

Регламент сдачи экзаменов

Примечание: **Выпускной экзамен для получения диплома и государственный экзамен в "Центре оценки квалификации" (НОК) - это два разных экзамена!**

Обучение по программе "Специалист по операциям с недвижимостью"

1. Перед началом курса, вы можете пройти бесплатную демонстрационную версию курса
 - 1.1. [В телеграмме](#)
 - 1.2. [На сайте Макромира](#)
2. ["Специалист по операциям с недвижимостью"](#) - здесь программа курса (лучше смотреть её после авторизации на портале, так как авторизованный пользователь может открыть и посмотреть каждый блок курса)
3. После прохождения курса, вы можете приступить к аттестации (экзаменам)

Сдача выпускного экзамена для получения диплома

1. После прохождения курса ["Специалист по операциям с недвижимостью"](#) вы можете сдать выпускной экзамен и получить диплом риэлтора.
2. Для сдачи выпускного экзамена вам **необходимо иметь диплом о среднем специальном или высшем образовании**. Специальность по которой получен диплом - не принципиальна, важен факт наличия среднего или высшего профессионального образования.
3. Перейдя на страницу выпускного экзамена вам необходимо пройти регистрацию на экзамен. Стоимость регистрации составляет 10000 рублей. В стоимость входит сдача экзамена, а также оформление диплома учебным центром "Профакадемия". Страница доступна тем, кто прошел курс ["Специалист по операциям с недвижимостью"](#)

Развернуть > **top & Lab** Ваш гор...

Выбрать риэлтора Найти недвижимость Купить в ипотеку Проверка недвижимости Риэлторам

Главная > Учебный центр > Экзамен по курсу «Специалист по операциям с недвижимостью»

Экзамен по курсу «Специалист по операциям с недвижимостью»

Данный экзамен выступает в качестве аттестации для получения диплома «Специалист по операциям с недвижимостью». После успешной сдачи данного экзамена, вы можете получить диплом, который соответствует государственному профстандарту 09.003, утвержденному приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 10 сентября 2019 года №611

Для сдачи экзамена у вас должен быть диплом о высшем или среднем специальном образовании, чтобы на основании его, мы могли выдать диплом о присвоении квалификации.
Все возникшие вопросы, вы можете задать по почте seminar@mmir.pro

Диплом «Специалист по операциям с недвижимостью» регистрируется и выдаётся Учебным центром «Профакадемия» (Лицензия №037527 от 26.05.2016 г.), а затем мы отправляем его вам Почтой России.

Таким образом, вы получаете документальное подтверждение ваших знаний и компетенций в области сделок с недвижимостью. До недавнего времени, не было возможности получить официальный диплом риэлтора, теперь эта возможность есть!

Успешной сдачи экзамена!

10 000 руб. РЕГИСТРАЦИЯ

← Красная стрелка указывает на кнопку «РЕГИСТРАЦИЯ»

Все возникшие вопросы по сдаче экзамены, вы можете задать по почте seminar@mmir.pro

4. Сам экзамен состоит из 120 вопросов, для успешной сдачи вам необходимо правильно ответить минимум на 80 вопросов теста. Если вы не сдали экзамен, вы можете пройти его еще раз, всего у вас 3 попытки.
5. После успешной сдачи экзамена, у вас откроется доступ к заполнению формы для заказа диплома, которую вам необходимо заполнить и приложить необходимые сканы документов, а после нажать кнопку “отправить”

Заявка на получение диплома



Данная анкета предназначена для сбора информации по предоставлению диплома о получении квалификации "Специалист по операциям с недвижимостью". Для того, чтобы мы могли сделать для вас документ, нам необходимые указанные ниже данные.

Все материалы, которые вы отправляете с данной страницы – конфиденциальны. Мы не разглашаем подобную информацию.

