

DOTAZNÍK K FINANCOVANIU

Rýchly prehľad vašej situácie pre výber vhodného spôsobu financovania.



**Adriana
Ružovičová**

Finančný maklér - špecialista na
financovanie bývania

☎ +421 902 284 238

✉ info@ruzovicova.sk

Zaškrtnite relevantné možnosti a doplňte základné údaje. Checkboxy sú v Microsoft Word klikateľné.

Meno a priezvisko:	
Telefónne číslo:	
E-mail:	
Vek najstaršieho žiadateľa:	

1 ZÁMER A TYP STAVBY

☐	Trvalé celoročné bývanie – mám záujem o rodinný dom skolaudovaný v energetickej triede A0 (umožňuje čerpať štandardnú hypotéku až na 30 rokov)
☐	Rekreačné využitie / víkendová chata (financovanie spotrebným úverom alebo úverom na rekreáciu)
☐	Zatiaľ neviem / chcem si nechať poradiť

2 POZEMOK

☐	Mám vlastný pozemok
☐	Pozemok mám vyhladený (plánujem kúpu)
☐	Pozemok zatiaľ nemám

Ak pozemok máte alebo kupujete, ako je vedený na Liste vlastníctva (LV) alebo v územnom pláne?

☐	Stavebný pozemok / Zastavaná plocha a nádvorie (v intraviláne)
☐	Záhraď / TTP (trvalo trávnatý porast)
☐	Orná pôda / Rekreačná oblasť
☐	Neviem, preveríme na LV

3

FINANCIE A VLASTNÉ ZDROJE

Predpokladaná celková cena domu (aj s pozemkom) (€):

Vlastné peňažné prostriedky, ktorými disponujete (€):

Využívate stavebné sporenie?

☐

Áno

☐

Nie

4

ZABEZPEČENIE ÚVERU (ZÁLOŽNÉ PRÁVO)

V prípade hypotekárneho úveru banka vyžaduje založenie nehnuteľnosti. Aké sú vaše možnosti?

☐

Založím stavebný pozemok a budovaný mobilný dom (podmienkou je kolaudácia ako rodinný dom A0)

☐

Môžem založiť inú nehnuteľnosť (napr. byt, iný rodinný dom, nehnuteľnosť rodičov)

☐

Nemám nehnuteľnosť na založenie (vhodnejšie pre spotrebný úver)

5

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Máte v súčasnosti iné úvery alebo hypotéky? (uvedte banku, výšku úveru a mesačnú splátku v €)

Poznámka / špecifické požiadavky:

Ďakujeme. Na základe odpovedí vieme pripraviť vhodné možnosti financovania a ďalší postup.



Adriana Ružovičová

Finančný maklér - špecialista na financovanie bývania

☎ +421 902 284 238

✉ info@ruzovicova.sk