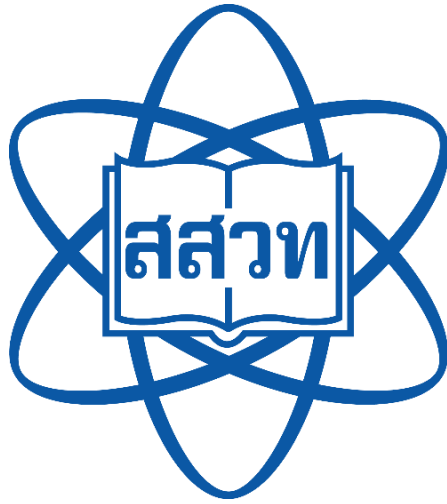




รายการประกอบแบบก่อสร้าง

หมวดงานรื้อถอน

**โครงการก่อสร้างอาคารสถาบันส่งเสริมการสอน
วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีพร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร**

วันที่ 19 พฤศจิกายน 2564

โดย
บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด

สารบัญ

1. รายละเอียดโครงการ
2. ขอบเขตงานรื้อถอน
3. การสำรวจพื้นที่รื้อถอนและการป้องกันสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่เดิม
4. แผนการทำงานโดยละเอียด
5. อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
6. ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม
7. การป้องกันอุบัติเหตุ
8. การหลีกเลี่ยงเหตุเดือนร้อนรำคาญ
9. การป้องกันเพลิงไหม้
10. การป้องกันความเสียหายจากการรื้อถอนและการขนส่ง
11. สิ่งอำนวยความสะดวก
12. การติดต่อประสานงาน
13. การขอทำงานนอกเหนือจากการทำงานปกติ

ขอบเขตของงานรื้อถอนอาคาร(เดิม) ด้วยเครื่องตัดคอนกรีตแบบโซ่ (Wire Saw)

1. รายละเอียดโครงการ

โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานสถาบันส่งเสริมการสอนวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีพร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร นั้น สร้างบนพื้นที่เดิมที่มีอาคารอยู่ 4 หลัง ซึ่งมีสภาพเก่าและเสื่อมสภาพตามกาลเวลา รวมทั้งยังมีอาคารข้างเคียงอยู่รอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้การรื้อถอนอาคารเดิมจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โดยเฉพาะความสั่นสะเทือนต่อการดำเนินการของเครื่องฉายภาพภายในหอดูดาว ท้องฟ้าจำลอง จึงกำหนดให้ใช้การรื้อถอนอาคารด้วยเครื่องตัดคอนกรีตแบบโซ่ (Wire Saw) และเครื่องจักรในการหนีบผนัง และกำหนดให้มีแนวทางต่าง ๆ ในการตรวจวัด ติดตาม และลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือน เสียง และฝุ่นละออง ตลอดจนมลพิษต่างๆ ต่อสิ่งแวดล้อม และพื้นที่ข้างเคียง

การรื้อถอนต้องใช้เครื่องตัดคอนกรีตแบบ (Wire Saw) ในส่วนโครงสร้างของอาคาร ไม่ว่าจะเป็นพื้น คานเสา ผนังรับแรง ผนังปล่องลิฟต์ ผู้รับจ้างต้องใช้เครื่องมือที่มีประสิทธิภาพเพื่อตัดแยกโครงสร้างอาคารออกเป็นชิ้นส่วน และใช้เครื่องจักรในการหนีบผนังประเภทอื่น ๆ เพื่อลดปัญหาด้านเสียง ฝุ่นละออง และการสั่นสะเทือน และห้ามทำการย่อยชิ้นส่วนอาคารเป็นเศษวัสดุในพื้นที่ เมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จให้คืนสภาพพื้นที่ ถม และกลบเกลี่ยตามรายละเอียดที่กำหนด

2. ขอบเขตงานรื้อถอน

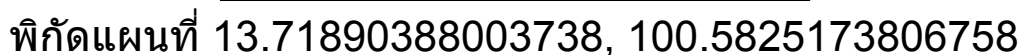
ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา เครื่องจักรที่มีคุณภาพ แรงงานที่มีฝีมือและความชำนาญ โดยมีประสบการณ์ในการรื้อถอนอาคาร ที่มีลักษณะเป็นอาคาร(คสล.)สูงไม่น้อยกว่า 5 ชั้น โดยใช้เทคนิคการรื้อถอนอาคารด้วยเครื่องตัดคอนกรีตแบบโซ่ (Wire Saw) และตามที่ระบุไว้ในเอกสารที่เกี่ยวข้อง นอกจากนี้ ยังรวมถึง

