 10" жылуұстағышын қолдану қосымшада "қосымша ақпарат" бағанында "жеке тапсырыс" белгісімен жеке ескертіледі.

6.2. Тауардың сапасы өндірушінің бекітілген Стандартының талаптарына, оның ішінде құрылысқа арналған бетон және темірбетон бұйымдары 13015-2012 МЕМСТ-на сәйкес келуі тиіс. Жалпы техникалық талаптар. Қабылдау, таңбалау, тасымалдау және сақтау ережелері (Номиналды өлшемдерден, түзуліктен, жазықтықтан, перпендикулярлықтан рұқсат етілген ауытқуларды қоса алғанда, Бетондар 10180-2012 МЕМСТ-на. Бақылау үлгілері бойынша беріктікті анықтау әдістері, Құрылыс материалдары мен бұйымдары 30108-94 МЕМСТ-на. Табиғи радионуклидтердің нақты тиімді белсенділігін анықтау және тауардың әрбір бірлігіне қатысты.

6.3. Тауарды тексерусіз қабылдаған Сатып алушы Тауарды қабылдаудың әдеттегі әдісімен анықталуы мүмкін кемшіліктерге (айқын кемшіліктерге) сілтеме жасау құқығынан айырылады.

6.4. Қабылдау-тапсыру актісі бойынша Тауарды қабылдағаннан кейін қабылдаудың әдеттегі тәсілімен (жасырын кемшіліктер) белгіленбеген кемшіліктерді тапқан Сатып алушы бұл туралы Тауарды қабылдаған күннен бастап 14 (күнгізбелік он төрт күн) ішінде Сатушыға хабарлауға міндетті. Сатушы зауыттық ақауға жауап береді, бірақ Сатып алушының Тауарды тасымалдау нәтижесінде алған Тауардың кемшіліктері мен бүлінуі үшін Сатушының қоймасынан нақты жөнелтілген сәттен бастап жауап бермейді.

6.5. Өндіруші Сатып алушыға термопанельге 25 жыл мерзімге сапа кепілдігін ұсынады. Кепілдік "ТЕРЛОСТИЛ" технологиясына сәйкес оларды орнату барысында дұрыс пайдаланған, ұсынылған компоненттерді аязға төзімді желім және бекіту материалдарын, сондай-ақ аязға төзімді герметик пен шпаклевканы міндетті түрде қолданған кезде барлық термопанельдерге қолданылады. Сынған немесе жарықтар түріндегі ақаудың айқын белгілері бар термопанельдерді монтаждауға қатаң тыйым салынады. Термопанельдердің қабаттарының бөлінуі (ажырауы) немесе белгілі бір термопанельдің қорғаныс-сәндік қабатында ақаулар пайда болу фактілері анықталған жағдайда және зауыттық ақауға байланысты олардың пайда болуы дәлелденген жағдайда ғана Сатып алушы Тауардың барлық партиясын емес, тек соны ауыстыруды талап етуге құқылы. Сатып алушы "ТЕРЛОСТИЛ TRADE"

количеству, комплектации или по наименованию, Продавец обязан поставить недостающий Товар или заменить не соответствующий по наименованию Товар, Товаром соответствующего наименования:

- не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня установления факта недостачи Товара или несоответствия Товара по наименованию.

6. Качество товара

6.1. Количество, фактура Товара, вид утеплителя и его толщина должна соответствовать представленным при покупке образцам Товара, требованиям, согласованным Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору, применительно к каждой единице Товара. Применение по индивидуальному заказу утеплителя «каменная вата» или «пенопласт 10» оговаривается в Приложении отдельно с отметкой «индивидуальный заказ» в графе «Дополнительная информация».

6.2. Качество Товара должно соответствовать требованиям утвержденного Стандарта производителя, в том числе ГОСТу 13015-2012 Изделия бетонные и железобетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения (включая допустимые отклонения от номинальных размеров, прямолинейности, плоскостности, перпендикулярности, ГОСТу 10180-2012 Бетоны. Методы определения прочности по контрольным образцам, ГОСТу 30108-94 Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов, и применительно к каждой единице Товара.

6.3. Покупатель, принявший Товар без проверки, лишается права ссылаться на недостатки Товара, которые могли быть установлены при обычном способе его приемки (явные недостатки).

6.4. Покупатель, обнаруживший недостатки после приемки Товара по Акту приема-передачи, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), обязан известить об этом Продавца в течение 14 (четырнадцати календарных дней) со дня приемки Товара. Продавец несет ответственность за заводской брак, но не несет ответственности за недостатки Товара и бой, полученный в результате транспортировки Товара Покупателем, с момента фактической отгрузки со склада Продавца.

