



УКРАЇНА
МИРОЛЮБНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять друга сесія сільської ради VIII скликання

10 жовтня 2023 року

Мироліубне

№ 17/22/VIII

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності

Розглянувши звернення ПОАФ «Весела» в особі директора ЖУК Світлани та технічну документацію із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки комунальн для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області та знаходиться на умовах оренди в ПОАФ «Весела», керуючись статтями 12, 22, 186 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 19, 20, 56 Закону України «Про землеустрій», за погодженням з постійною комісією з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою села, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ПОАФ «Весела», розташованої на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області загальною площею 20,8039 га з кадастровим номером 6824288300:05:006:0095, а саме на утворені в результаті поділу:

– земельну ділянку площею 13,2788 га, кадастровий номер 6824288300:05:006:0163, цільове призначення 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області;

– земельну ділянку площею 1,2673 га, кадастровий номер 6824288300:05:006:0165, цільове призначення 01.01 для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва розташованої на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області;

– земельну ділянку площею 0,9023 га, кадастровий номер 6824288300:05:006:0166, цільове призначення 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області;

– земельну ділянку площею 5,3555 га, кадастровий номер 6824288300:05:006:0164, цільове призначення 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території с. Веселе Хмельницького району Хмельницької області;

2. Миролюбненській сільській раді провести державну реєстрацію права комунальної власності за Миролюбненською сільською радою на утворені в результаті поділу земельні ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди земельних ділянок укладеного з ПОАФ «Весела» від 21 квітня 2004 року (з додатковою угодою про внесення змін до даного договору від 30 травня 2016) а саме:

– у частині надання земель комунальної власності площею 20,8039 га (кадастровий номер 6824288300:05:006:0095) на площу 13,2788 га (кадастровий номер 6824288300:05:006:0163);

– викласти п. 2 Розділу 2 в новій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 13,2788 га визначена від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Хмельницькій області, станом на дату укладення договору становить 404697,99 гривень.

Розрахункова вартість орендованої земельної ділянки застосовується в договірних зобов'язаннях між сторонами на період до розробки та затвердження оновленої нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки відповідно до чинного законодавства».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою села (голова комісії Микола МАКСИМОВ).

Сільський голова

Олег МОСКАЛЮК