В случае привлечения сторонних организаций для монтажа противопожарных систем, не являющихся подрядчиками управляющей компании, необходимо предварительно предоставить следующий комплект документов для согласования работ и подключения к существующим системам:

1. Проектная документация согласно требованьям норм пожарной безопасности, разделы:

- система пожарной сигнализации (АПС)
- система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)
- система автоматического пожаротушения (АУПТ)

Пояснительная записка с описанием проектных решений
Согласование проектной документации с управляющей компанией
Исполнительная схема трассировки инженерных коммуникаций

2. Организационно-правовые документы исполнителя

Копия лицензии МЧС РФ на монтаж, техобслуживание и ремонт систем пожарной сигнализации и пожаротушения
Приказ о назначении ответственного за пожарную безопасность на объекте
Копия договора подряда или письмо с описанием сроков и объёмов работ

3. Квалификация исполнителей

Удостоверение сварщика с указанием группы и сроков действия
Удостоверение электромонтажника (группа допуска не ниже III)
Удостоверение монтажника систем противопожарной защиты
Приказ о допуске к выполнению соответствующих видов работ

4. Документы на оборудование и материалы

Сертификаты соответствия или декларации пожарной безопасности на оборудование
Паспорта изделий и инструкции по монтажу и эксплуатации
Акт входного контроля оборудования и материалов

5. Акт-допуск к производству работ

Оформленный акт-допуск на проведение огневых работ на объекте, согласованный с управляющей компанией

6. Документы по результатам работ

Исполнительная документация
акт скрытых работ
исполнительные схемы
протоколы испытаний и наладки
акт приемки работ по каждому разделу (АПС, СОУЭ, АУПТ)
Протокол работоспособности системы с подписью представителей управляющей компании
Акт передачи систем в эксплуатацию