6.5. Производитель предоставляет Покупателю гарантию качества на термопанели сроком 25 лет. Гарантия действует на все термопанели, при правильном их использовании в ходе их монтажа согласно технологии «ТЕРЛОСТИЛ TRADE» с обязательным применением рекомендованных комплектующих морозостойких клеевых и крепежных материалов, а также морозостойкого герметика и шпаклевки. Категорически запрещается производить монтаж сломанных термопанелей, либо имеющих явные признаки дефекта в виде трещин. В случае установления фактов расслоения слоев термопанелей, либо появления дефектов на защитно-декоративном слое в конкретной термопанели, Покупатель вправе требовать замены только её, а не всей

монтаждау технологиясын сақтамаған, Сатып алушы тауарды пайдалану, сақтау, тасымалдау, тиеу/түсіру ережелерін, сондай-ақ үшінші тұлғалардың іс-әрекеттерін немесе еңсерілмейтін күштің ережелерін бұзған жағдайда, Тауардың сапасы бойынша шағымдар қабылданбайды. Өндіруші құрамдас материалдарға (оның ішінде термопанельдерге жапсырмалар, дюбель-нагельдер, желімдеу және ерітінді материалдары, бояулар және Сатып алушы монтаждау кезінде және одан кейін пайдаланған басқа да материалдар) сапа кепілдігін бермейді.

6.6. Сатып алушының монтажшылардың жоқтығы немесе соңғыларының арнайы дағдыларының жоқтығы туралы дәлелдері Тауарды қайтару үшін негіз бола алмайды, ал сапаның стандарттарға сәйкес еместігі туралы дәлелдер зауыттық ақаудың айқын белгілері болмаған жағдайда маманның қорытындысымен расталуы тиіс.

6.7. Тасымалдау не түсіру процесінде тауар жойылған жағдайда Сатушы осы Тауарды Сатып алушыға жеткізу міндеттемесінен босатылады, бұл ретте осы Шарттың жеткізілмеген Тауарға қатысты талаптары қолданылмайды.

6.8. Кепілдік мынадай жағдайларда да берілмейді: ғимараттың шөгуі, қабырғалардың жылжуы, топырақтың шөгуі; ҚНЖЕ талаптарын сақтамау; химиялық заттармен және бояумен жанасу; Тауарды мақсатсыз пайдалану; шығын материалдарын монтаждау және қолдану жөніндегі нұсқаулықтарды, сондай-ақ өндірушінің ұсынымдарын сақтамау.

6.9. Сатып алушы Сатушының өкілі растаған мөлшерде зауыттық ақаудың айқын белгілері бар Тауарларды ауыстыруды монтаждау жұмыстарының бүкіл циклі бойы талап етуге құқылы. Тауарды ауыстыруға байланысты шығындарды Сатып алушы көтереді.

6.10. Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 450-бабының 3-тармағына сәйкес Сатып алушы Тауарды бергенге дейін Шартты орындау жөнінде әрекет жасалуына байланысты шығындарды Сатушыға өтеген жағдайда ғана Шартты орындаудан бас тартуға құқылы.

6.11. "Пенопласт 10" және "тас мақта" жылытқыштарын пайдалана отырып, Сатып алушының жеке тапсырысы бойынша дайындалған Тауар қайтарылуға жатпайды.

6.12. Сатып алушы мен Сатушы Тауардың есептелген саны 100% дәл бола алмайтындығымен келіседі, бірақ Сатып алушы ұсынған өлшемдердің есептеулеріне сүйене отырып, шындыққа мүмкіндігінше жақын, сонымен бірге Тауардың жеткіліктілік мөлшері объектінің күрделілігімен (бұрыштар, айырмашылықтар, терезелер және т.б.), сондай-ақ монтаждаушылардың біліктілігімен және монтаждау жұмыстары кезінде Тауарына ұқыпты қарауымен тікелей байланысты, осыған байланысты, есептеулерде 10 м²-ден асатын мөлшерде Тауар қалдығының пайда болуына әкеп соқтыратын менеджердің өрескел қателіктері болған жағдайларды қоспағанда, Тараптардың болашақта Тауар санын

партии Товара и только при условиях доказанности наступления их ввиду заводского брака. В случае несоблюдения Покупателем технологии монтажа «ТЕПЛОСТИЛ TRADE», нарушения Покупателем правил использования, хранения, транспортировки, погрузки/разгрузки Товара, а также действий третьих лиц или непреодолимой силы претензии по качеству Товара не принимаются. Производитель не предоставляет гарантию качества на комплектующие материалы (в том числе вставки к термопанелям, дюбель-нагели, клеящие и затирочные материалы, краски и другие материалы, использованных Покупателем при и после монтажа).

6.6. Доводы Покупателя об отсутствии монтажников, либо отсутствия у последних специальных навыков, не могут служить основанием для возврата Товара, а доводы о несоответствии качества стандартам должны быть подтверждены заключением специалиста, при условии отсутствия явных признаков заводского брака.

6.7. В случаях гибели Товара, находящего в процессе транспортировки либо разгрузки, Продавец освобождается от обязательства допоставки данного Товара Покупателю, при этом условия настоящего Договора в отношении недопоставленного Товара не применяются.

6.8. Гарантия не предоставляется также в случаях: усадки здания, подвижки стен, проседания грунта; несоблюдения требований СНиП; контакта с химическими веществами и краской; использования Товара не по назначению; несоблюдения инструкций по монтажу и применению расходных материалов, а также рекомендаций Производителя.

6.9. Покупатель вправе требовать замену Товаров на протяжении всего цикла монтажных работ, имеющих явные признаки заводского брака в количестве, подтвержденных представителем Продавца. Расходы, связанные с заменой Товара несет Покупатель.

6.10. В соответствии с п.3 статьи 450 Гражданского кодекса Республики Казахстан, Покупатель до передачи Товара вправе отказаться от исполнения договора, только при условии возмещения Продавцу расходов, связанных с совершением действий по исполнению договора.

6.11. Товар, изготовленный по индивидуальному заказу Покупателя с использованием утеплителей «Пенопласт 10» и «Каменная вата» возврату не подлежит.

6.12. Покупатель и Продавец согласны с тем, что рассчитанное количество Товара не может быть точным на все 100%, но является максимально приближенным к действительности, исходя из расчетов представленных Покупателем замеров, при этом, количество достаточности Товара также напрямую связано со сложностью объекта (углов, перепадов, окон и т.д.), а также с квалификацией и бережливым отношением к товару монтажников во время монтажных работ, в связи с чем, стороны не будут в дальнейшем иметь претензий к расчету количества Товара, за исключением случаев, когда имеются грубые ошибки менеджера в расчетах, повлекшие образование остатка Товара в количестве, превышающем 10м². В случаях, когда Покупатель предоставил неправильные замеры либо не предоставил

есептеуге шағымдары болмайды. Сатып алушы дұрыс емес өлшеулер берген немесе менеджерге өлшеулер мен схемаларсыз Тауардың нақты саны туралы ақпарат бермеген жағдайларда, қалдықтар мен артықты қайтару туралы шағымдар қабылданбайды.

6.13. Тауарда жасырын ақаулар және/немесе зауыттық ақаулар анықталған кезде Сатушы осы Шартта көрсетілген талаптарға сәйкес жасырын ақауларды және/немесе зауыттық ақауларды табу фактісі анықталған күннен бастап 20 (жиырма) жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде Тауардың сапасыз немесе ақаулы бірліктерін ауыстыруды жүргізеді.

7. Тауардың бағасы және есеп айырысу тәртібі

7.1. Осы Шарт бойынша жеткізілетін Тауардың жалпы бағасы №1 қосымшада көрсетіледі.

7.2. Тараптар Тауарға ақы төлеудің мынадай тәртібін белгілеуі мүмкін:

7.2.1. Сатып алушы Сатушыға Тауардың жалпы бағасының 100% Сатушының есеп айырысу шотына алдын-ала төлем түрінде немесе Сатушының кассасына қолма-қол төлейді.

7.2.2. Бөліп төлеуге сатып алған жағдайда Сатып алушы №2 Қосымшаға сәйкес бөліп төлеу мерзімінің қолданылу мерзімі ішінде, толық төлемге жеткенге дейін Сатушыға ай сайын ақша сомасын төлейді.

7.2.3. Тауар Сатып алушыға жөнелтілетін партияға 100% төлем жасалған жағдайда жөнелтіледі. Сатып алушы Тауарды бөліп төлеуге сатып алған жағдайда, Тауар осы Шартқа №2 Қосымшада көзделген толық төлемге қол жеткізілгеннен кейін ғана жөнелтіледі.

7.3. Сатып алушы осы Шарттың талаптарын Тауарды әкету мерзімдері бөлігінде (шарттың 3.3.4-тармағы), сондай-ақ Тауарды бөліп төлеуге сатып алу кезінде Тауарға толық төлемге қоса алғанда, Тауар үшін ақы төлеу бөлігінде бұзған жағдайда, Сатушы өз қалауы бойынша мынадай шешімдер қабылдай алады:

1) Егер неғұрлым ұзақ мерзімді Тараптар қосымша келіспесе, Тауарды Сатып алушыға жеткізу мерзімдерін ауыстыра отырып, бірақ 30 күннен аспайтын мерзімге, Тауарды үшінші тұлғаға (басқа сатып алушыға) сатуға құқылы. Бұл ретте Сатушының міндеттемелерді орындау мерзімдерін бұзу бойынша жауапкершілігі туындамайды.

2) Сатып алушы Тауарды түпкілікті (толық) төлеген күнге дейін, бірақ күнтізбелік 30 (отыз) күннен аспайтын күнге дейін өз қоймасында Тауарды сақтауды жалғастыруға міндетті. Бұл жағдайда Сатып алушы Сатушыға Тауарды сақтаудың әр күні үшін Тауардың жалпы құнының 0,5% есебінен Тауарды сақтауды төлейді. Тауарды сақтағаны үшін төлемді Сатып алушы Сатушы қойған жеке шот негізінде жүргізеді.

3) Тауарды Сатып алушыға немесе ол көрсеткен тұлғаға жүргізілген төлем сомасына барабар мөлшерде жөнелтуге міндетті.

4) Сатып алушыға тұрақсыздық айыбының, айыппұлдың және Тауарды сақтау құнының сомасын шегергендегі алдын ала төлемнің алынған сомасын қайтаруды жүргізуге міндетті.

менеджеру информацию о точном количестве Товара без замеров и схем, претензии по остатку и возврату излишков не принимаются.

6.13. При обнаружении скрытых дефектов и/или заводского брака в Товаре, Продавец производит замену некачественных или дефектных единиц Товара в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня установления факта обнаружения скрытых дефектов и/или заводских браков, в соответствии с условиями, указанными в настоящем Договоре.

7. Цена товара и порядок расчетов

7.1. Общая цена Товара, поставляемого по настоящему Договору, указывается в Приложении №1.

7.2. Сторонами может быть установлен следующий порядок оплаты Товара:

7.2.1. Покупатель уплачивает Продавцу 100% от общей цены Товара на расчетный счет Продавца в виде предоплаты, или наличными в кассу Продавца.

7.2.2. В случае приобретения в рассрочку Покупатель уплачивает Продавцу ежемесячно сумму денег в течении действия срока рассрочки до достижения полной оплаты согласно Приложению №2.

7.2.3 Товар отгружается Покупателю при условии 100% оплаты отгружаемой партии. В случае приобретения Покупателем Товара в рассрочку, Товар отгружается только после достижения полной оплаты, предусмотренной Приложением №2 к настоящему Договору.

7.3. В случае нарушения Покупателем условий настоящего Договора в части сроков вывоза Товара (п.3.3.4 Договора), а также в части оплаты за Товар, включая неполную оплату Товара при приобретении Товара в рассрочку, Продавец по своему усмотрению может принять следующие решения:

1) продать Товар третьему лицу (другому покупателю) с переносом сроков поставки Товара Покупателю, но не более, чем на 30 дней, если более длительный срок не будет согласован Сторонами дополнительно. При этом ответственность Продавца по нарушению сроков исполнения обязательств не наступает.

2) продолжать хранить Товар у себя на складе до дня окончательной (полной) оплаты Товара Покупателем, но не более 30 (тридцати) календарных дней. В таком случае Покупатель оплачивает Продавцу хранение Товара из расчета 0,5% от общей стоимости Товара за каждый день хранения. Оплата за хранение Товара производится Покупателем на основании отдельного счета, выставленного Продавцом.

3) Отгрузить Товар Покупателю или указанному им лицу в количестве, пропорциональном сумме произведенной оплаты.

4) произвести возврат Покупателю полученной суммы предварительной оплаты за минусом суммы неустойки, штрафа и стоимости хранения Товара.

7.4. Оплата производится в тенге путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца или иной счет, указанный Продавцом, либо наличными в кассу Продавца.

7.4. Төлем теңгемен Сатушының есеп шотына немесе Сатушы көрсеткен өзге шотқа ақша қаражатын ақша аудару, не Сатушының кассасына қолма-қол төлеу жолымен жүргізіледі.

8. Тауарға меншік құқығының ауысуы

8.1. Тауарға меншік құқығы Сатушыдан Сатып алушыға Сатып алушы немесе ол көрсеткен тұлға қорларды шетке беруге арналған жүкқұжатқа қол қойған сәтте ауысады.

