

طلب تأشير هامش على قائمة رهن حيازي

إذا أبرم الدائن المرتهن ، عقد ايجار او عقد عارية استعمال ، مع المدين الراهن بعد اجراء قيد الرهن ، فإنه يتعين حتى يكون الرهن نافذا في حق الغير ان يتقدم الدائن بطلب الى مأمور الشهر العقارى الذى تم به القيد لاجراء التأشير الهامشى على قائمة القيد التى تم اشهارها تأشيراً يدل على أن حيازة المدين الراهن للعقار على سبيل الايجار أو عارية الاستعمال وفقاً للنموذج التالى :

السيد/ مأمور الشهر العقارى

مقدمه(الدائن المرتهن أو وكيله)

بموجب عقد رهن حيازي مرفق نسخة منه بهذا الطلب ، رهن السيد/..... للطالب العقار المبين به رهنا حيازياً، وقد تم قيد هذا الرهن لديكم تحت رقم بتاريخ / / وفقاً لصورة القائمة المرفقة ، ولما كانت الحيازة تقرر انتقالها من الطالب إلى المدين الراهن اعتباراً من / / بموجب عقد ايجار مؤرخ / / ومصدق على التوقيعات الواردة به بمحضر التصديق رقم بتاريخ / / بمكتب توثيق " أو بموجب عقد عارية استعمال مؤرخ الخ " ويبدأ الايجار اعتباراً من / / لمدة تنتهى فى / / وقابلة للتجديد لمدد أخرى .

مما يلزم معه اجراء التأشير الهامشى بما يفيد ذلك على هامش قائمة القيد مع اعطائى شهادة رسمية متضمنه ذلك . ومستعد لدفع الرسوم المقررة .

(الطالب أو وكيله)