

ДОГОВОР № 4410
аренды транспортного средства без экипажа

г. Иркутск

10.02.2023 г.

именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. По настоящему договору Арендодатель обязуется передать Арендатору транспортное средство, указанное в п. 1.2. Договора (далее по тексту – ТС), за обусловленную договором плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению ТС.
- 1.2. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель предоставляет следующее ТС:

Марка, модель	CHERY TIGGO 4
Регистрационный знак	000000000
Тип, категория	Легковой
Идентификационный номер	0000000000000000
Год выпуска	2022
№ кузова(кабина)	0000000000
Двигатель (л.с/кВт)	113
№ Шасси	ОТСУТСТВУЕТ
Цвет	Белый
Свидетельство о регистрации	000000000
Пробег (км)	_____ км.

- 1.3. ТС передается Арендодателем Арендатору в целях использования в качестве личных коммерческих и некоммерческих.
- 1.4. ТС используется в Иркутской области в пределах радиуса не более 200 км от г. Иркутска. С согласия Арендодателя допускается использование ТС на расстоянии большем установленного настоящим пунктом договора.
- 1.5. ТС принадлежит Арендодателю на праве собственности на основании электронного паспорта транспортного средства. Арендодатель подтверждает, что ТС на момент заключения настоящего договора никому не продано, не заложено, под арестом не находится.
- 1.6. Стороны пришли к соглашению, что стоимость ТС оценивается в 2100000 (два миллиона сто тысяч)) рублей.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Арендодатель обязан:

- 2.1.1. Предоставить Арендатору ТС, укомплектованное в соответствии с требованиями технической эксплуатации и Правилами дорожного движения Российской Федерации по Акту приема – передачи ТС (Приложение № 1 к настоящему договору). Технические характеристики ТС указаны в Приложении № 2 к настоящему договору.
- 2.1.2. Производить техническое обслуживание и текущий ремонт за свой счет (за исключением ущерба ТС, причиненного в результате ДТП по вине Арендатора и нарушении условий по эксплуатации) и только на территории города Иркутска.

2.2. Арендодатель вправе:

- 2.2.1. Расторгнуть настоящий договор и потребовать возврата автомобиля в случае, если Арендатор нарушает правила эксплуатации автомобиля или условий договора.
- 2.2.2. Отказать Арендатору в продлении срока действия настоящего договора без указания причины.

2.3. Арендатор обязан:

- 2.3.1. Соблюдать условия настоящего договора, знать и соблюдать ПДД РФ.
- 2.3.2. Проверить исправность ТС (узлов, агрегатов и т.п.) и комплектацию в присутствии Арендодателя до подписания Акта приема – передачи ТС.
- 2.3.3. Производить ежедневную проверку ТС на наличие внешних и внутренних неисправностей, а при обнаружении незамедлительно сообщить Арендодателю посредством направления СМС-оповещения на тел. +000000000000.
- 2.3.4. Оповещать незамедлительно по тел. +000000000000 о всех фактах ДТП с участием ТС.
- 2.3.5. Уплачивать Арендную плату в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.3.6. Возместить Арендодателю ущерб ТС, причиненный в результате ДТП по вине Арендатора, действий (бездействий) Арендатора в отношении ТС и нарушении условий по эксплуатации, убытки, а также упущенную выгоду за период простоя в полном объеме. Арендатор также возмещает полный ущерб Арендодателю, в том числе если:
 - В момент аварии Арендатор, управляя ТС, находился в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.
 - ТС использовался для езды по бездорожью в целях обучения вождению.
 - Повреждены салон, подвеска, шины.
- 2.3.7. Возвратить ТС в состоянии, соответствующем отраженному в Акте приема-передачи, с учетом естественного износа по истечении срока действия настоящего договора.
- 2.3.8. Нести расходы на содержание ТС в надлежащем техническом состоянии в течении всего срока аренды, в том числе:

На заправку бензина и технических жидкостей (масла, тормозная и охлаждающая, кондиционеров) - четкое соответствие требованиям завода –изготовителя.

На содержание в чистоте. При сдаче авто: мойка 900р. Уплачивается при сдаче авто.

На шино-монтаж и шино-ремонт;

На развал-схождение колес;

На оплату платных стоянок, парковок.

- 2.3.9. Представлять ТС для проведения регламентных работ по техническому обслуживанию каждые 10 000 км пробега.
- 2.3.10. Возместить ущерб, причиненный имуществу, жизни и/или здоровью третьих лиц в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедших в результате нарушения ПДД РФ Арендатором, сверх установленного лимита ответственности Страховщика, установленного положениями Федерального закона от 25 апреля 2002 г. № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств».
- 2.3.11. Компенсировать моральный вред третьим лицам, причиненный в результате дорожно-транспортных происшествий, произошедших в результате нарушения ПДД РФ Арендатором.
- 2.3.12. Использовать ТС только лично.

2.3.13. Производить оплату административных штрафов за правонарушения в области дорожного движения и благоустройства городских территорий, в том числе выявленных путем фиксации этих административных правонарушений работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами.

2.3.14. Сообщать по первому требованию Арендодателю местонахождение ТС.

2.4.Арендатор вправе:

2.4.1. Произвести регламентные работы по техническому обслуживанию ТС или ремонт (любой вид). Арендодатель возмещает такие расходы только при наличии документов, подтверждающих финансовые затраты, оформленные в установленном законом порядке. Если финансовые документы не предоставлены или оформлены не должным образом, то приобретение запчастей или произведенный ремонт считается необоснованным, расходы за него не возмещаются.

2.4.2. Допустить к управлению ТС иное лицо только с письменного согласия Арендодателя, оформляемым отдельным приложением и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.4.3. Производить неотделимые улучшения ТС с письменного согласия Арендодателя. После окончания срока действия настоящего договора Арендодатель обязан возместить Арендатору стоимость согласованных произведенных неотделимых улучшений.

2.5.Арендатор не вправе использовать и управлять ТС:

- В состоянии опьянения (алкогольного, токсического, наркотического, а также под действием лекарственных средств, запрещающих управлять ТС).
- При плохом самочувствии.
- При перевозке контрабандных товаров и в других противоречащих закону целях.
- Для буксирования другого транспортного средства, легковых и грузовых автомобилей.
- В любых соревнованиях.
- Как средство перевозки посылок и иных крупно- и малогабаритных грузов.

2.6.При обнаружении Арендатором недостатков переданного в аренду ТС, полностью или частично препятствующих использованию ТС, Арендодатель обязан в десятидневный срок со дня заявления Арендатора о недостатках переданного в аренду ТС, безвозмездно устраниТЬ недостатки либо произвести замену на другой ТС, находящийся в надлежащем состоянии. В случае, если недостатки переданного в аренду ТС явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания автомобиля, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки ТС, а также упущенную выгоду за каждый день простоя в полном объеме.

2.7.Риск случайной гибели, повреждения, хищения с момента передачи ТС Арендодателем и до момента принятия Арендодателем по окончании срока аренды несет Арендатор.

2.8.Арендатор не вправе сдавать ТС в субаренду.

2.9.Стороны договорились, что все отделимые улучшения ТС, произведенные Арендатором, после окончания срока действия настоящего Договора остаются в собственности Арендатора.

3. СРОК АРЕНДЫ.

- 3.1. Настоящий договор аренды ТС заключен на срок с 08 часов 00 минут 10.02.2023г.
по 08 часов 00 минут 11.02.2023г.
- 3.2. Просрочка использования ТС не может превышать 15 (пятнадцать) минут без предупреждения Арендодателя от срока окончания использования автомобиля, указанного в п. 3.1. настоящего Договора.
- 3.3. В случае просрочки возврата ТС в срок, предусмотренный п. 3.1 настоящего договора взымается плата в размере 250 (двести пятьдесят) рублей за каждый час.
- 3.4. В случае невозврата ТС свыше 5 (Пять) часов без предупреждения с момента, установленного п. 3.1. настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в полуторном размере до момента фактического возврата ТС Арендодателю.
- 3.5. В случае невозврата Арендатором ТС в указанный срок, без предварительного продления договора или уведомления и получении разрешения на задержку (продление) в виде СМС – уведомления по тел.+0000000000, в отношении Арендатора наступает ответственность, предусмотренная Уголовным Кодексом РФ и данное действие квалифицируется как незаконное завладение автомобилем.
- 3.6. В случае расторжении договора раньше срока, Арендатор оплачивает неустойку в размере суммы арендных платежей до конца срока договора.
- 3.7. Действие договора может быть продлено путем заключения дополнительного соглашения к договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

4. СТРАХОВАНИЕ.