8.2. Тауардың кездейсоқ жойылу немесе бүліну қаупі Сатып алушыға қорларды шетке беруге арналған жүкқұжатқа қол қойылған сәттен бастап ауысады.

9. Тараптардың жауапкершілігі

9.1. Сатушы Тауарды жеткізу жөніндегі міндеттемелерді орындауда мерзімін өткізген жағдайда, соңғысы Сатып алушының талабы бойынша Сатып алушыға мерзімі өткен әрбір күн үшін жеткізілмеген Тауар құнының 0,01% (нөл бүтін жүзден бір пайызы) мөлшерінде өсімпұл төлейді.

9.2. Осы Шарттың 7.2-тармағында және оның тармақшаларында көрсетілген төлемдер кешіктірілген жағдайда, Сатып алушы Сатушының талабы бойынша Сатушыға мерзімі өткен соманың 0,01% (нөл бүтін жүзден бір пайызы) мөлшерінде өсімпұл төлейді.

9.3. Сатып алушы Тауарды бергенге дейін Тауардан біржақты бас тартқан жағдайда, Сатып алушы Сатушыға шартты орындауға байланысты шығыстардың сомасын бас тартылған Тауар құнының 30% мөлшерінде өтейді.

9.4. Сатып алушы Тауарды бергеннен кейін 14 күн ішінде Тауардан біржақты бас тартқан жағдайда, Сатып алушы Сатушыға шартты орындауға байланысты шығыстардың сомасын бас тартылған Тауар құнының 40% мөлшерінде өтейді.

9.5. Сатушы Сатып алушы анықталған ақауға байланысты емес Тауардан бас тартқан жағдайда, Тауар Сатып алушыға берілген күннен бастап күнтізбелік 14 (он төрт) күннен асқан жағдайларда Сатып алушыға ақшалай қаражатты қайтарудан бас тартуға құқылы.

9.6. Сатушы өз қалауы бойынша осы Шарттың 9.3-9.4. тармақшаларында көзделген өтем сомасын төмендетуге құқылы.

10. Еңсерілмейтін күш жағдайлары

10.1. Тараптар осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер еңсерілмейтін күш мән-жайлары, сондай-ақ Тараптардың еркіне тәуелді емес өзге де мән-жайлар қолданылған жағдайда, олар шарт жасасу сәтінде алдын ала болжана алмаған және олар басталған кезде ақылға қонымды құралдармен алдын ала алмаған болса жауапкершіліктен босатылады.

10.2. Шарттың 10.1-тармағында көрсетілген мән-жайларға: соғыс және әскери іс-қимылдар, көтеріліс, эпидемиялар, жер сілкіністері, су тасқыны, билік органдарының актілері, соның ішінде, бірақ онымен шектелмей, осы Шарттың нысанасына тікелей әсер ететін ТЖ режимін енгізу және құзыретті орган еңсерілмейтін күш мән-жайлары деп танитын және жариялайтын өзге де оқиғалар жатады.

8. Переход права собственности на товар

8.1. Право собственности на Товар переходит от Продавца к Покупателю в момент подписания Покупателем или указанным им лицом Накладной на отпуск запасов на сторону.

8.2. Риск случайной гибели или повреждения Товара переходит на Покупателя с момента подписания Накладной на отпуск запасов на сторону.

9. Ответственность сторон

9.1. В случае просрочки Продавца в исполнении обязательств по поставке Товара, последний по требованию Покупателя, уплачивает Покупателю пеню в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от стоимости недопоставленного Товара за каждый день просрочки.

9.2. В случае просрочки платежей, указанных в п.7.2 и его подпунктах настоящего Договора, Покупатель по требованию Продавца, уплачивает Продавцу пеню в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от просроченной к уплате суммы, за каждый день просрочки.

9.3. В случае одностороннего отказа Покупателя от Товара до передачи Товара, Покупатель возмещает Продавцу сумму расходов, связанных с исполнением Договора в размере 30% от стоимости отказного Товара.

9.4. В случае одностороннего отказа Покупателя от Товара в течение 14 дней после передачи Товара, Покупатель возмещает Продавцу сумму расходов, связанных с исполнением Договора в размере 40% от стоимости отказного Товара.

9.5. Продавец вправе отказать Покупателю в возврате денежных средств в случаях превышения 14 (четырнадцати) календарных дней со дня передачи Товара Покупателю в случае, отказа Покупателя от Товара, не связанного с выявленным браком.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, которые не зависят от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

10.2. К обстоятельствам, указанным в п.10.1 Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, в том числе, но не ограничиваясь, введение режима ЧП, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и иные события, которые компетентный орган признает и объявит обстоятельствами непреодолимой силы.

10.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно, как только это стало возможным, в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной

10.3. Мұндай мән-жайлардың әсеріне ұшыраған Тарап бұл мүмкін болған бойда тиісті мән-жайлардың туындауы, түрі және ықтимал әрекет ету ұзақтығы туралы екінші Тарапты жазбаша түрде хабардар етуге міндетті. Егер бұл Тарап тиісті жағдайдың басталғаны туралы хабарламаса, мұндай жағдайдың өзі мұндай хабарламаның жіберілуіне кедергі келтірмесе, оған сілтеме жасау құқығынан айырылады.

10.4. Осы Шарттың 10.3-тармағының талаптары сақталған жағдайда, осы бапта көзделген мән-жайлардың басталуы шарттық міндеттемелерді орындау мерзімін туындаған мән-жайдың әрекет ету мерзіміне және оны жою үшін ақылға қонымды мерзімге тұтастай сәйкес келетін кезеңге ұзартады.

10.5. Егер осы бапта көзделген мән-жайлар 60 күннен астам уақытқа созылған жағдайда, Тараптар Шарттың одан әрі заңды тағдырын айқындайды.

11. Қорытынды ережелер

11.1. Осы Шарт Сатып алушы шартқа қосылған күннен бастап 1.5-тармақта белгіленген тәртіппен күшіне енеді және Сатып алушыда сатып алынған Тауарға меншік құқығы пайда болған күнге дейін немесе Сатып алушы сатып алынатын Тауардан бас тартқан және Сатып алушыға осы Шартта көзделген тәртіппен Тауарды сатып алу үшін салған ақшаны қайтарған күнге дейін, мән-жайлардың қайсысы ертерек келетініне байланысты әрекет етеді.

11.2. Тараптар Шартқа байланысты және оған қатысты туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктерді, оның ішінде Шарт бойынша берешекті өндіріп алу, міндеттемелерді орындау, Тауарға талаптарды орындау және т.б. туралы талаптардан туындайтын барлық дауларды Тараптар келіссөздер, оның ішінде СМС-хат алмасу арқылы, электрондық пошта арқылы, WhatsApp мессенджері бойынша хабарламалар арқылы шешеді деген келісімге келді, сондай-ақ Тараптар көрсетілген хабарламаларды дәлелдемелер ретінде сот органдарына ұсынуға келісім береді. Дауларды келіссөздер арқылы реттеу мүмкін болмаған жағдайда, тараптар медиация жолымен реттеуге келіседі. Дауларды медиация жолымен шешу мүмкін болмаған жағдайда, даулар Сатушының орналасқан жері бойынша сот тәртібімен түпкілікті реттелуге жатады.

11.3. Осы Шартпен Сатып алушы Сатушыға қаптау кезінде Сатушының Тауары пайдаланылатын объектінің фото - және бейнетүсірілімін жасауға рұқсат береді. Сондай-ақ, Сатып алушы бұл суреттерді Сатушының жарнамалық мақсаттары үшін пайдалануға рұқсат береді.

11.4. Сатушының Веб-сайты профилактикалық немесе өзге де жұмыстарды жүргізу себебінен, сондай-ақ техникалық сипаттағы кез келген басқа себептер бойынша ішінара немесе толығымен уақытша қолжетімсіз болуы мүмкін. Сатушы мезгіл-мезгілімен қажетті профилактикалық немесе басқа жұмыстарды жүргізуге құқылы.

11.5. Осы Шартқа қол қоя отырып, Сатып алушы Сатушының Шартқа біржақты тәртіппен өзгерістер енгізуге құқылы екендігімен келіседі. Осы Шартқа кез

продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении соответствующего обстоятельства, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

10.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований п.10.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

10.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 60 дней, Стороны определяют дальнейшую юридическую судьбу Договора.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения Покупателя к Договору в порядке, установленном пунктом 1.5. Договора и действует до даты возникновения у Покупателя права собственности на приобретенный Товар, или до даты отказа Покупателя от приобретаемого Товара и возврата Покупателю денег, внесенных им для приобретения Товара в порядке, предусмотренном настоящим Договором, в зависимости от того, какое из обстоятельств наступит раньше.

11.2. Стороны пришли к соглашению, что все споры и разногласия, возникающие в связи и по поводу Договора, в том числе, все споры, вытекающие из требований о взыскании задолженности, исполнения обязательств, претензий к товару и т.д. по Договору, Стороны будут разрешать путем переговоров, в том числе СМС-переписки, по электронной почте, сообщений по мессенджеру WhatsApp, а также Стороны дают согласие на предоставление указанных сообщений в судебные органы в качестве доказательств. В случае невозможности урегулировать споры путем переговоров, Стороны соглашаются урегулировать путем медиации. В случае невозможности разрешения споров путем медиации, споры подлежат окончательному урегулированию в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

11.3. Настоящим договором Покупатель разрешает Продавцу делать фото- и видеосъемку объекта, при обложке которого будет использован Товар Продавца. Также Покупатель разрешает использовать данные снимки в рекламных целях Продавца.

11.4. Веб-сайт Продавца может быть временно недоступен частично или полностью по причине проведения профилактических или иных работ, а также по любым другим причинам технического характера. Продавец вправе периодически проводить необходимые профилактические или иные работы.

11.5. Подписав настоящий Договор, Покупатель соглашается с тем, что Продавец вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Договор. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору вступают в силу в течение 5 (пять) календарных дней с момента

келген өзгерістер мен толықтырулар Сатушының ресми ресми Instagram аккаунтінде: teplostil_kazakhstan орналастырылған сәттен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде күшіне енеді.

11.6. Сатушы Сатып алушыдан өзгерістер жарияланған сәттен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде Қосылу шартының өзгертілген нысанымен келіспеу туралы өтінішті алмаған жағдайда, Сатып алушы Шарттың жаңа (өзгертілген) редакциясын қабылдаған, онымен келіскен, ал Қосылу шарты жаңа/өзгертілген редакцияда қолданысын жалғастыратын болып есептеледі.

Шартқа қосымшалар:

№ 1 қосымша-Тауар партиясының толық сипаттамасы;

№ 2 қосымша-Сатып алушының Тауарды бөліп төлеуі;

№ 3 қосымша-Сатып алушының қосылуына келісім.

12. Тараптардың заңды мекенжайлары және банк деректемелері

12.1. Тараптар Шартқа №3 қосымшаға сәйкес нысан бойынша қосылуға келісімде көрсетілген ақпаратты Сатып алушының деректемелерімен санауға сөзсіз келіседі.

12.2. Сатушының деректемелері:

ЖШС «ТЕРЛОСТИЛ TRADE»

Алматы қаласы, адрес: 7 улица 130\7

Тел. 87071010122,

ЖСН: 230840012693

KZ70722S000028737160

"KASPI BANK" АҚ-да,

БИК (SWIFT) CASPKZKA

Ал.пошта: info@teplostil.kz

**Департамент Директоры
бөлшек сауда**

Бирюлина О. М

размещения опубликован в социальной сети Instagram аккаунте по адресу: teplostil_kazakhstan.

11.6. В случае неполучения Продавцом от Покупателя заявления о несогласии с измененной формой Договора присоединения в течение 10 (десяти) календарных дней с момента опубликования изменений, Покупатель считается принявшим новую (измененную) редакцию Договора, согласным с ней, а Договор присоединения продолжающим действовать в новой/измененной редакции.

Приложения к Договору:

Приложение №1 - Детальная Спецификация партии товара;

Приложение №2 - Оплата товара Покупателем в рассрочку;

Приложение №3 – Согласие на присоединение Покупателя.

12. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

12.1. Стороны безоговорочно соглашаются под реквизитами Покупателя считать информацию, указанную им в Согласии на присоединение по форме согласно Приложению №3 к Договору.

12.2. Реквизиты Продавца:

ТОО «ТЕРЛОСТИЛ TRADE»

г.Алматы, адрес: 7 улица 130\7

Тел. 87071010122,

БИН 230840012693

Расчетный счет:

ИИК: KZ70722S000028737160 KZT

БИК (SWIFT) CASPKZKA;

АО "KASPI BANK"

Эл. Адрес: info@teplostil.kz

**Директор департамента
розничных продаж
Бирюлина О. М.**

Үлгілер бойынша тауарды сатып алу-сату және сақтау туралы қосылу шартына
№1 қосымша / 08.10.2024 г.

Тауар партиясының толық сипаттамасы:

Тауардың атауы	Қосымша ақпарат	Саны шаршы метр	ҚҚС-пен бір шаршы метрдің бағасы (теңге)	Барлық сомасы ҚҚС-пен бірге (теңге)	Жеткізу мерзімі
Тауар партиясының жалпы сомасы					0 тенге

б) Тауардың жалпы құны 0 тенге

(сомасы сандармен)

(Ноль тенге 00 тиын) тенге.
(сомасы жазбаша)

Тараптардың қолдары:

Сатушы:

Сатып алушы:

ЖШС «ТЕРЛОСТИЛ TRADE»
Алматы қаласы, адрес: 7 улица 130\7
Тел. 87071010122,
ЖСН: 230840012693
ИИК: KZ70722S000028737160 KZT
БИК (SWIFT) CASPKZKA;
"KASPI BANK" АҚ-да,
Ал.пошта: info@teplostil.kz

Департамент Директоры
бөлшек сауда

Бирюлина О. М.

