

NOTULENSI 21 JULI 2026

1. Marketing

a. Anin

- Live tiktok PT jam 3 sore (Agenda Harian)
- Follow up hot leads :
 1. Hayyu cancel tidak jadi booking unit.
 2. Pak Rohman sudah cek lokasi lagi konfirmasi hari ini mulai mengurus surat cerai perbaruan ktp dan kartu keluarga (Progres)
 3. Follow up kak ayu sudah cek lokasi masih progres rundingan dengan keluarga (progres).
 4. Pembaruan berkas an Rizqi Aryanto untuk MBR selesai.
- Upload marketplace facebook
- Prospek baru :
 1. Yayang sudah cek lokasi fu booking unit
 - 2.

b. Upi

- Follow up Pak Sugeng sudah konfirmasi jika akan booking unit dalam minggu ini (Progres)
- Fokus pengerjaan dan pembenahan minizoo
- Pemantauan Progres pembangunan

c. Hendra

- Mulai sebar informasi terkait event agustus lewat brosur (Progres)
- Penanganan user drbm dan oper kredit amore 06 dan amore 37 (Progres mencari pembeli)
- Follow up Kak deva yang tertarik dengan unit carnelian dan tahap 1 dan sudah cek lokasi belum ada respon.
- Keindahan dan estetika minizoo untuk kepentingan pengadaan event

2. Digital Marketing (Fikri)

a. Rencana kerja

- Konten marketing Sadiyah dan Anin jam 1 siang (Agenda Harian)
- Foto dan editing rumah contoh amore dan carnelian (Agenda 3 hari sekali)
- Satu hari 1 konten PT dan 1 konten Pribadi marketing (Agenda harian)
- Desain dan upload konten di web pt (Agenda harian)
- Komen random ig dan tiktok (Agenda harian)
- Story progress pembangunan jam 9 pagi (Agenda harian)
- Upload marketplace dan grup facebook (Agenda seminggu sekali)
- Konten branding Bata merah dan fasilitas/area berkuda (video / carousel)

3. Lapangan (Khoir)

a. Rencana kerja

- Pembersihan minizoo tiap hari senin (Agenda Mingguan) plus penataan ulang konsep minizoo hari ini selesai.
- Penyiraman tanaman tiap hari (Agenda 2 hari sekali) sudah dicover sprinkle untuk area RTH.
- Cek progres yayasan
- Update spreadsheet dan laporan tim lapangan
- Info pak ngateri hari ini mulai progres tarik kabel besar untuk jalur tahap 2 (Progres)
- Fokus pengerjaan dan estetika minizoo

Tenaga kerja	Yang dibangun	Progres	Status
Tim Pak Timbang	Blok CA 27	100%	Belum Serah Terima
Tim Pak Nasik	Blok CA 44	100%	Belum Serah Terima
Tim Pak Nasik	Blok CC 20	100%	Belum Serah Terima
Tim Pak Timbang	Blok CC 24	80%	Request dari user
Tim P jo	Blok CC 18	100%	Belum Serah Terima
Tim Mbah Di	Blok CC 25	95%	
Tim Pak Nasik	Blok CA 13	90%	
Tim Pak Timbang	Blok D3	100%	Ready Unit
Tim Pak Timbang	Blok CA 30	90%	
Tim Pak Nasib	Blok CA 39	20%	
Tim Pak Timbang	Blok CC 27	10%	

No	Blok	Bank	Progres Bank	Progres Unit	Progres Legal	Marketing
1.	CA 27	BTN	Pemberkas an	Ready Unit	Belum Proses Notaris	Lufi
2.	CA 44	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Anin
3.	CA 09	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Hendra
4.	CC 24	Mandiri	Ots	Pembangunan	Belum Proses Notaris	P. Azizi
5.	CC 16	Mandiri	Ots	Ready Unit	Belum Proses Notaris	P.Azizi
6.	CC 20	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Hendra
7.	CC 25	BTN	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Lufi
8.	CA 39	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Andre

9.	CA 30	Mandiri	OTS	Pembangunan	Belum Proses Notaris	Khoir
10.	G17	Cash Tempo	Pelunasan DP	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Hendra
11.	CC 27	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Anin
12.	CC 28	Mandiri	OTS	Belum Dibangun	Belum Proses Notaris	Anin

4. Keuangan (Sadiyah)

- Anggaran kebutuhan harian
- Laporan harian format baru
- Anggaran pajak ca 04

5. Legal (Andre)

- **Prioritas Realisasi Massal Bank Mandiri MBR sudah masuk keseluruhan ke notaris tunggu progress MBR keluar. (Ada beberapa yang harus revisi)**
- Koordinasi berkas ajb kav suko pak parman dengan pak Basuki besok minta ttd abah.