

Інформація про виконання заходів щодо наповнення бюджету громади, економного і раціонального використання бюджетних коштів у процесі виконання бюджету за 2025

У 2025 році проводилась інвентаризація загальнозоологічного заказника місцевого значення «Лозівський» (Шатівський старостинський округ площею 50 га.

Протягом року проведено **20** земельних аукціонів з продажу права власності та права оренди на земельні ділянки комунальної власності на площу 211,5 га, за результатами яких до бюджету громади надійшло понад 6,5 млн.грн.

За 2025 рік відділом підготовлено та укладено міською радою:

- 90 договорів оренди землі на загальну суму річної орендної плати **11 358 409,11** грн;

- 30 додаткових договори щодо поновлення договорів оренди землі на загальну суму річної орендної плати **2 923 364,77** грн;

- 17 договорів оренди землі припинено, земельні ділянки передано в оренду іншим користувачам або укладений новий договір оренди землі;

- відділом передано до юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради для проведення претензійно-позовної роботи щодо стягнення безпідставно збережених грошових коштів за використання земельних ділянок без достатньої правової підстави на суму **3 011 229,61** грн (14 земельних ділянок);

- укладено 87 договорів про добровільну сплату Лозівській міській територіальній громаді в особі Лозівської міської ради безпідставно збережених грошових коштів на суму **16 653,89,53** грн;

Постійно проводиться роз'яснювальна робота з орендарями земельних ділянок комунальної власності щодо своєчасності сплати орендної плати за землю, подання податкової звітності, отримання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку.

Крім цього, відділом проводиться робота по спонуканню громадян та представників юридичних осіб щодо вживання заходів з оформлення права власності та користування земельними ділянками, відповідно до вимог діючого законодавства, надсилаються відповідні листи.

Проведено інвентаризацію діючих договорів оренди земель стосовно відповідності розміру встановленої орендної плати вимогам Податкового кодексу України, всі договори відповідають законодавству України. У разі звернення орендарів до міської ради, постійною депутатською комісією з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури переглядаються розміри орендної плати відповідно до прийнятого міською радою регуляторного акту від 19.04.2019 № 1509 «Про затвердження Положення про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади».