

**Типовой договор
аренды лесного участка (лесных участков) для строительства,
реконструкции, эксплуатации линейных объектов N ____**

_____ " __ " _____ 20__ г.
(место заключения договора) (дата заключения договора)

(наименование органа государственной власти
или органа местного самоуправления)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

действующего на основании _____,
(правоустанавливающий документ (положение, устав)
или доверенность, их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и

(наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, действующего

от имени гражданина, должность (при наличии), фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии) лица, действующего от имени юридического лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)

именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий
Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, на основании

(номер и дата решения органа государственной власти
или органа местного самоуправления, наименование органа)
обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять в временное
пользование лесной участок (лесные участки), находящийся (находящиеся) в

(государственной или муниципальной)
собственности, определенный (определенные) в [пункте 1.2](#) настоящего Договора
(далее - лесной участок (лесные участки)).

1.2. Лесной участок (лесные участки), предоставляемый (предоставляемые)
по настоящему Договору, имеет (имеют) следующие характеристики:

площадь: _____ га;

местоположение: _____
(субъект Российской Федерации, муниципальный район,

лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии),
номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела)

(кадастровый номер)

категория защитности: _____;

вид разрешенного использования: _____.

1.3. Арендатору передается лесной участок (лесные участки) с целью

1.4. Границы лесного участка (лесных участков) указаны в схеме расположения
лесного участка (лесных участков), предусмотренной [приложением N 1](#) к настоящему
Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в [приложении N 2](#) к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет _____ рублей в год.

Арендная плата определяется в соответствии со [статьей 73](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в [приложении N 3](#) к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к [ставкам](#) платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787; 2020, N 2, ст. 205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные [приложением N 4](#) к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной [пунктом 2.1](#) настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты государственной регистрации настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка (лесных участков), оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с [пунктом 3.4](#) настоящего Договора. Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора) [<1>](#).

Обязательство по оплате арендной платы, установленной [пунктом 2.1](#) настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором лесного участка (лесных участков), оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с [пунктом 3.4](#) настоящего Договора. Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания Арендодателем и Арендатором настоящего Договора [<2>](#).

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный [приложением N 4](#) к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного (арендованных) лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части

использования лесного участка (лесных участков) по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный (арендованные) лесной участок (лесные участки) или его часть (их части) третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка (лесных участков) невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок (лесные участки) Арендатору по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка (лесных участков), передаваемого (передаваемых) по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендатора о подаче таких документов [<3>](#);

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендатору экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка (лесных участков), передаваемого (передаваемых) по настоящему Договору [<4>](#);

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного (арендованных) лесного участка (лесных участков) или его части (их частей) третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный (предоставленные) в аренду лесной участок (лесные участки);

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных [частью 1 статьи 53.7](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок (лесные участки) по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка (лесных участков), установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок (лесные участки) в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к [ставкам](#) платы, указанных в [пункте 2.2](#) настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения [ставок](#) платы, указанных в [пункте 2.2](#) настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка (лесных участков) в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, получения положительного заключения

_____ (государственной или муниципальной)

экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке (лесных участках) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке (лесных участках) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка (лесных участков) либо его части (их части) при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке (лесных участках), являющемся (являющихся) предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок (лесные участки) от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать лесной участок (лесные участки) по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к [ставкам](#) платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно [пунктам 2.1, 2.2](#) и [приложению N 4](#);

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения _____ экспертизы;
(государственной или муниципальной)

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного (арендованных) лесного участка (лесных участков), сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу _____, а также места их обитания;
(субъект Российской Федерации)

осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и [приложением N 6](#) к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном (арендованных) лесном участке (лесных участках) Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: _____) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном

(переданных) в аренду лесном участке (лесных участках) в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и [приложением N 6](#) к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

м) осуществлять на лесном участке (лесных участках) расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

о) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных [статьей 5](#) Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2019, N 18, ст. 2224);

п) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок (лесные участки) по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка (лесных участков), установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок (лесные участки) в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка (лесных участков), форма которого предусмотрена [приложением N 5](#) к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

р) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

с) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок (лесные участки) от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка (лесных участков), и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

т) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

у) представлять отчеты, предусмотренные [статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725);

ф) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с [подпунктом "м" пункта 3.2](#) настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный (арендованные) лесной участок (лесные участки), а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 11](#) Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725). Арендованный (арендованные) лесной участок (лесные участки) может (могут) быть огорожен (огорожены), в случаях, предусмотренных Лесным [кодексом](#) Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2020, N 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных [приложением N 4](#) к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного [подпунктом "г" пункта 3.4](#) настоящего Договора, или использование лесного участка (лесных участков) без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с [Правилами](#) ухода за лесами, [Правилами](#) пожарной безопасности в лесах, [Правилами](#) санитарной безопасности в лесах, [Видами](#) лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование лесного участка (лесных участков) без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального

предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по [ставкам](#) платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных [статьей 5](#) Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных [подпунктом "т" пункта 3.4](#) настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка (лесных участков) после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного

участка (лесных участков) при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка (лесных участков) арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных [пунктами 5.4, 5.5](#) настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с _____ и составляет _____.
(срок договора аренды лесного участка (лесных участков), заключаемого на срок не менее 1 года, устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка (лесных участков); срок договора аренды лесного участка (лесных участков), заключаемого на срок менее 1 года, устанавливается со дня его подписания)

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка (лесных участков) для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка (лесных участков) для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, не допускаются.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

| АРЕНДОДАТЕЛЬ: | Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления | |
|--|---|-----------|
| Место нахождения | | |
| Адрес для направления почтовой корреспонденции | | |
| ИНН | | |
| КПП | | |
| ОГРН | | |
| ОКТМО | | |
| Банковские реквизиты | | |
| Банк получателя | | |
| р/с | | |
| к/с | | |
| БИК | | |
| | _____ | (подпись) |
| | М.П. | |
| АРЕНДАТОР: <5> | Наименование юридического лица | |
| Место нахождения | | |

| | |
|---|---|
| Адрес для направления почтовой корреспонденции | |
| ИНН | |
| КПП | |
| ОГРН | |
| ОКПО | |
| Банковские реквизиты | |
| Банк получателя | |
| р/с | |
| к/с | |
| БИК | |
| | _____ (подпись) м.п. (при наличии) |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ: | Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) |
| Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт) | |
| Доверенность (номер, дата) | |
| Адрес регистрации | |
| Телефон | |
| | _____ (подпись) м.п. (при наличии) |
| АРЕНДАТОР: <6> | Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина |
| Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт) | |
| Адрес регистрации | |
| Адрес места жительства | |
| ИНН (при наличии) | |
| Телефон | |
| Банковские реквизиты (при наличии) | |
| Банк получателя | |

| | | |
|--|---|-----------|
| р/с | | |
| к/с | | |
| БИК | | |
| | _____ | (подпись) |
| | м.п. (при наличии) | |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АРЕНДАТОРА ПО ДОВЕРЕННОСТИ: | Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) | |
| Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт) | | |
| Доверенность (номер, дата) | | |
| Адрес регистрации | | |
| Телефон | | |
| | _____ | (подпись) |
| | м.п. (при наличии) | |

Арендодатель

Арендатор

(фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии), подпись,
печать)

(фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии), подпись,
печать (последнее при наличии))

(число)

(месяц)

(год)

(число)

(месяц)

(год)

<1> Положение включается в договор аренды лесного участка (лесных участков), заключаемый на срок не менее 1 года.

<2> Положение включается в договор аренды лесного участка (лесных участков), заключаемый на срок менее 1 года.

<3> Положение не включается в договор аренды лесного участка (лесных участков), заключаемый на срок менее 1 года.

<4> Положение не включается в договор аренды лесного участка (лесных участков), заключаемый на срок менее 1 года.

<5> Положение включается в договор аренды лесного участка (лесных участков) для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, заключаемый с юридическим лицом.

<6> Положение включается в договор аренды лесного участка (лесных участков) для

строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, заключаемый с гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем.
