УКРАЇНА
МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять сьома позачергова сесія сільської ради VIII скликання

25 липня 2024 року Миролюбне № 13 п.5/27/VIII

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду СТОВ «Новий шлях»

Розглянувши заяву директора СТОВ «Новий Шлях» Миколи МАКСИМОВА та проєкти землеустрою щодо відведення земельної ділянки та інші подані матеріали, керуючись пунктом 34 статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 83, 123, 124, 125, 134, 181 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», рішенням п’ятнадцятої сесії Миролюбненської сільської ради VIII скликання від 13.07.2022 року № 01/15/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Миролюбненської сільської територіальної громади», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки СТОВ «Новий Шлях» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована в с. Ілляшівка, вул. Травнева, 33, Хмельницького району Хмельницької області.

2. Передати в оренду СТОВ «Новий Шлях» земельну ділянку площею 2,8942 га кадастровий номер 68242836:02:014:0002 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код – 01.01) під розміщеними об’єктами нерухомого майна (господарські двори), що знаходиться за адресою: вул. Травнева, 33, с. Ілляшівка Хмельницького району Хмельницької області.

3. Встановити орендну плату за вищевказану земельну ділянку у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити сільському голові Олегу МОСКАЛЮКУ укласти з СТОВ «Новий Шлях» договір оренди на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під розміщеним об’єктом нерухомого майна (господарський двір), яка розташована в с. Ілляшівка, вул. Травнева, 33, Хмельницького району Хмельницької області терміном на 49 (сорок дев’ять) років.

5. Директору СТОВ «Новий Шлях»:

5.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.2. У двомісячний термін укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства або приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації права користування у Державному реєстрі речових прав.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою села (голова комісії Микола МАКСИМОВ).

Сільський голова Олег МОСКАЛЮК