

**Пояснювальна записка до Інвестиційної програми
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»
у сфері водопостачання та водовідведення на 2026 рік (зі змінами)**

Коротка інформація про ліцензіата

Приватне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» є головним суб'єктом господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення в місті Києві.

Підприємство є природним монополістом на території міста Києва у сфері централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Діяльність компанії підлягає державному регулюванню, а її статус зобов'язує забезпечувати рівний та безперервний доступ до послуг для всіх категорій споживачів у межах ліцензійної діяльності.

ПрАТ АК «Київводоканал» віднесено до об'єктів критичної інфраструктури загальнодержавного значення. Стабільне функціонування підприємства є стратегічно важливим для забезпечення національної безпеки, підтримання належного санітарно-епідемічного благополуччя, а також життєдіяльності та цивільного захисту населення столиці.

ПрАТ АК «Київводоканал» здійснює забір води з природних джерел, доводить до нормативних показників питної якості, транспортує споживачам та забезпечує відведення та повне очищення стічних вод перед скиданням у водні об'єкти.

Підприємство функціонує як єдиний високотехнологічний комплекс, забезпечуючи безперервне надання комунальних послуг населенню, промисловим підприємствам та державним установам міста.

У своїй діяльності підприємство керується чинним законодавством України, рішеннями регуляторних органів та внутрішніми документами, зокрема:

- Законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про критичну інфраструктуру», «Про природні монополії».
- Водним кодексом України та Земельним кодексом України.
- Державними санітарними нормами та правилами (ДСанПіН).
- Рішеннями Київської міської ради та розпорядженнями Київської міської державної адміністрації (КМДА) / Київської міської військової адміністрації (КМВА).
- Статутом ПрАТ АК «Київводоканал», внутрішніми регламентами, інструкціями та колективним договором.

За результатами лабораторних досліджень хіміко-бактеріологічних лабораторій Товариства якість питної води в м. Києві відповідає чинним нормативним вимогам.

Фахівці Товариства постійно працюють у напрямі поліпшення якості питної води. Досвід показує реальну можливість поліпшення якості питної води за рядом основних показників завдяки універсальності традиційних технологічних прийомів підготовки питної води. До таких технологій в першу чергу належать коагулювання і подальше освітлення води. Для оптимізації процесу реагентної обробки води фахівці Товариства проводили пошук нових реагентів для визначення більш ефективних зразків.

Також Товариство працює в напрямі повної заміни рідкого хлору в процесі знезараження питної води. Оскільки всі артезіанські насосні станції знаходяться в

міській забудові і заміна хлордозуючого обладнання для знезараження води на більш екологічно-безпечне є пріоритетним напрямом у технічному й технологічному переоснащенні господарства.

Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми

Основні об'єкти системи водопостачання та водовідведення ПрАТ «АК «Київводоканал» – насосні станції, мережі водопостачання та водовідведення, очисна споруда Бортницька станція аерації (БСА) характеризуються високим рівнем зношеності мереж, обладнання, устаткування, що потребують заміни, реконструкції та модернізації.

Основними цілями інвестиційної політики ПрАТ «АК «Київводоканал» є впровадження сучасних технологій, забезпечення споживачів якісними послугами з водопостачання та водовідведення, надійної роботи системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, уникнення негативного впливу на навколишнє середовище.

Доцільність впровадження заходів з водопостачання та водовідведення:

Заходи спрямовані на реконструкцію водопровідних та каналізаційних насосних станцій та очисних споруд, а також встановлення новітнього та більш безпечного обладнання, яке відповідає всім сучасним стандартам очищення і знезараження питної води та очищення стічних вод.

Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими

Керуючись законодавчою нормативною базою та постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 05.05.2026 № 688 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення» Товариство сформувало Інвестиційну програму ПрАТ «АК «Київводоканал» на 2026 рік (зі змінами) відповідно до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191 «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації».

Інвестиційною програмою передбачається поетапне виконання заходів, на 2026 рік на суму – 470 731,99 тис. грн, з них:

Відповідно до фінансового плану використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх врахування в структурі тарифів на 12 місяців передбачено використання: амортизаційних відрахувань на суму 381 946,03 тис. грн; виробничих інвестицій з прибутку на суму 88 785,96 тис. грн.

1. РОЗДІЛ ВОДОПОСТАЧАННЯ – 145 509,27 тис. грн.

в тому числі за джерелами:

-амортизаційні відрахування 145 509,27 тис. грн

2. РОЗДІЛ ВОДОВІДВЕДЕННЯ – 325 222,72 тис. грн.

в тому числі за джерелами:

-амортизаційні відрахування 236 436,76 тис. грн

-виробничі інвестиції з прибутку 88 785,96 тис. грн.

Основними напрямками інвестиційної програми є

1. Капітальне будівництво;
2. Придбання основного обладнання та матеріалів;
3. Придбання транспортних засобів;
4. Впровадження та розвиток інформаційних технологій;

По напрямку капітального будівництва передбачено здійснити реконструкцію двох черг насосної водопровідної станції у Дніпровському районі, розпочати реконструкцію сталевих трубопроводів в Дарницькому районі та завершити реконструкцію водопровідної насосної станції з впровадженням технології знезараження води діоксидом хлору.

Розробити проєктну документацію для реконструкції прохідного колектора водопроводу Д=1400 мм в Голосіївському та Печерському районах, реконструкції водопровідних насосних станцій з встановленням електролізних установок в Голосіївському, Оболонському та Деснянському районах, реконструкції поста зливу хлору під приймання його від автомобільних цистерн в Дніпровському районі та технічного переоснащення каналізаційної станції в Голосіївському районі.

По напрямку придбання основного обладнання та матеріалів ключовим є придбання трансформаторів, повірочного комплексу, турбокомпресора повірочного, запірної арматури, хлораторної установки, насосів дозаторів, витратомірів електромагнітних, мобільної лабораторії для телевізійної інспекції труб, обладнання для механічної очистки стоків, мішалок, системи аерації для аеротенків та насосного обладнання, придбання первинних (мобільних) укриттів.

По напрямку придбання транспортних засобів є придбання екскаватора навантажувача, вантажного автомобіля самоскида, автомобільного крану, спеціалізованого автомобіля в комплекті з обладнанням та електротехнічної лабораторії.

По впровадженню та розвитку інформаційних технологій є модернізація комплексу телеметрії водопровідних насосних станцій та автоматизованої системи бухгалтерського обліку, створення системи кіберзахисту інформаційно-комунікаційних компонентів об'єктів водопостачання та водовідведення.