ТАӘ: С.
Мекен-жайы:
Тел.: +7 777 012 3465
ЖСН:

Қолы, күні

Приложение №1 / 08.10.2024 г.
к Договору присоединения о купле-продаже и хранении товара по образцам

Детальная Спецификация партии товара:

Наименование товара	Дополнительная информация	Количество кв.метр	Цена за кв.м. с НДС (тенге)	Итого сумма с НДС (тенге)	Сроки отгрузки
Итого сумма партии товара					0 тенге

б) Общая стоимость товара составляет 0 тенге
(сумма цифрами)

(Ноль тенге 00 тиын) тенге.
(сумма прописью)

Подписи сторон:
Продавец:

Покупатель:

ТОО «ТЕПЛОСТИЛ TRADE»
г.Алматы, адрес: 7 улица 130\7
Тел. 87071010122,
БИН 230840012693
Расчетный счет:
ИИК: KZ70722S000028737160 KZT
БИК (SWIFT) CASPKZKA;
АО "KASPI BANK"
Эл. Адрес: info@teplostil.kz

ФИО: С.
Адрес:
Тел.: +7 777 012 3465
ИИН:

**Директор департамента
розничных продаж**

Подпись, дата

Бирюлина О. М.

С памяткой ознакомлен _____

Үлгілер бойынша тауарды сатып алу-сату және сақтау туралы қосылу шартына
№3 қосымша

Қосылуға келісім № **285356**

Алматы қаласы

08.10.2024 жыл

Мен, Қазақстан Республикасының азаматы, **Сункар**

үлгілер бойынша тауарды сатып алу-сату және сақтау туралы Қосылу шартында "Сатып алушы" деп аталған, осы арқылы сатып алу-сату және сақтау туралы Қосылу шартына (бұдан әрі – тиісінше Шарт және Қосылуға келісім) сөзсіз қосыламын және:

- мәтіні Интернет желісінде www.teplostil.kz мекенжайында жарияланған Шарттың барлық ережелерімен келісемін;

- Шарттың мәтіні менімен толық оқылды және маған түсінікті, оның ережелері маған толық көлемде түсіндірілді және мен Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен осы Келісімге қол қойылған күнгі жағдай бойынша Сатушының сайтында орналастырылған редакцияда Шартқа қосыламын;

сондай-ақ, Мен келесілерді растаймын:

- Шартты, оған қосымшаларды қоса алғанда, мен толық көлемде оқыдым және ешқандай ескертулер мен қарсылықтарсыз қабылдадым, Сатып алушының ақылға қонымды түсінілетін мүдделерін негізге ала отырып қабылдамай-ақ қоятын, мен үшін қандай да бір қиындық келтіретін шарттарды қамтымайды;

- осы Келісім мен Шарт бірыңғай құжат ретінде қаралады.

Сатып алушы:

ТАӘ: С.

Мекен-жайы:

Телефон: +7 777 012 3465

ЖСН:

Жеке куәлік номері:

_____ Қолы, күні

к Договору присоединения о купле-продаже и хранении товара по образцам

Согласие на присоединение № **285356**

г.Алматы

08.10.2024 года

Я, гражданин Республики Казахстан, **Сункар** именуемый в Договоре присоединения о купле-продаже и хранении товара по образцам «Покупателем» настоящим безоговорочно присоединяюсь к Договору присоединения о купле-продаже и хранении (далее – Договор и Согласие на присоединение соответственно), и заявляю, что:

- согласен со всеми положениями Договора, текст которого опубликован в сети Интернет по адресу: www.teplostil.kz;

- текст Договора мною прочитан полностью и мне понятен, его положения мне в полном объеме разъяснены и я присоединяюсь к Договору в редакции, размещенной на сайте Продавца по состоянию на день подписания настоящего Согласия в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан; а также подтверждаю, что:

- Договор, включая приложения к нему, прочитан и принят мной в полном объеме, без каких-либо замечаний и возражений, не содержит каких-либо обременительных для меня условий, которые из разумно понимаемых интересов Покупателя не были бы приняты;

- настоящее Согласие и Договор рассматриваются в качестве единого документа.

Покупатель:

ФИО: С.

Адрес:

Телефон: +7 777 012 3465

ИИН:

№ уд.л.:

_____ Подпись, дата

