Ржищівська міська рада Київської області
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

Про розгляд звернення вх.№02-03-01/Г.35.1 від 18 січня 2022 року Гриньова Ярослава Андрійовича

Розглянувши та обговоривши заяву вх.№02-03-01/Г.35.1 від 18 січня 2022 року Гриньова Ярослава Андрійовича про дозвіл на розробку документації із землеустрою для одержання безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,25 га, що розташована на території села Стайки, Обухівського району, Київської області було встановлено, що вказана в графічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в прибережно захисній зоні. Відповідно до ст. 60 Земельного кодексу вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності встановлюються прибережні захисні смуги.Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менш як 3 гектари - 25 метрів;для середніх річок, водосховищ на них, водойм, а також ставків площею понад 3 гектари - 50 метрів;для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.При крутизні схилів більше трьох градусів мінімальна ширина прибережноїзахисної смуги подвоюється.Згідно з ч. 7 статті 118 Земельного кодексу України підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку. Враховуючи норми Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Ржищівська міська рада Київської області ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Ярославу Гриньову в задоволенні заяви.
2. Загальному відділу виконавчого комітету Ржищівської міської ради Київської області повідомити Гриньову Я.А. про прийняте радою рішення.

Міський голова Крістіна ЧОРНЕНЬКА

Секретар ради Оксана ПАПІЖЕНКО

м. Ржищів
22 березня 2022 року
№ 1728-20-08

Юлія Овчар