

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HÀ GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:14/ĐK

Hà Giang, ngày 01 tháng 04 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Căn cứ Luật đất đai 2024

Căn cứ Nghị định số 02/2025/NĐ-CP ngày 10/02/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2024

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang tại Tờ trình số 35/TTr-STNMT ngày 20 tháng 03 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty TNHH Phát triển Bền Vững Hà Giang (Địa chỉ: Số 123, đường Trần Phú, phường Trần Phú, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang) được sử dụng 5.000m² đất tại xã Phương Độ, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang với các nội dung như sau:

Mục đích sử dụng đất: Xây dựng nhà máy chế biến nông sản.

Thời hạn sử dụng đất là⁽¹⁾: 50 năm kể từ ngày ký quyết định

Vị trí, ranh giới thửa đất: Được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 04/2025/TNMT, tỷ lệ 1:500, lập ngày 15 tháng 03 năm 2025

Hình thức sử dụng đất⁽²⁾: Thuê đất trả tiền hàng năm

Giá đất tính tiền sử dụng đất/tiền thuê đất phải nộp⁽³⁾: 500.000 VNĐ/m²

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất (nếu có):

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang có trách nhiệm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Phát triển Bền Vững Hà Giang và hướng dẫn thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang, người được giao đất/cho thuê đất có tên tại Điều 1, cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Giang.

Nơi nhận:

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu)