

シェアスペース「シェアぞう」利用規約

(2024年9月版)

ご利用になられる際は、下記の利用規約（以下、「本規約」と記す）を必ず遵守してください。万が一、サイトおよび口頭等の説明において、本規約との齟齬が生じた場合、原則として本規約の効力を優先致します。使用契約の締結前に必ず本規約の内容を全項目ご確認下さい。

本規約をお守りいただけない場合、ご利用をお断りさせていただき、場合によっては生じた損害をお支払いいただきます。ご理解ご了承の上、ご契約の程よろしくお願い申し上げます。

第1条(利用目的)

当シェアスペース（以下当スペースと記す）は、当スペースを一時使用のために、提供するものであり、イベント、物販、展示会、会議、セミナー、パーティ、各種教室等を目的に利用することを原則といたします。運営方法については利用申込者が一切の責任を負うものとし、各官公庁の指示指導に従うことをお約束ください。

また、当スペースでは法令に抵触もしくはそのおそれのあるもの、または当スペースのブランド価値維持の観点から使用が不適切なものと判断される材料（例：「カンナビジオール（CBD）」、「合法ハーブ」、「マジックマッシュルーム」、および「生レバー（法令に準拠した加熱処理がされていないレバー）」その他、等。）を、当スペースに持ち込んだり、使用したり、当該原材料を使用した商品等を当スペースで販売、提供するための利用を禁止しています。法律に反する目的やその他公序良俗に反する内容のご利用も固くお断りいたします。

第2条(利用時間)

利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。使用後の当スペース、トイレ等の簡易清掃や施錠および消灯等、ご協力をお願いしており、利用時間は準備及び後片付け全てを含みます。時間内にご退出下さい。

キッチン、スペース利用にかかわらず利用時間（通常利用）は1時間単位の料金計算となります。当日の後枠に空きがあり、許可した場合のみ当日の延長が可能となります。緊急連絡先にご連絡ください。

第3条(利用料および延長料金)

利用料金はラインでお問い合わせ後、ご予約案内時に電子決済をお願いしております。シェアぞうライン公式アカウントからお申込みの上、指定URLより電子決済完了後、本予約は確定となります。

使用料金 (税込み金額表記)...1時間あたり1,100円

遅延料金 (税込み金額表記)...30分あたり550円

第4条(搬入・搬出)

利用時の荷物搬入出の際に、本建物の毀損、汚損等があった場合は、損害賠償費用を実費で請求させていただきます。当スペースに直接車両を乗り入れることができませんので、ご利用時は道路交通法に従った対応をお願いいたします。

第5条(利用制限)

下記に該当する場合は、使用契約を取り消し又は中止させていただく場合がございます。そ

の結果使用者にいかなる損害が生じても、当スペースは一切の責任を負いません。この場合、ご入金済みの予約金については返還せず、当スペースに損害が生じた場合は付帯する損害について申込者にご請求させていただく場合があります。

- ①申込書の記載事項(使用者、使用目的、使用内容等)が実際とは異なるとき。
- ②指定日までに予約金のお支払いがないとき。
- ③当スペースの使用権の全部または一部を第三者に譲渡または転貸したとき。
- ④管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ⑤各関係官公庁が発表する、許認可もしくは資格が必要であるのににもかかわらず、資格がない状態で利用運営する場合。
- ⑥暴力行為、反社会的行為、違法な行為、及びそれらの活動を行う恐れのある団体もしくは関係者、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合。
- ⑦危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物・設備・備品等を毀損、汚損、紛失した場合。
- ⑧展示および装飾施工上、許可なく室内に釘・鋸・アンカー等を打ったり、糊・強粘着テープ等を張った場合。

- ⑨音・振動・臭気の発生等により、当建物の他の利用者や近隣に迷惑を及ぼすまたはその恐れがある場合。
- ⑩来場者数が利用空間の許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合。
- ⑪近隣建物の敷地、路上等にバイク・自転車を駐輪、または自動車を駐車した場合。
- ⑫当方からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑬その他当建物の管理運営上、支障があると判断する場合。
- ⑭建物内において喫煙が発覚した場合。(本建物内は全面禁煙です)

第6条(予約確定後のキャンセル・キャンセルポリシー)

予約確定後のキャンセルは、以下の内容でキャンセル料を受領します。

なお、返金は原則1ヶ月以内におこないます(手数料は利用者負担)

7営業日前までのキャンセル...100% ※税込み

なお、地震、台風等天変地異により公共交通機関が利用できない場合は、事前の承諾を得た場合に限り無償でキャンセルを受け付ける場合がございます。

第7条(免責及び損害賠償)

当建物利用中、利用者や参加者がお持ち込みになられた物(貴重品を含む)等の盗難、毀損、汚損等事故については、その原因の如何を問わず、当方は一切の責任を負いません。各自持ち込んだ物は、責任を持って保管してください。

天変地異、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。

建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求いたします。

その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求いたします。

当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として賠償するものとします。ただし、利用申込者の 損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

第8条(安全管理)

当スペース利用時間中は、ご利用者側の責任の下に防災・防犯・食品衛生等の安全管理を行ってください。また、利用申込者(飲食店の場合は食品衛生責任者)は当日の利用責任者として、利用時間中は必ず常駐してください。

保安全管理のため当方が必要と判断した場合、スペース内に立ち入ることがございますので、あらかじめご了承ください。

当スペースの盲導犬、介助犬以外の動物の入場はご遠慮ください。キッチンには衛生上一切の動物の立ち入りを禁止いたします。

防災および防犯上必要と判断した場合には、使用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合がございます。

当スペース内には、危険物の持ち込みは一切できません。

原則として、当方が利用申込者に鍵を預託し、ご自身で開錠・施錠をおこなっていただきます。利用申込者は責任者として使用終了後、施設施錠を必ず行い、所定の場所に鍵を施錠返却してお帰りください。施錠されていない状態で本建物が盗難・火災等に遭った場合は、全額を損害賠償請求いたします。また、鍵の紛失、破損が確認された場合は鍵交換費(当方指定の業者による修理における実費分および実損分と手配手数料3,300円)。

有事の際は損害請求を求める場合があるため、賠償責任保険は各利用者がそれぞれ加入していただくよう、お願いしております。

第9条(利用後の現状回復)

利用終了後、設備や備品は使用前の状態まで原状回復してください。また照明・エアコン・換気扇(トイレ洗面スペースも含む)・使用機器の電源の切り忘れ等がないかご確認ください。利用者の確認不足により当方が不利益を被った場合は、後日一部負担金や損額賠償のご請求をさせていただきます。

当スペースまたはキッチン内外の建造物・設備・什器貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。

利用にあたり発生したごみ等は、持ち帰りください。

本規約は、利用前・後を問わず利用者の許可なく内容を変更する場合がございます。

シェアスペース シェアぞう