**УКРАЇНА**
**Новояричівська селищна рада**
**Львівського району Львівської області**
**X сесія VIII демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я №1502**
**від 09 липня 2021 року**
**2-ге пленарне засідання**

**Про встановлення місцевих податків**
**і зборів на 2022 рік**

З метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічного розвитку Новояричівської територіальної громади та поповнення дохідної частини місцевого бюджету, відповідно до пункту до статті 7,10, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, враховуючи рекомендації постійних комісій селищної ради, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Новояричівська селищна рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Новояричівської селищної ради такі податки і збори:

1.1. Податок на майно:

1.1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільги з його сплати (додаток 1.1; 1.2 до Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки);

1.1.2. плата за землю та пільги з її сплати (додаток 2.1; 2.2 до Положення про плату за землю).

1.2. Єдиний податок:

– для першої групи платників єдиного податку для всіх видів господарської діяльності, передбачених для цієї групи, – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

– для другої групи платників єдиного податку: для всіх видів господарської діяльності, передбачених для цієї групи, – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.3. Транспортний податок:

для фізичних та юридичних осіб з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожний легковий автомобіль, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.4. Туристичний збір:

за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі) у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 5% відсотків - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

2. Затвердити:

2.1. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1).

2.2. Положення про плату за землю (Додаток 2);

2.3. Положення про єдиний податок (Додаток 3).

2.4. Положення про оподаткування транспортним податком (Додаток 4).

2.5. Положення про оподаткування туристичним збором (Додаток 5).

3.Оприлюднити дане рішення на офіційному веб сайті селищної ради та у місцевому засобі масової інформації.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

5.З дня набрання законної сили цього рішення встановити, що втрачають чинність:

рішення сесії №5 від 26.06.2020р. Новояричівської селищної ради;
рішення сесії №343 від 11.07.2019р. Пикуловичівської сільської ради; рішення сесії №1384 від 04.06.2020р. Борщовицької сільської ради; рішення сесії №174 від 18.06.2020р. Запитівської селищної ради;
рішення сесії №5 від 07.07.2020р. Банюнинської сільської рад;
рішення сесії №104 від 29.05.2020р. Великосілківської сільської ради;
рішення сесії №2 від 09.07.2020р. Дідилівської сільської ради;
рішення сесії №1 від 22.06.2020р.

рішення сесії №2 від 22.06.2020р. Неслухівської сільської ради;

рішення №1 від 19.06.2020р. рішення №2 від 19.06.2020р. рішення №40 від 22.10.2020р. Старояричівської сільської ради;

рішення №1 від 07.07.2020р. рішення №2 від 07.07.2020р. Убинівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань місцевого бюджету, фінансів, перспективного планування та соціально- економічного розвитку (голова А.Білецький).

**Селищний голова Петро СОКОЛОВСЬКИЙ**

**Додаток 1**
**до рішення X сесії**
**Новояричівської сільської ради**
**від 09 липня 2021 року № 1502**

# Положення
# про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

## 1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

## 2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

## 3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

## 4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об’єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об’єкт/об’єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об’єкта/об’єктів перевищує п’ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;
- об’єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об’єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об’єктом оподаткування згідно додатку 1.2. до Положення.

## 5. Ставка податку

Ставки податку для об’єктів *житлової* та/або *нежитлової* нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об’єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

Ставки податку для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються розмірах згідно додатку 1.1. до Положення.

**6. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Новояричівської селищної ради згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**7. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**8. Строк та порядок сплати податку**

Порядок та строк сплати податку визначено пунктами 266.9-266.10 Податкового кодексу України.

