

На основу члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ број 16/18), Дом ученика средњих школа Краљево, објављује:

ЈАВНИ ОГЛАС

о спровођењу поступка прикупљања писаних понуда за давање у закуп спортске сале - непокретности у јавној својини

Предмет давања у закуп, путем прикупљања писаних понуда, је спортска сала површине 1142 m² на којој право коришћења има Дом ученика средњих школа Краљево са седиштем у Краљеву у улици Карађорђева број 262. Спортска сала се издаје у закуп радним данима у следећим терминима:

Понедељак: од 10,00 до 16,00 часа, од 16,00 до 18,00 часа и од 19,00 до 22,00 часова

Уторак: од 10,00 до 16,00 часа, од 16,00 до 20,00 часа

Среда: од 10,00 до 16,00 часа, од 16,00 до 18,00 часа и од 19,00 до 21,00 часова

Четвртак: од 10,00 до 16,00 часа, од 16,00 до 20,00 часа

Петак: од 10,00 до 16,00 часа од 16,00 до 18,00 часа и од 19,00 до 22,00 часова

Субота: од 10,00 до 16,00 часова.

Спортска сала се неће користити за време школског распуста за дане државних и верских празника када се не ради у складу са законом. Спортска сала се даје у закуп од дана закључења уговора па до завршетка текуће школске године.

Почетни износ закупнине за спортску салу у терминима од 16,00 је 1.500,00 динара са ПДВ-ом за термин од 60 минута.

Почетни износ закупнине за спортску салу од 10,00 до 16,00 часова у терминима од 10,00 до 22,00 часова је 960,00 динара са ПДВ-ом за термин од 60 минута.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица. Понуда која се доставља за закуп спортске сале (образац у прилогу јавног огласа) обавезно садржи износ закупнине који се нуди и то:

1. Податке о подносиоцу понуде за

- физичка лица: прочитана лична карта;

- предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствен број грађана, назив радње, матични број;

- правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве;

2. Спорт који понуђач жели да обавља у спортској сали. Спорт који се не може користити у спорсткој сали је фудбал, није дозвољено да се терен додатно обележава и забрањено је коришћење рукометног лепка.

Понуђач уз понуду за закуп спортске сале доставља и доказ о уплати депозита у износу од 5.000,00 динара (за физичка лица) односно 10.000,00 динара (за предузетнике и правна лица) који је уплатио на подрачун сопствених прихода Дома број 840-0000031392845-57 са позивом на број 97 7202154040174231700 и број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита. Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку прикупљања писаних понуда је 8 дана од дана доношења одлуке о давању у закуп спортске сале.

Уколико подносилац писане понуде не прихвати почетну висину закупнине или буде изабран за најповољнијег понуђача, а не закључи уговор о закупу, губи право на враћање депозита. Спортске сала која се даје у закуп може се разгледати у периоду од објављивања јавног огласа до дана одређеног за подношење понуда, сваког радног дана од 08.00 до 12.00 часова. Термини за закуп спортске сале по данима су дати у табелама које су у прилогу овог јавног позива који се може преузети лично у просторијама Дома ученика или се може преузети са сајта Дома - интернет страница: www.kraljevo.rs.

Понуђач понуду подноси у затвореној и запечаћеној коверти лично или поштом на адресу: Дом ученика средњих школа Краљево, улица Карађорђева број 262, 36000 Краљево, са назнаком „Понуда за закуп спортске сале – не отварај“. Понуде се достављају до 03. септембра 2026. године до 12,00 часова. Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују.

Јавно отварање писаних понуда ће се одржати 03. септембра 2026. године са почетком у 12.30 часова, на адреси Карађорђева број 262, 36000 Краљево.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине. Уколико у поступку два или више понуђача понуди исти износ закупнине, комисија је дужна да позове понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и изабрати најповољнијег понуђача. Уколико позвани понуђачи у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача. Поступак ће се сматрати успешним у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда у којој је прихваћен почетни износ закупнине.

Лице чија је понуда најповољнија дужно је да у року од 3 (три) дана од дана добијања обавештења приступи закључењу уговора. Уколико изабрани најповољнији понуђач одустане од учињене понуде након окончања поступка, односно не закључи уговор о закупу, уговор ће бити понуђен следећем најповољнијем понуђачу. Период важења уговора, школска 2026/27 година.

Додатне информације и обавештења у вези овог огласа, заинтересовани понуђачи могу добити свакога радног дана од 10.00 до 12.00 часова, на телефон број 036/352-663. Особа за контакт је Нинослав Миленковић, службеник за јавне набавке.

-ПОНУДА ЗА ЗАКУП СПОРТСКЕ САЛЕ-

Термини	понедељак	уторак	среда	четвртак	петак	субота
10-11						
11-12						
12-13						
13-14						
14-15						
15-16						
16-17						Дом ученика
17-18						/
18-19	Дом ученика		Дом ученика		Дом ученика	/
19-20						/
20-21		Дом ученика		Дом ученика		/
21-22		Дом ученика	Дом ученика	Дом ученика		/

У табели уписати цену за термине у сатницама за сваки радни дан које желите да користите у току седмице.

КРАЉЕВО

ПОТПИС ПОНУЂАЧА