- (1) การประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ เพื่อขออนุญาตดำเนินงานที่อยู่ในขอบเขตงาน
- (2) งานสำรวจรังวัดสภาพกายภาพของพื้นที่รื้อถอน ในปัจจุบัน พร้อมจัดทำรายงานการตรวจสอบและปรับผังโครงการหากพบ

(3) สำรวจพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน หรือการก่อสร้างพร้อมจัดทำรายงานการสำรวจ (พร้อมภาพถ่าย)

(5) งานรื้อถอนอาคาร(คสล.) จำนวน 4 หลัง พร้อมรื้อถอนสิ่งก่อสร้างที่กีดขวางการก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนงานขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ และงานปรับพื้นที่ โดยมีอาคารที่ต้องรื้อถอน ดังนี้

- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| - อาคารอำนวยการ(คสล.) สูง 6 ชั้น | จำนวน |
| 1 หลัง | |
| - อาคาร 15 ปี สสวท. (คสล.) สูง 6 ชั้น | จำนวน 1 หลัง |
| - อาคารปฏิบัติ(คสล.) สูง 5 ชั้น | จำนวน 1 หลัง |
| - อาคาร 4 (คสล.) สูง 2 ชั้น | จำนวน 1 หลัง |

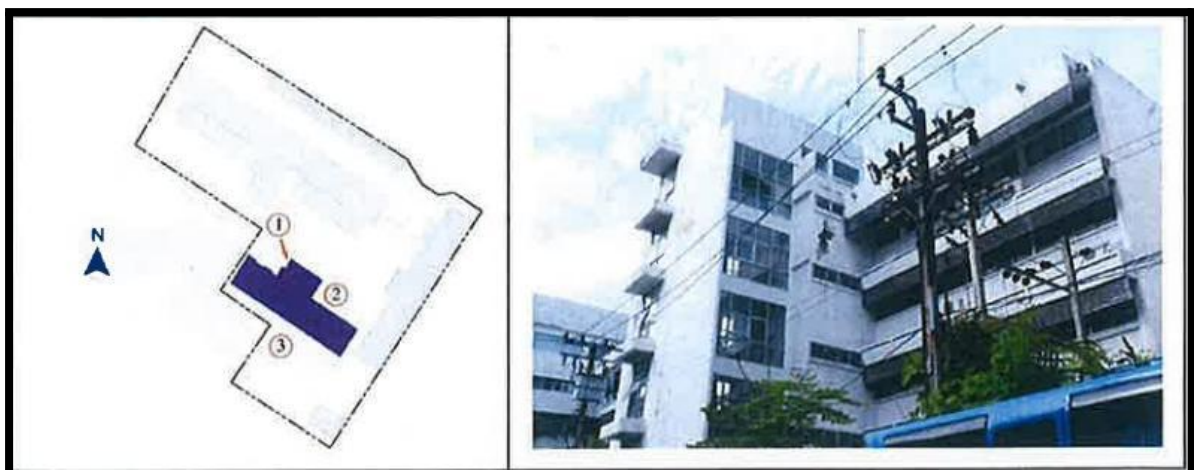




อาคารอำนวยการ(คสล.) สูง 6 ชั้น จำนวน 1 หลัง



อาคาร 15 ปี สสวท. (คสล.) สูง 6 ชั้น จำนวน 1 หลัง



อาคารปฏิบัติ(คสล.) สูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง



อาคาร 4 (คสล.) สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

- (6) การติดตั้งเครื่องมือเพื่อตรวจวัดผลกระทบ (โดยต้องมีการดำเนินการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดเสียง จำนวน 2 ชุด ฟันละออง จำนวน 2 ชุด และการสั่นสะเทือน จำนวน 2 ชุด ตั้งแต่วันเริ่มปฏิบัติงาน พร้อมทั้งดำเนินการตรวจวัดและควบคุมให้ผลกระทบไม่เกินตามข้อกำหนด ตามกฎหมาย และตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งหากมีกรณีร้องเรียนเนื่องจากผลกระทบของโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อการตรวจวัด และปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม และค่าใช้จ่ายในการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งหมด
- (7) การดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับแผนการควบคุมการจัดการป้องกันผลกระทบกับสถานที่ทำงานในพื้นที่ใกล้เคียง และแผนการดำเนินการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัย
- (8) การจัดทำแผงกันฝุ่นละอองและป้องกันวัสดุร่วงหล่น อย่างน้อยจะต้องเป็น Mesh Sheet (Protection Sheet) เคลือบพีวีซีไม่ลามไฟ ความถี่ตาข่าย 14 x 14 ต่อดารางนิ้ว น้ำหนัก 270 กรัมต่อดารางเมตร สีเทาคลุมอาคารในส่วนที่กำลังรื้อถอน โดยติดตั้งภายนอกอาคารมีระยะห่างพอประมาณให้สามารถทำงานได้ ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตรายจากของตกมานอกอาคาร จะต้องจัดทำสิ่งป้องกันไว้
- (9) ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีมาตรการดูแล ตรวจสอบ – ตรวจวัดค่าต่าง ๆ และป้องกันด้านสิ่งแวดล้อม เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดทำรายงานด้านสิ่งแวดล้อม เช่น การสั่นสะเทือน ฝุ่น เสียง และมลภาวะอื่นใดที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบ

ทบทวนบุคคล และสาธารณะ ส่งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
ประจำทุกเดือน โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย
(10) การจัดการจราจร และทางสัญจรชั่วคราว ระหว่างการรื้อ
ถอน

โดยข้อกำหนดสำหรับการรื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องศึกษาทำความเข้าใจ พร้อมนำเสนอวิธีการ ขั้นตอน การลดผลกระทบ การป้องกันความเสียหาย การป้องกันความปลอดภัยต่อบุคคลและทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง การขนย้ายวัสดุ และจะต้องไม่มีผลกระทบการดำเนินการต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้าง การจัดทำแผนงานการรื้อถอน การจัดเตรียมแรงงาน การจัดเตรียมเครื่องมือเครื่องจักรให้เหมาะสม โดยเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติ

3. การสำรวจพื้นที่รื้อถอนและการป้องกันสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่เดิม

ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจและป้องกันมิให้เกิดความเสียหายใด ๆ แก่พื้นที่ อาคาร สิ่งปลูกสร้างเดิมที่มีอยู่ในพื้นที่ข้างเคียงในระหว่างทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไข ซ่อมแซม ให้คืนอยู่ในสภาพเดิมโดยเร็ว ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่าการป้องกันหรือการแก้ไขที่ผู้รับจ้างทำไว้ไม่เพียงพอ หรือไม่ปลอดภัย อาจออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขหรือเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม

ผู้รับจ้างต้องสำรวจจนทราบแน่ชัดแล้วว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใต้ดิน ในบริเวณรื้อถอน หรือบริเวณใกล้เคียง เช่น ท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำ สายโทรศัพท์ ฯลฯ ซึ่งหากไม่อยู่ในขอบเขตงานที่ต้องรื้อถอน ผู้รับจ้างต้องระวังรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบแก้ไข ซ่อมแซม ให้อยู่ในสภาพเดิมโดยเร็ว ในกรณีที่กีดขวางการรื้อถอน และจำเป็นต้องเคลื่อนย้าย ต้องขออนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยผู้รับจ้างรับผิดชอบดำเนินการ ย้ายเองทั้งหมด ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

4. แผนการทำงานโดยละเอียด

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนต่างๆ โดยนำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพิจารณาเห็นชอบ ก่อนดำเนินการ อย่างน้อย ดังนี้

4.1 แผนกำหนดจำนวนของเครื่องจักร พนักงาน คนงาน

4.2 แผนงานรื้อถอนโครงการ เป็นเอกสารเพื่อแสดงแนวทางการดำเนินงานรื้อถอน โดยแบ่งงานเป็นระยะ แผนการปฏิบัติงาน รวมทั้งแนวทางการรื้อถอน รายละเอียดการรื้อถอนส่วนที่

สำคัญ แผนการจัดการเครื่องจักรและเครื่องมือที่สำคัญ
แผนการขนส่งเศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่
โครงการ

4.3 แผนการควบคุมและจัดการป้องกันผลกระทบกับพื้นที่ใกล้เคียง อย่างน้อยต้องครอบคลุมถึงผลกระทบและการควบคุมความสั่นสะเทือน **โดยเฉพาะความสั่นสะเทือนต่อการดำเนินการของเครื่องฉายภาพภายในหอดูดาว ท้องฟ้าจำลอง เสียง และฝุ่นละอองจากการรื้อถอน การควบคุมการจัดการจราจรและการขนส่งเศษวัสดุ การเคลื่อนตัวของดิน และอาคารที่อาจจะเกิดขึ้น โดยมีรายละเอียดประกอบด้วย**

- (1)การสำรวจสภาพกายภาพของพื้นที่รื้อถอนในปัจจุบัน ซึ่งเกี่ยวข้องกับการรื้อถอนตามขอบเขตงาน
- (2)การวิเคราะห์ปัจจัย และผลกระทบที่จะมีผลต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการรื้อถอน
- (3)การติดตั้งเครื่องมือเพื่อตรวจวัดผลกระทบ วิธีการผลกระทบจากการรื้อถอน และแผนการควบคุมจัดการที่สอดคล้องกับมาตรฐานที่กำหนด

4.4 แผนการดำเนินการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยในโครงการ โดยมีรายละเอียดประกอบด้วย

มาตรฐานรักษาความปลอดภัยตามมาตรฐาน

- (1)แผนการดำเนินการด้านความปลอดภัยระหว่างการรื้อถอน สำหรับโครงการ บุคลากร และพื้นที่/ชุมชนข้างเคียง รวมทั้งแผนการจัดการในภาวะฉุกเฉิน
- (2)ระบบและมาตรการติดตามเฝ้าระวัง
- (3)แผนการจัดการความเสี่ยงด้านผลกระทบที่เกิดกับอาคารข้างเคียงและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งบุคลากร พร้อมวิธีการจัดการความเสี่ยง

5. อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดสถานที่รื้อถอนให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี สะอาด ไม่มีสิ่งที่จะเป็นอันตรายต่อสุขภาพและชีวิตของลูกจ้าง จัดให้มีป้ายเตือนที่เห็นเด่นชัดในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุทุกแห่งในบริเวณรื้อถอน จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่าง ๆ เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รัดกันตกจากที่สูง เป็นต้น ผู้ควบคุมงานอาจออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแก้ไขตามความเหมาะสม ให้ผู้รับจ้างมีการจัดการเรื่องความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดและถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดระยะเวลาการรื้อถอน-ก่อสร้าง

6. ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม

- 6.1 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หรือฉบับล่าสุด และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานโดยเคร่งครัด
- 6.2 ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการ และ/หรือมาตรการต่าง ๆ ด้านความปลอดภัย ควบคุมสิ่งแวดล้อม และสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ยังคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบ และปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด และผู้รับจ้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันวัสดุร่วงหล่นและฝุ่นละอองมายังพื้นที่รอบ ๆ การป้องกันเสียง และการป้องกันการสั่นสะเทือนถึงอาคาร ที่ดำเนินการรื้อถอน
- 6.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแสงสว่างโดยรอบบริเวณสถานที่รื้อถอน

7. การป้องกันอุบัติเหตุ

- 7.1 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเตรียมสิ่งจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการรื้อถอน จากการขนส่ง และจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอันเกี่ยวข้องด้วยความปลอดภัยในการทำงาน
- 7.2 เมื่อมีอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้นในบริเวณรื้อถอน ไม่ว่าเหตุนั้น ๆ จะมีผลกระทบต่องานรื้อถอนหรือไม่ก็ตาม ให้ตัวแทนผู้รับจ้างรีบรายงานเหตุที่เกิดขึ้น ๆ ให้ผู้ควบคุมงานทราบในทันที แล้วทำรายงานเป็นลายลักษณ์อักษรระบุรายละเอียดเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น การแก้ไขเหตุการณ์นั้น ๆ และการป้องกันไม่ให้เกิดขึ้นอีก

8. การหลีกเลี่ยงเหตุเดือดร้อนรำคาญ

งานรื้อถอนหรือการกระทำใด ๆ ของลูกจ้างที่น่าจะเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่บุคคลในที่ข้างเคียง ผู้ควบคุมงานอาจออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานรื้อถอนนั้นตามวิธีและเวลาที่เหมาะสม หรือแจ้งให้ผู้รับจ้างหาวิธีป้องกันเหตุเดือดร้อนดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องเร่งดำเนินการในทันที

9. การป้องกันเพลิงไหม้

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงขนาดความจุไม่น้อยกว่า 15 ปอนด์ ที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอตามมาตรฐานด้านความปลอดภัยทุกพื้นที่ รวมทั้งในสำนักงานชั่วคราว และในที่ต่าง ๆ ที่จำเป็น และต้องดูแลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา มีการป้องกันอย่างเคร่งครัดต่อแหล่งเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ โดยจัดให้มีป้ายเตือนที่เห็นเด่นชัด ห้ามนำไฟหรือวัสดุที่ทำให้เกิดไฟเข้าใกล้แหล่งเก็บวัสดุไวไฟ ห้ามสูบบุหรี่หรือจุดไฟในอาคารที่รื้อถอนโดยเด็ดขาด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