**Секретар ради** **Оксана Стасюк**

**Додаток 1.1.** до Положення про на податок нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки

## СТАВКИ
## податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області[2] | Код району[2] | Код згідно з КОАТУУ[2] | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади[2] |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155600 | смт.Новий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155400 | смт. Запитів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186201 | с. Старий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186204 | с.Цеперів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186002 | с.Кукезів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186203 | с.Руданці |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623680400 | с. Борщовичі |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623685201 | с. Пикуловичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182301 | с. Дідилів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с. Великі Підліски |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182303 | с. Хренів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181601 | с.Великосілки |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181603 | с. Нова Лодина |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181604 | с. Соколів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181602 | с. Малі Нагірці |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622188001 | с. Убині |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622180401 | с. Банюнин |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622184701 | с.Неслухів |

| Класифікація будівель та споруд[3] | | Ставки податку[4] (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м | |
|---|---|---|---|
| **Код[3]** | **Назва** | **для юридичних осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **11** | **Будівлі житлові** | x | x |
| **111** | **Будинки одноквартирні** | x | x |
| **1110** | **Будинки одноквартирні** | x | x |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,3 | 0,2 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,3 | 0,2 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,3 | 0,2 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,3 | 0,2 |
| **112** | **Будинки з двома та більше квартирами** | x | X |
| **1121** | **Будинки з двома квартирами** | x | X |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,3 | 0,2 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,3 | 0,2 |
| **1122** | **Будинки з трьома та більше квартирами** | x | X |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,3 | 0,2 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,3 | 0,2 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,3 | 0,2 |
| **113** | **Гуртожитки[5]** (за винятком об’єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | X | X |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,3 | 0,2 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | X | X |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | X | X |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | X | X |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | X | X |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | X | X |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,3 | 0,2 |
| **12** | **Будівлі нежитлові** | X | X |
| **121** | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** (за винятком об’єктів нерухомості, які підпадають під дію | X | X |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | | |
| **1211** | **Будівлі готельні** | X | X |
| 1211.1 | Готелі | 0,5 | 0,5 |
| 1211.2 | Мотелі | 0,5 | 0,5 |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,5 | 0,5 |
| 1211.4 | Пансіонати | - | - |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,75 | 0,75 |
| **1220** | **Будівлі офісні** (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | X | X |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління[5] | X | X |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,75 | X |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя[5] | X | X |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | X | X |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,5 | X |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,5 | 0,5 |
| **1230** | **Будівлі торговельні** (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | X | X |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,75 | 0,75 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,75 | 0,75 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,75 | 0,75 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,75 | 0,75 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,75 | 0,75 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,75 | 0,75 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,75 | 0,75 |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку (**за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | | |
| **1240** | **Вокзали та аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ним будівлі** | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | X | X |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,75 | 0,75 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | 0,75 | 0,75 |
| **1242** | **Гаражі** | X | X |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,5 | X |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | X | X |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | X | X |
| **125** | **Будівлі промислові та склади (**за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. | X | X |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 266.2. ст..266 ПКУ) | | |
| **1251** | **Будівлі промислові[5]** | X | X |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0,75 | 0,75 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0,75 | 0,75 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,75 | 0,75 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0,75 | 0,75 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,75 | 0,75 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | 0,75 | 0,75 |
| **1252** | **Резервуари, силоси та склади[5]** | X | X |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,75 | 0,75 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші, які не використовуються за призначенням | 0,75 | 0,75 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,75 | 0,75 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,75 | 0,75 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,75 | 0,75 |
| 1252.6 | Холодильники | 0,75 | 0,75 |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,75 | 0,75 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,75 | 0,75 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші, які використовуються не за цільовим призначенням | 0,75 | 0,75 |
| **126** | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (**за винятком об’єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | X | X |
| **1261** | **Будівлі для публічних виступів** | X | X |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | X | X |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | X | X |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,75 | 0,75 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,75 | 0,75 |
| **127** | **Будівлі нежитлові інші** | X | X |
| **1271** | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства[5]** (за винятком об’єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | X | X |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,75 | 0,75 |
| **1274** | **Будівлі інші не кваліфіковані раніше (**за винятком | 0,75 | 0,75 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | об’єктів нерухомості, які підпадають під дію п.п.266.2.2 п. 266.2. ст..266 ПКУ) | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | X | X |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,75 | 0,75 |
| **2224** | **Місцеві електро-та телекомунікаційні системи** | X | X |
| 2224.3 | Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж | 0,2 | 0,2 |

[1] Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об»єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

[2] Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 № 507.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

[5] Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 1.2** до Положення про на податок нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**Пільги**

**зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.**

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області[1] | Код району[1] | Код згідно з КОАТУУ[1] | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади[1] |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155600 | смт. Новий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155400 | смт. Запитів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186201 | с. Старий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186204 | с. Цеперів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186202 | с. Кукезів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186203 | с. Руданці |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623680400 | с. Борщовичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182300 | с. Дідилів |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4623600000 | 4623685201 | с.Пикуловичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182303 | с.Хренів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181601 | с. Великосілки |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с.Великі Підліски |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181603 | с. Нова Лодина |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181604 | с. Соколів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181602 | с. Малі Нагірці |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622188001 | с. Убині |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622180401 | с.Банюнин |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622184701 | с.Неслухів |

| **Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд[2]** | **Розмір пільги (у відсотках)** |
|---|---|
| Об’єкти житлової та/або нежитлової нерухомості громадських об’єднань і благодійних організацій, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) | **100,0** |
| Об’єкти нежитлової нерухомості спортивно-оздоровчих комплексів підприємств, які не використовуються ними з метою одержання доходів | **100,0** |
| Об’єкти нежитлової нерухомості комунальної власності Новояричівської селищної ради | **100,0** |
| Об’єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ) | **100,0** |
| Об’єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні | **100,0** |
| Об’єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб’єктів підприємницької діяльності) – господарські( присадибні) будівлі-сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та інші приміщення, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень | **100,0** |

[1] Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об»єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

[2]Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 2**
до рішення Новояричівської селищної ради
від 09 липня 2021р.№1502

**Плата за землю**

**Положення про оподаткування платою за землю**

**1. Платники плати за землю:**
1.1. Платниками земельного податку є:
- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі;
1.2. платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

**2. Об'єкти оподаткування:**
2.1.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:
- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
-. земельні частки (паї), які перебувають у власності.
2.1.2. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

**3. База оподаткування.**
3.1.1. Базою оподаткування земельним податком є:
- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
3.1.2. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.
3.2. Рішення селищної ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової

оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

**4. Ставки / розмір**

4.1.1. Ставки земельного податку визначено у додатку 4.1. «Ставки земельного податку» до цього Типового положення;

4.1.2.Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

4.2. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області**.**

**5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.**

5.1.Від сплати податку звільняються:

5.1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи;

5.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

5.1.3. пенсіонери (за віком);

5.1.4.ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

5.1.5.фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

5.2.Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

5.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

5.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

5.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

5.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

5.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

5.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

5.4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 5.1. цієї статті, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

6. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

6.1.Від сплати податку звільняються:

6.1.1 санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

6.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких

інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

6.1.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

6.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

7. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм статей 5 і 6 цього Положення, визначено у додатку 4.2 «Пільги зі сплати земельного податку »;

8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

Не сплачується податок за:

8.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

8.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

8.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

8.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

8.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

8.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

8.1.7. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Особливості оподаткування платою за землю

9.1.Орган місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

9.2.Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

9.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані для залізниць у межах смуг відведення, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку.

10.1**.** Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців

11. Порядок обчислення плати за землю.

11.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

11.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

11.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

11.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

11.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

11.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

11.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до статті 6 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для

безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

**12. Строк та порядок сплати плати за землю**

12.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

12.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

12.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

12.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

12.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

12.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

12.9.У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені цією статтею, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов’язання.

12.10. Податкове зобов’язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу України.

**13. Орендна плата**

13.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів

оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

13.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

13.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

13.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

13.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

13.5.1. не може бути меншою за розмір земельного податку:

для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;

для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області;

13.5.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13.5.3. може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у підпункті 13.5.1., у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

13.5.4. для баз олімпійської, паралімпійської та дефлімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України, не може перевищувати 0,1 відсотка нормативної грошової оцінки.

13.5.5. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

13.5.6. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 цього розділу.

14. Індексація нормативної грошової оцінки земель

14.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин здійснює управління у сфері оцінки земель та земельних ділянок.

14.2. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин за індексом споживчих цін за попередній рік щороку розраховує величину коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року, що визначається за формулою:

$$Кі = І:100,$$

де І - індекс споживчих цін за попередній рік.

У разі якщо індекс споживчих цін не перевищує 100 відсотків, такий індекс застосовується із значенням 100.

Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель застосовується кумулятивно залежно від дати проведення нормативної грошової оцінки земель.

14.3. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації не пізніше 15 січня поточного року забезпечують інформування центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику, і власників землі та землекористувачів про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 2.1.**

**ДО** Положення про плату за землю

**Ставки земельного податку[1]**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області[1] | Код району[1] | Код згідно з КОАТУУ[1] | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади[1] |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155600 | смт. Новий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155400 | смт. Запитів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186201 | с. Старий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186204 | с. Цеперів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186202 | с. Кукезів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186203 | с. Руданці |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623680400 | с. Борщовичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с. Великі Підліски |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623685201 | с.Пикуловичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182303 | с.Хренів |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181601 | с. Великосілки |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с.Великі Підліски |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181603 | с. Нова Лодина |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181604 | с. Соколів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181602 | с. Малі Нагірці |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622188001 | с. Убині |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622180401 | с.Банюнин |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622184701 | с.Неслухів |

| **Вид цільового призначення земель [3]** | | **Ставки податку[4] (% нормативної грошової оцінки)** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** | | **За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** | |
| **Код[3]** | **Назва[3]** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридич-них осіб** | **для фізичних осіб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення (за винятком земельних ділянок, які підпадають під дію п. 283.1 ст. 283 ПКУ)** | х | х | х | х |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.07 | Для городництва | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1 | 0,5 | 5 | 0,5 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **02** | **Землі житлової забудови** | x | x | x | x |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,05 | 0,05 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,05 | 0,05 | 5 | 3 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,05 | 0,05 | 5 | 3 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,05 | 0,05 | 5 | 3 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1,7 | 1,7 | 5 | 3 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1,7 | 1,7 | 5 | 3 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,05 | 0,05 | 5 | 3 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **03** | **Землі громадської забудови** | x | x | x | x |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1 | - | - | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1 | - | - | |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 1 | - | - | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1 | - | - | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1 | - | - | |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1 | - | - | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,0 | 1,7 | 5 | 5 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2 | 1,7 | 5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,7 | 1,7 | - | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3 | 1,7 | 5 | 5 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3 | - | - | |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,7 | - | 5 | 5 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2 | 1,7 | 5 | 5 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 1 | - | 5 | 5 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2 | 1,7 | 5 | 5 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1 | - | - | - |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,0 | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | - | - | - | - |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | x | x | x | x |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення** (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,0 | 1,0 | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,0 | 1,0 | - | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,0 | 1,0 | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,0 | 1,0 | - | - |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 1,7 | 1,5 | 5 | 1 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,7 | 1,7 | 5 | 1 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,7 | 1,0 | 5 | 1 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 1,7 | 1,0 | 5 | 1 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,7 | 1 | 5 | 1 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,7 | 1 | 5 | 1 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,7 | 1 | 5 | 1 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | x | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| **10** | **Землі водного фонду** | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,7 | 1,7 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,7 | 1,7 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,7 | 1,7 | 5 | 5 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,7 | 1,7 | 5 | 5 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,7 | 1,7 | 5 | 5 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,7 | 1,7 | 5 | 1,7 |
| **11** | **Землі промисловості** | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| **12** | **Землі транспорту** | x | x | x | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3 | 3 | 5 | 5 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| **13** | **Землі зв'язку** | х | х | х | х |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3 | 3 | 5 | - |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.04 | виключено | - | - | - | - |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| **14** | **Землі енергетики** | х | х | х | х |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | 3 | 5 | 5 |
| **15** | **Землі оборони** | х | х | х | х |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | - | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | - | - | - | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | - | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | - | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | - | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| **16** | **Землі запасу** | 1 | 1 | 5 | 5 |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 1 | 1 | 5 | 5 |
| **18** | **Землі загального користування** | 1 | 1 | 5 | 5 |
| **19** | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |

[1] У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

[2] Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

[3] Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

[4] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 2.2**
**до Положення про плату за землю**