1. Фамилия, имя*

Денис Булушов

2. Ваш email*

denisbulushov@gmail.com

3. Номер телефона*

+7 911 275 65 57

4. Скан паспорта с пропиской (2 страницы)*

 Загрузить файлы

5. Скан диплома о предыдущем образовании (средне-специальное или высшее)*

 Загрузить файлы

6. Если вы меняли фамилию, то нужен скан подтверждающего документа (например, если вы вышли замуж, то нужно свидетельство о браке)

 Загрузить файлы

7. Укажите офис Макромира в котором будете получать диплом*

8. Если в вашем городе нет офиса Макромира, то укажите адрес отделения почты (индекс), в котором вы его заберете

ОТПРАВИТЬ

6. Далее, после заполнения формы и отправки необходимых сканов, мы отправляем заявку на изготовление диплома в учебный центр "Профакадемия". После этого "Профакадемия" отправляет вам на почту макет вашего диплома на согласование, **внимательно проверяйте указанные в документе данные!**

7. После согласования документа, его отправляют в производство. После изготовления диплома диплом приходит к нам, а мы отправляем его вам почтой России, или вы можете забрать его в офисе Макромира, если офис есть в вашем городе

Сдача государственного экзамена в “Центре оценки квалификации” (НОК)

1. После того, как вы получили диплом риэлтора, вы можете сдать государственный экзамен в [“Центре оценки квалификации”](#).

Чтобы получить квалификацию “Агент” или “Эксперт”. Подробнее про квалификации можно [прочитать здесь](#).

Процедура сдачи государственного экзамена описана на сайте [“Центра оценки квалификации”](#).

2. Для сдачи государственного экзамена в НОК, вам необходимо пройти регистрацию на портале <https://tppcok.ru/>
 - 2.1. Тут можно ознакомиться с [инструкцией по использованию сайта](#)
3. После регистрации, вы можете сдать демонстрационную версию экзамена ([См. инструкцию](#)). Вам нужно в личном кабинете:
 - 3.1. Выбрать профессиональный стандарт и квалификацию и начать сдачу демонстрационной версии профессионального экзамена нажав кнопку *“Начать экзамен”*
 - 3.2. Для риелторов Профессиональный стандарт: «Специалист по операциям с недвижимостью»
 - 3.3. Квалификации:
 - Агент по операциям с недвижимостью (5 уровень квалификации)
 - **Эксперт по операциям с недвижимостью (5 уровень квалификации) - вам нужно выбрать эту**
 - 3.4. Прочитать инструкцию и подтвердить условие проведения демонстрационной версии сдачи профессионального экзамена *“Начать экзамен”*
 - 3.5. Ответить на все задания теоретической и практической части демонстрационной версии профессионального экзамена
 - 3.6. Подтвердить завершение прохождения демонстрационной версии профессионального экзамена
 - 3.7. Узнать результат прохождения демонстрационной версии профессионального экзамена и ссылки на нормативно-правовую документацию на допущенные ошибки
 - 3.8. Результат необходимо СФОТОГРАФИРОВАТЬ либо сделать СКРИНШОТ ЭКРАНА с результатом и сохранить.
 - 3.9. При сохранении каждый файл назвать своей фамилией, инициалами и датой прохождения демоверсии, например: **Иванов АВ 15.05.2021**

Инструкцию по сдаче демонстрационной версии государственного экзамена со скриншотами можно посмотреть в [инструкции по использованию сайта](#) “Центра оценки квалификации”