10. การป้องกันความเสียหายจากการขนส่ง

ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพพื้นที่ตามเส้นทางการขนส่ง สถานที่รื้อถอน และจะต้องจัดเตรียมสิ่งจำเป็น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น และหากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมปรับปรุง หรือสร้างใหม่ ให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม

11. สิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ

11.1 ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างและผู้ควบคุมงาน มีสิทธิเข้าไปตรวจงานรื้อถอนได้ตลอดเวลา และตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดสิ่งอำนวยความสะดวกชั่วคราวให้ เช่น บันได ทางเดิน ไฟฟ้าส่องสว่าง และอื่น ๆ ให้แข็งแรงและปลอดภัย หรือตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน

11.2 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบกับหน่วยงานอื่นในอาคารที่ยังใช้งานอยู่ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

11.3 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีลิฟต์ชั่วคราวเพื่อการรื้อถอน (หากจำเป็น) ในกรณีที่จำเป็นต้องใช้ลิฟต์ของสถาบันส่งเสริมการสอนวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการป้องกันความเสียหายกับตัวลิฟต์และอุปกรณ์ลิฟต์ที่ใช้ในการรื้อถอน จัดให้มีการทำความสะอาดอยู่ตลอด รวมถึงจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้ประจําลิฟต์ หากเกิดความเสียหายใด ๆ ต้องดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงให้อยู่ในสภาพดังเดิม ทั้งนี้ การอนุญาตให้ใช้ลิฟต์และช่วงเวลาการใช้ลิฟต์ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

11.4 ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ จะต้องจัดให้มีตัวแทนผู้ว่าจ้างประจำพื้นที่เพื่อดูแลความเรียบร้อย ทั้งนี้ ค่าล่วงเวลาที่เกิดขึ้นผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

11.5 ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก
แตกต่างกัน ๑ การขออนุญาต การดูแลรักษาความสะอาดและ
ซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ รวมถึงการรื้อถอนและ
ทำความสะอาด (Deep Clean) เป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง
ทั้งสิ้น

12. การติดต่อประสานงาน

12.1 ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบสถานที่รื้อถอนในระหว่างทำการรื้อ
ถอน และในกรณีที่เกิดปัญหาอันเกี่ยวกับการรื้อถอน หรือ
ความปลอดภัยในการรื้อถอน ผู้รับจ้างมีหน้าที่เป็นผู้แทนของ
ผู้ว่าจ้าง ในการติดต่อประสานงานกับหน่วยราชการที่
เกี่ยวข้อง เช่น กรุงเทพมหานคร สถานีตำรวจ กระทรวง
แรงงาน เป็นต้น

12.2 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ประสานงาน (Coordinator) การรื้อถอน
การย้าย และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการทำงานของผู้รับจ้างรายอื่น ๆ
ของผู้ว่าจ้าง และหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

12.3 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ประสานงาน ให้ข้อมูล และอำนวยความสะดวก
ให้ผู้รับจ้างรายอื่น ๆ ของผู้ว่าจ้าง ในการเข้าใช้พื้นที่
หรือเพื่อการรื้อถอนหรือติดตั้ง

13. การขอทำงานนอกเหนือจากการทำงานตามปกติ

การทำงานที่จะต้องดำเนินการตามขั้นตอนให้ถูกต้อง โดยเฉพาะ
อย่างยิ่งการรื้อถอนโครงสร้างหลักของอาคาร ซึ่งต้องมีผู้ควบคุมงาน
คอยตรวจสอบเผื่อเหตุ หรือรู้เห็นในการดำเนินงานตลอดเวลา ผู้รับจ้าง
ประสงค์จะทำงานที่มีลักษณะดังกล่าว ในวรรคหนึ่งวรรคใดในวันหยุดสุด
สัปดาห์ หรือวันหยุดงานตามประเพณีนิยม หรือนอกเหนือเวลาทำงานใน
วันทำงานปกติ ผู้รับจ้างจะต้องรีบแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบล่วงหน้า
ก่อนเป็นลายลักษณ์อักษร และจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์
อักษรจากทางผู้ควบคุมงานก่อนจึงจะดำเนินงานได้ และผู้รับจ้างจะต้อง
เป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้ควบคุม
งานในระยะเวลาดังกล่าว ในอัตราตามสัญญาจ้างผู้ควบคุมงาน และใน
กรณีที่ผู้รับจ้างฝ่าฝืนในข้อนี้ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิสั่งระงับการรื้อถอน
หรือตรวจสอบการรื้อถอน/เสถียรภาพของโครงสร้างอย่างหนึ่งอย่างใด
โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด และผู้ว่าจ้างอาจ
จะบอกเลิกสัญญาได้