- 4.1. Арендодатель в целях исполнения положений Федерального закона от 25 апреля 2002 г. № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» страхует ответственность владельца ТС перед третьими лицами.
- 4.2. Комплектующие изделия ТС не застрахованы. Арендатор несет полную материальную ответственность в случае повреждения, хищения, кражи либо иных замечаний к комплектующим изделиям. Материальная ответственность Арендатора распространяется также на стекло, разбитое при хищении вещей из салона ТС.
- 4.3. Арендодатель не несет ответственности за действия (бездействия) Арендатора, которыми причинен ущерб (вред), в т. ч. третьим лицам. В соответствии с настоящим договором, ущерб (вред), причиненный третьим лицам (имуществу, жизни и здоровью третьих лиц) Арендатором возмещается в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. АРЕНДНАЯ ПЛАТА, ЗАЛОГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 5.1. Арендная плата за пользование ТС составляет 0 (ноль) рублей в сутки.
- 5.2. В случае досрочного расторжения договора по инициативе Арендатора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0 (0) рублей, либо перерасчёт арендной платы исходя из расчета 0 (0) рублей в сутки.
- 5.3. В целях надлежащего исполнения Арендатором условий настоящего договора Стороны пришли к соглашению об обеспечении исполнения обязательств в виде залога, установленного в размере 10000 (десять тысяч) рублей. Залог вносится Арендатором в момент заключения настоящего договора.
- 5.4. Стороны пришли к соглашению об установлении суточного пробега ТС в пределах 250(двести пятьдесят) километров. Оплата за превышение сверх установленного договором лимита пробега автомобиля составляет 7 (семь) рублей за каждый километр.
- 5.5. Арендатор несет полную материальную ответственность за убытки, возникшие у Арендодателя в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) настоящего договора Арендатором за все время, которое ТС не эксплуатировался Арендодателем, в т. ч. в связи с отсутствием и/или ремонтом автомобиля как Арендатором и/или Арендодателем, так и третьими лицами, привлеченными для ремонта и т.п. в бесспорном порядке в размере полуторной арендной платы за каждый день просрочки и/или простоя.
- 5.6. Залог возвращается Арендатору в течении 10 (Десять) рабочих дней, со дня возврата ТС Арендодателю, за вычетом штрафов ГИБДД, выявленных путем фиксации этих административных правонарушений работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами в период действия настоящего договора.
- 5.7. Арендодатель вправе удержать залог в случае нарушения Арендатором условий договора, в том числе в части несоблюдения сроков возврата ТС из аренды, за превышение установленного лимита пробега, за повреждения ТС, возникшие из-за неправильной эксплуатации или противоправных действий третьих лиц, за упущенную выгоду Арендодателя при нарушении сроков возврата из аренды для предоставления ТС очередному клиенту, за восстановление документов и ключей в случае их утери, оплата штрафов за нарушение ПДД (включая услуги эвакуатора и штраф-площадки), за утерю инструмента и принадлежностей, которыми автомобиль комплектуется.
- 5.8. В случае если суммы залога недостаточно для покрытия убытков, расходов, упущенной выгоды и т.п. то Арендатором вносит дополнительную сумму денежных средств.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить и которые не зависят от воли Сторон.
- 6.2. Если любое из вышеуказанных обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства. В случае если указанный срок превышает 3 (Трое) суток, каждая из Сторон имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, письменно известив об этом другую Сторону.
- 6.3. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана в течение 1 (Одних) суток известить другую Сторону о наступлении или окончании обстоятельств форс-мажора путем направления СМС – уведомления.
- 6.4. Сторона, которая не исполнила своей обязанности известить другую Сторону о наступлении форс-мажорных обстоятельств и документально не подтвердила их факт, теряет свое право позднее ссылаться на эти обстоятельства как на форс-мажорные.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

- 7.1. Договор может быть досрочно прекращен или изменен по соглашению Сторон.
- 7.2. В случае просрочки внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,5 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.
- 7.3. При задержке иных платежей (включая, но не ограничивая штрафы), по истечении пяти дней с момента уведомления Арендатора Арендодателем о возникшем штрафе, Арендодатель вправе начислить Арендатору пени в размере 5% от суммы задолженности за каждый день просрочки. Указанные в настоящем пункте пени начисляются до момента полного погашения настоящей задолженности, включая сумму пени, Арендатором, или до момента передачи информации о задолженности Арендатора в суд для принудительного взыскания.
- 7.4. При возврате Арендатором автомобиля ранее или позднее установленного срока каждый неполный день считается за полные сутки. При наличии остатков топлива (бензина) его стоимость Арендатору не возмещается.
- 7.5. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.6. Все дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 7.7. Все споры и разногласия Сторон, вытекающие из настоящего договора, при невозможности их урегулирования путем переговоров, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.
- 7.8. При невозможности урегулирования споров и разногласий в претензионном порядке, такие споры и разногласия подлежат разрешению в соответствии с требованиями материального права Российской Федерации.
- 7.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

*Приложение № 1 к договору № 4410
аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023 г.*

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ТС

г. Иркутск

10.02.2023 г.

