



**БОЛЕХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

чергова сорок п'ята сесія восьме демократичне скликання

серпень 2024 року

м. Болехів

№ -45/24

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
громадянину Стусю Василю Івановичу**

Взявши до уваги договір купівлі-продажу від 01 листопада 2022 року, зареєстрованого в реєстрі за №1551, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 01 листопада 2022 року номер запису про право власності: 48304292 за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район м. Болехів, вул. Коновальця, 101, розроблений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, рецензію оцінювача з метою залучення додаткових коштів у бюджет Болехівської міської територіальної громади, відповідно до статей 127, 128, пункту 2 статті 134 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Болехівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати у власність громадянину Стусю Василю Івановичу земельну ділянку комунальної власності, кадастровий №2610200000:08:001:0026, площею 1,4000 га (цільове призначення - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) за ціною 1 808 660,00 грн. (один мільйон вісімсот вісім тисяч шістсот шістдесят гривень 00 коп.).

2. Громадянину Стусю Василю Івановичу в 2 місячний термін з дня ухвалення даного рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки та сплатити кошти у сумі 1 365 361,34 (один мільйон триста шістдесят п'ять тисяч триста шістдесят одна гривня 34 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску в розмірі 443 298,66 грн. (чотириста сорок три тисячі двісті дев'яносто вісім гривень 66 коп.) до ціни продажу земельної ділянки.

4. Попередити громадянина Стуса Василя Івановича, що у разі відмови від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

5. Уповноважити міського голову Івана Яцинина укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки від імені ради за ціною та на умовах, передбачених цим рішенням.

6. У разі невиконання п.2 дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

Іван ЯЦИНИН