- 4. Демонстрационную версию экзамена вы можете сдавать неограниченное количество раз**
- 4.1. После сдачи демонстрационной версии экзамена, система покажет вам неправильные ответы с ссылками на нормативные документы
 - 4.2. Демонстрационная версия очень приближена к “боевой” версии. Однако, вопросы и ответы на них все время “перемешиваются”, поэтому правильные ответы выписать не получится!
 - 4.3. Сдавая демонстрационную версию экзамена можно самостоятельно готовиться к экзамену
 - 4.4. Можно пройти подготовку к экзамену в группе подготовки “Центра оценки квалификации”. Подготовка к экзамену в “Центре оценки квалификации” проходит при условии сбора группы минимум 15 человек!
Записаться на подготовку можно по контактам:
 - <https://t.me/denisbulushov> - телеграмм
 - seminar@mmir.pro - почта
 - https://www.instagram.com/proff_realtor/ - Инстаграм
- 5. Для того, чтобы сдать экзамен, вам необходимо записаться на экзамен и подгрузить в личный кабинет следующие документы:**
- 5.1. заполненное корректными данными отсканированное [заявление для проведения независимой оценки квалификации](#) в поле «Скан заявления и письменного согласия на обработку данных»;
 - 5.2. отсканированный диплом о высшем или среднем профессиональном образовании - **для квалификации “Эксперт” обязательно!**
 - 5.3. отсканированное удостоверение и/или иной документ о повышении квалификации в соответствующей сфере (**диплом, который вы получили после сдачи выпускного экзамена**)
 - 5.4. отсканированный документ, подтверждающий наличие практического опыта работы по соответствующему квалификации виду деятельности, это может быть:
 - 5.4.1. заверенная должным образом копия трудовой книжки (где написано, что вы работаете в недвижимости более 3-х лет)
 - 5.4.2. обычная справка от компании в которой вы работаете, с печатью, в которой написано, что у вас действительно более 3-х лет опыта
 - 5.4.3. Регистрация в качестве ИП или самозанятого с ОКВЭД связанными с работой на рынке недвижимости
 - 5.4.4. Вхождение в состав учредителей компании, с ОКВЭД связанными с работой на рынке недвижимости
 - 5.5. Документ об оплате государственной пошлины (ВНИМАНИЕ! См. ниже)

Список документов для сдачи экзамена в НОК представлен на сайте [“Центра оценки квалификации”](#).

- 6. Оплата гос.пошлины для студентов, прошедших курс “Специалист по операциям с недвижимостью” и получивших диплом происходит через Макромир!**
- 6.1. Через Макромир размер гос. пошлины на данный момент составляет **6000 рублей.**

- 6.2. После оплаты, вам необходимо в личном кабинете сайта ЦОК выбрать способ оплаты юр.лицо и ввести произвольные реквизиты (можно “Рога и копыта”). Это необходимо для того, чтобы после осуществления оплаты Макромиром экзамена в ЦОК, администратор ЦОК мог поставить галочку “Оплата принята”
- 6.3. Оплата госпошлины через сайт “Центра оценки квалификации” в качестве физ.лица составляет **15000 рублей**, будьте внимательны!

7. Государственный экзамен проходит в режиме онлайн

- 7.1. Списать на экзамене не получится!
- 7.2. Во время экзамена НЕЛЬЗЯ выходить за рабочее поле (окно экзамена). Если даже случайно ваша мышка вышла за пределы окна, система автоматически вас ДИСКВАЛИФИЦИРУЕТ! Будьте бдительны!
- 7.3. Нельзя пользоваться телефоном и интернетом, можно использовать только бумажную версию жилищного кодекса РФ
- 7.4. На экзамене должна быть включена камера
- 7.5. На экзамене будет присутствовать экзаменатор, который перед началом экзамена спросит у вас ваше самочувствие, а в процессе экзамена может попросить вас поднять камеру и показать, что происходит вокруг вас и на вашем столе. Рядом с вами не должно быть человека, который вам подсказывает, а также устройств с которых вы можете выйти в интернет
- 7.6. Обязательно должно быть хорошее и стабильное интернет соединение!

8. После успешной сдачи экзамена, вас включают в государственный реестр риэлторов.

На данный момент, включение в реестр носит добровольный характер, но в скором времени станет обязательным

9. Подтверждение квалификации требуется один раз в 3 года

10. Вы можете посмотреть [вебинар по организационным вопросам сдачи государственного экзамена](#).

Задать вопросы вы можете по этим контактам:

<https://t.me/RinaZG> - телеграмм

seminar@mmir.pro - почта