

Phiếu số...

PHIẾU THU THẬP THÔNG TIN VỀ THỬA ĐẤT

(Áp dụng đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị; đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị)

Tên phường (thị trấn):

.....

Tên người được điều tra:

.....

- Địa chỉ ⁽¹⁾:; thời điểm chuyển nhượng⁽²⁾:

.....

- Giá bất động sản chuyển nhượng: triệu đồng/bất động sản

- Giá đất chuyển nhượng: triệu đồng/thửa
hoặc.....đồng/m²

- Nguồn thông tin:

.....

1. Các thông tin về thửa đất

- Tờ bản đồ số:; thửa đất số:; diện tích:
.....m².

- Địa chỉ thửa đất⁽³⁾:

.....

- Kích thước mặt tiền:m; kích thước chiều sâu thửa đất:m.

- Hình thể thửa đất: hình chữ nhật ☐, hình bình hành ☐, hình vuông ☐, hình thang xuôi ☐,
hình thang ngược ☐, hình đa giác ☐, hình chữ L ☐.

Tên địa danh	Khoảng cách đến đường (phố) hoặc đến ngõ (hẻm) cấp liền kề trước nó
Đường (phố):	
Ngõ (hẻm) cấp 1:	
Ngõ (hẻm) cấp 2:	
.....	

- Mục đích sử dụng:

.....

- Các yếu tố về hạ tầng kỹ thuật:

.....

.....

.....

- Các yếu tố về hạ tầng xã hội:

.....

.....
.....
- Các thông tin khác có ảnh hưởng đến giá đất (nếu có):
.....

.....
- Thời hạn sử dụng đất:năm (từ năm:đến năm:).

2. Các thông tin về tài sản gắn liền với đất

- Loại tài sản:
.....

- Năm xây dựng:; giấy phép xây dựng: có ☐, không có ☐.

- Diện tích xây dựng:m².

- Tài sản khác (nếu có):
.....

3. Các thông tin về thu nhập từ thửa đất

- Thu nhập bình quân một năm:
.....đồng/m².

- Chi phí bình quân một năm để tạo ra thu nhập:
.....đồng/m².

- Thu nhập ròng bình quân một năm (thu nhập sau thuế):
.....đồng/m².

Người điều tra
(Ký và ghi rõ họ tên)

Ngày.....tháng.....năm.....
Người được điều tra
(Ký và ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

- ⁽¹⁾ ⁽³⁾ ghi rõ tên tổ, cụm, đường phố, phố.

- ⁽²⁾ hoặc thời điểm trúng đấu giá.