**Пільги зі сплати земельного податку**

**Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.**

**Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

| Код області[1] | Код району[1] | Код згідно з КОАТУУ[1] | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади[1] |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155600 | смт. Новий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622155400 | смт. Запитів |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186201 | с. Старий Яричів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186204 | с. Цеперів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186202 | с. Кукезів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622186203 | с. Руданці |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623680400 | с. Борщовичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с. Великі Підліски |
| 4600000000 | 4623600000 | 4623685201 | с.Пикуловичі |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182303 | с.Хренів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181601 | с. Великосілки |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622182302 | с.Великі Підліски |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181603 | с. Нова Лодина |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181604 | с. Соколів |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622181602 | с. Малі Нагірці |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622188001 | с. Убині |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622180401 | с.Банюнин |
| 4600000000 | 4622100000 | 4622184701 | с.Неслухів |

| **Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок**[2] | **Розмір пільги (у відсотках)** |
|---|---|
| **Органи державної влади та органи місцевого самоврядування - по всіх категоріях земель** | **100** |
| **Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законодавством порядку – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04)** | **100** |
| **Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02)** | **100** |
| **Заклади культури – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код 03.05)** | **100** |
| **Заклади охорони здоров'я та соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів – за ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код 03.03)** | **100** |
| **Заклади фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів - за ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15)** | **100** |

[1] Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

[2] Перелік пільг встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282 Податкового кодексу України.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 3**
**до рішення X сесії**
**Новояричівської селищної ради**
**від 09 липня 2021 року № 1502**

## Положення про єдиний податок

### 1. Платники податку

Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

### 1. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

## 2. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

## 4. Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються відповідно до видів господарської діяльності у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку - мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

## 5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

## 6. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

## 7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

## 8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**

**Додаток 4**
**до рішення Новояричівської селищної ради**
**від 09 липня 2021 р. №1502**

**Положення про оподаткування транспортним податком.**

**1. Платники податку**

Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1. пункту 2 цієї статті є об’єктами оподаткування.

**2. Об’єкт оподаткування**

2.1. Об’єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об’єму циліндрів двигуна, типу пального".

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об’єм циліндрів двигуна, тип пального.

**3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1. пункту 2. цієї статті.

**4. Ставка податку** встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цієї статті.

**5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**6. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об’єкт оподаткування.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового Кодексу, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об’єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об’єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов’язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об’єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами.

6.3. З 1 квітня 2015 року органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов’язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об’єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об’єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку,

передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об’єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об’єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об’єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об’єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об’єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об’єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об’єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п’ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п’яти років.

6.8. У разі спливу п’ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п’яти років. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цієї статті є об’єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов’язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2.2 цієї статті є об’єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

а) об’єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;

б) розміру ставки податку;

в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об’єкт оподаткування, перехід права власності на об’єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об’єктів оподаткування".

**7. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об’єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**8. Строки сплати податку**

8.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації";

**Секретар ради Оксана СТАСЮК**

**Додаток 5**
**до рішення Новояричівської селищної ради**
**від 09 липня 2021 №1502**

**Положення про оподаткування туристичним збором.**

**1. Туристичний збір** - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

**2. Платники збору**

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення

Новояричівської селищної ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі радою якої встановлено такий збір;

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового Кодексу, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті Податкового кодексу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) особи з інвалідністю, діти з інвалідністю та особи, що супроводжують осіб з інвалідністю I групи або дітей з інвалідністю (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

ґ) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

Ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового Кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті Податкового кодексу, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму;

З) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті Податкового кодексу, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця їх проживання/перебування.

**3. Ставка збору**

3.1. Ставка встановлюється у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 5 відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

**4. База справляння збору**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1, за вирахуванням податку на додану вартість.

**5. Податкові агенти**

5.1. Згідно з рішенням Новояричівської селищної ради, справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

Згідно з рішенням Новояричівської селищної ради, справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті Податкового кодексу, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті Податкового кодексу;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті Податкового кодексу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Новояричівської селищної ради.

**6. Особливості справляння збору**

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Новояричівської селищної ради.

6.2. За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.3. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового Кодексу та рішення Новояричівської селищної ради.

6.4. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому цим Кодексом порядку";

**7. Порядок сплати збору**

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення Новояричівської селищної ради.

7.2. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

**Секретар ради** **Оксана СТАСЮК**