

СООБЩЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания
членов ЖСК «ФИАН» в очно-заочной форме

г. Москва

«12» ноября 2024 г.

Сообщаем, что **«26» ноября 2024 г. в 19 часов 30 минут** в помещении правления ЖСК «ФИАН», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Орджоникидзе, д.14, тех. этаж, будет проведено общее собрание членов ЖСК «ФИАН» (далее - кооператив) в очно-заочной форме посредством заполнения бюллетеней со следующей повесткой дня:

Повестка дня общего собрания членов ЖСК «ФИАН»:

1. Об избрании председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. О приеме в члены ЖСК «ФИАН».
3. Об исключении членов ЖСК «ФИАН».
4. О досрочном прекращении полномочий членов правления ЖСК «ФИАН» в связи с добровольным выходом.
5. О выборе дополнительного члена правления ЖСК «ФИАН».
6. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
7. Об утверждении сметы расходов и доходов на 2025 год.
8. Об установлении с 01.01.2025 срока предоставления платежных документов для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг не позднее 3-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
9. О месте размещения и хранения протокола общего собрания.

Голосование на общем собрании членов кооператива может быть осуществлено членом ЖСК «ФИАН» как лично, так и через своего представителя. Представитель члена ЖСК «ФИАН» на общем собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Один представитель может представлять не более двух членов кооператива. Доверенность, выданная представителю члена кооператива, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя, место жительства, паспортные данные или данные других документов, удостоверяющих их личность) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или должна быть нотариально удостоверена.

Для участия в очной части общего собрания членам кооператива необходимо при себе иметь паспорт, представителям членов кооператива – паспорт и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов члена кооператива (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании).

Регистрация лиц, прибывших для участия в очной части общего собрания, будет проводиться по месту проведения общего собрания «26» ноября 2024 года с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут.

Члены кооператива могут проголосовать по вопросам повестки дня заочно. Для этого необходимо получить у членов правления ЖСК «ФИАН» именной бланк решения члена ЖСК «ФИАН» и заполнить его по вопросам, поставленным на голосование.

Дата окончания голосования в заочной форме – «15» декабря 2024 года. Заполненный бланк решения члена кооператива можно передать любому члену правления ЖСК «ФИАН» или опустить в почтовый ящик рядом с консьержем.

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания члены кооператива могут в правлении ЖСК «ФИАН» в часы приема правления (по понедельникам с 19:00 до 20:00).

С уважением,
правление ЖСК «ФИАН»