



**ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Сорок третя сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

18.02.2025

м.Виноградів

№ 3789

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в користування на умовах оренди – гр. Товт Тіборові Тіборовичу**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву № 5-1870 від 05.12.2024 р. гр. Товта Тібора Тіборовича, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), договір дарування житлового будинку від 05.05.2020 р. зареєстрованого в реєстрі за № 579, витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0513 га (кадастровий номер 2121210100:07:001:0303), код цільового призначення 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – обслуговування житлового будинку, з надвірними будівлями, розташованої за адресою: м. Виноградів, вулиця Довженка, 60, Берегівського району, Закарпатської області. Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

2.Надати гр. Товт Тіборові Тіборовичу (РНОКПП: XXXXXXXXXX), мешканцю XXXXXXXXXX, земельну ділянку площею 0,0513 га (кадастровий номер 2121210100:07:001:0303), код цільового призначення 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: місто Виноградів, вулиця Довженка, 60, Берегівського району, Закарпатської області в користування на умовах оренди строком на сорок дев'ять років.

3.Орендну плату встановити в розмірі земельного податку (1 %) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Зобов'язати гр. Товта Тібора Тіборовича укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку площею 0,0513 га (кадастровий номер 2121210100:07:001:0303), розташованої за адресою: м. Виноградів, вулиця Довженка, 60, Берегівського району, Закарпатської області відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

**Міський голова**

**Степан БОЧКАЙ**