_____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий акт приема – передачи ТС к договору № 4410 аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023г. о нижеследующем:

1. Во исполнение положений договора № 4410 аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023г. (далее по тексту – Договор аренды), Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению транспортное средство (далее по тексту – ТС):

Марка, модель	CHERY TIGGO 4
Регистрационный знак	0000000
Тип, категория	Легковой
Идентификационный номер	0000000000
Год выпуска	2022
№ кузова(кабина)	000000000000
Двигатель (л.с/кВт)	113
№ Шасси	ОТСУТСТВУЕТ
Цвет	Белый
Свидетельство о регистрации	0000000000
Пробег (км)	_____ км.

2. ТС передано в технически исправном состоянии, пригодном к эксплуатации в целях, установленных договором аренды. Недостатков, препятствующих эксплуатации транспортного средства, принадлежностей в соответствии с договором аренды, не выявлено. Арендатор претензий по состоянию, характеристикам не имеет.
3. В целях эксплуатации ТС Арендодатель передал Арендатору следующие документы:
Свидетельство о регистрации транспортного средства;
Страховой полис ОСАГО.
4. Акт приема-передачи ТС является неотъемлемой частью договору № 4410 аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023 г.
5. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

TheDRIVE38

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

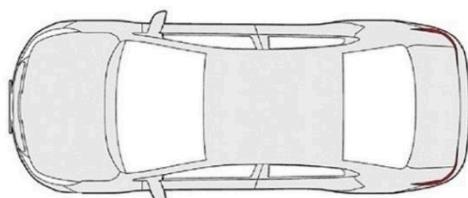
Комплектация:

- Магнитола
- Антена
- Коврики салона/багажника
- Брызговики перед.
- Брызговики зад
- Домкрат, ключи, отвертка, крюк
- Видеорегистратор
- Колпаки на колеса

Гос. номер: _____

Пробег: _____

- Запасное колесо
- Тросс
- Аптечка
- Огнетушитель
- Знак авр. останов
- Детское кресло
- Прикуриватель
- Чехлы на сиденья
- Набор автомобилиста



1 - царапины, 2- сколы, 3 - вмятины, 4 - трещины, 5 - потертость, 6 - отсутствует, 7 - разбито

Остаток топлива и уровень масла	Уровень технологических жидкостей	Норма		Проверка работоспособности	НОРМА	
		Норма	Не в норме		НЕ В НОРМЕ	
	Тормозная жидкость			Освещение		
	Охлаждающая жидкость			Звуковой сигнал		
	Жидкость гидроусилителя руля			Стеклоочистители/стеклоомыватели		

Дата приема-предачи: «___» 2023

(ФИО)

(Подпись)

(ФИО)

(Подпись)

*Приложение № 3 к договору № 4410
аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023 г.*

**ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ СОДЕРЖАНИЮ
И ОБСЛУЖИВАНИЮ ТС**

Транспортное средство проходит техническое обслуживание у официального представителя/дилера согласно пробега – каждые 10 000 км., в соответствии с установленным регламентом завода –изготовителя и дилера.

Приобретение расходных материалов (фильтров, тормозных колодок и т.д.), запчастей, в случае необходимости исключительно в соответствии с установленными требованиями завода –изготовителя и дилера.

Производить улучшения, техническое обслуживание, ремонт (любой вид), покупать запчасти и расходники – только после письменного согласования с Арендодателем.

Заправка бензина и технических жидкостей (масла, тормозная и охлаждающая и иные) исключительно в соответствии с установленными требованиями завода –изготовителя и дилера.

Транспортное средство заправляется бензином – АИ 95 (допустим АИ 98).

Замена лампочек в световых приборах как внешних, так и внутренних производится Арендатором.

***Приложение № 4 к договору № 4410
аренды транспортного средства без экипажа от 10.02.2023 г.***

**Стороны пришли к соглашению о размере ответственности за ущерб, причиненный
состоянию автомобиля и его комплектности**

Дефекты салона	Размер ответственности (руб)
Прожег от сигареты на чехле сидения	5500-00
Прожег от сигареты на обивке сидения или обшивке салона	10500-00
Пролитые жидкости или иные загрязнения салона требующие химчистки	7000-00
Утраченные либо испорченные принадлежности	
Свидетельство о регистрации автомобиля	7000-00
Страховой полис ОСАГО	5000-00
Ключ зажигания	15000-00
Коврики в салон	5400-00
Домкрат	3200-00
Баллонный ключ	1500-00
Видео-регистратор	5200-00
Дефлектор окон	1900-00
Дефлектор капота	1800-00
Скол на лобовом стекле	900-00
Брызговики перед и зад	2100-00
Трещина на лобовом стекле	35000-00
Повреждение колеса (порезы, восьмерка, грыжа)	5750-00
Повреждение тонировки стёкла	3420-00
Литые диски R17	21300-00

Примечание:

Курение в автомобиле запрещено – ШТРАФ 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за каждый выявленный случай.