ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ Проект

2025 м. Виноградів №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди – гр. Кіш С.О.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Кіш Світлани Олександрівни, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, договір дарування нежитлового приміщення № 35 від 10.01.2024 р., витяг з Державного реєстру речових прав від 10.01.2024 р. про реєстрацію речового права: права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXX тип об'єкта: нежитлове приміщення), витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Затвердити Кіш Світлані Олександрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею 0,0041 га (кадастровий номер 2121210100:07:003:0755), розташованої за адресою: м. Виноградів, вулиця Тюльпанів, 71/2 «а», Берегівського району, Закарпатської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07). Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

2.Надати гр. Кіш Світлані Олександрівні (РНОКПП: XXXXXXXXX, мешканці XXXXXXXXX земельну ділянку площею 0,0041 га (кадастровий номер 2121210100:07:003:0755), розташованої за адресою: м. Виноградів, вулиця Тюльпанів, 71/2 «а», Берегівського району, Закарпатської області у користування на умовах оренди строком на сорок дев'ять років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), тип об'єкту – нежитлове приміщення.

3.Орендну плату встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.Зобов'язати гр. Кіш С.О. укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку зазначену в п.1 рішення відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова **Степан БОЧКАЙ**