| | |
|---|---|
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /NQ-HĐND | *Đồng Nai, ngày tháng năm 2026* |

# NGHỊ QUYẾT
## Về chủ trương đầu tư dự án đường quanh núi Chứa Chan

## HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
## KHÓA I KỲ HỌP THỨ 3

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị đinh số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án đường quanh núi Chứa Chan; Báo cáo thẩm tra số /BC-BKTNS ngày tháng năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Chủ trương đầu tư dự án đường quanh núi Chứa Chan, cụ thể như sau:**

1. Mục tiêu đầu tư:

Việc xây dựng tuyến đường quanh núi Chứa Chan để góp phần thực hiện hiệu quả, bền vững, tạo điều kiện kết nối các vùng lân cận phát triển kinh tế, xã hội; tạo cảnh quan danh thắng, phát triển du lịch sinh thái kết hợp với tham quan di tích Quốc gia danh lam thắng cảnh núi Chứa Chan; bên cạnh đó phục vụ tốt cho công tác phòng, chống cháy rừng khu vực rừng núi Chứa Chan và đảm bảo an ninh quốc phòng trong khu vực.

2. Quy mô đầu tư: công trình giao thông đường bộ; cấp công trình: cấp II.

- Đầu tư tuyến đường có chiều khoảng 16,2km. Điểm đầu giáp với Quốc lộ 1, điểm cuối tuyến giáp đường vào núi Chứa Chan.

- Phần tuyến: Cấp kỹ thuật đường: Đường ô tô cấp III, đồng bằng (TCVN 4054:2005). Vận tốc thiết kế: 80 km/h. Mặt cắt ngang đường rộng 45m: Bố trí 06 làn xe (đường cấp III đồng bằng theo TCVN 4054:2005).

- Phần cầu: Cầu bê tông cốt thép và bê tông cốt thép dự ứng lực.

- Đầu tư các công trình trên tuyến, hệ thống an toàn giao thông, chiếu sáng.

3. Nhóm dự án: Nhóm A.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 4.037.540 triệu đồng *(Bằng chữ: Bốn nghìn không trăm ba mươi bảy tỷ, năm trăm bốn mươi triệu đồng)*.

a) Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: 1.476.285 triệu đồng.

b) Chi phí xây dựng: 2.095.668 triệu đồng.

c) Chi phí quản lý dự án: 18.118 triệu đồng.

d) Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 48.203 triệu đồng.

đ) Chi phí khác: 25.766 triệu đồng.

e) Chi phí dự phòng: 373.500 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố Đồng Nai.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Xuân Lộc, thành phố Đồng Nai. Nhu cầu sử dụng đất khoảng 79,23 ha. Trong đó, đất rừng phòng hộ khoảng 14,10 ha, đất quốc phòng khoảng 0,54 ha, đất giao thông hiện hữu khoảng 3,43 ha, đất ở đô thị khoảng 0,84 ha, đất nông nghiệp, trồng cây lâu năm khoảng 60,32 ha.

7. Thời gian thực hiện dự án: Tối đa 6 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2026 chuẩn bị đầu tư, năm 2027-2031 thực hiện dự án.

9. Các nội dung khác (nếu có):

Phân chia dự án thành phần gồm:

a) Dự án thành phần 1 (Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư): Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư.

b) Dự án thành phần 2 (Xây dựng đường quanh núi Chứa Chan): Ủy ban nhân dân phường Xuân Lộc làm chủ đầu tư.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân thành phố có trách nhiệm triển khai và báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Đồng Nai Khoá I Kỳ họp thứ 3 thông qua ngày tháng năm 2026 và có hiệu lực từ ngày tháng năm 2026./.

***Nơi nhận:***
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các sở, ban, ngành của thành phố;
- VKSND, TAND, THADS thành phố;
- Văn phòng: Thành ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND thành phố;
- Đảng ủy, Thường trực HĐND, UBND xã, phường;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai (đưa tin và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử thành phố);
- Công báo điện tử thành phố;
- Lưu: VT, PCTHĐND.

**CHỦ TỊCH**

**Tôn Ngọc Hạnh**